



Landshypotek

Delårsrapport januari–mars 2003



LANDSHYPOTEK

Landshypotek AB

org. nr. 556500-2762 får härmed avge delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2003.



Organisation och redovisningsprinciper

I rapporten redovisas koncernen omfattande Landshypotek ekonomisk förening, dotterbolaget Landshypotek AB och dotterdotterföretagen Lantbrukskredit AB, Landshypotek Jordbrukskredit AB samt Sveriges Allmänna Hypoteksbank. Därutöver redovisas Landshypotek AB enskilt.

Belopp inom parentes avser motsvarande tidpunkt föregående år.

Lånerörelsen

Utlåningen i koncernen uppgick vid periodens slut till 34 526,6 (33 999,1) Mkr, en minskning med 62,1 Mkr sedan årets början. I Landshypotek AB ökade utlåningen med 240,4 Mkr, medan den minskade med 272,2 Mkr i Lantbrukskredit AB och med 30,3 Mkr i Landshypotek Jordbrukskredit AB.

Landshypotek AB möter en fortsatt god låneefterfrågan och räknar på årsbasis med en utlåningsexpansion i nivå med helåret föregående år. I Lantbrukskredit AB har ett antal engagemang avvecklats som en del i bolagets förändrade strategiska inriktning.

Rating

Landshypotek AB har rating A- från Standard & Poor's och A från Fitch. Standard & Poor's bedömer utsikterna för ratingen som fortsatt negativa.

Likviditet och finansiering

Perioden har kännetecknats av en bestående god efterfrågan på räntebärande placeringar. Landshypotek AB har fortsatt kunnat göra emissioner på för bolaget allt mer fördelaktiga villkor. Vid periodens slut uppgick emitterade värdepapper till totalt 29 212,4 Mkr, en ökning med 77,1 Mkr sedan årets början.

Resultat

Periodens rörelseresultat uppgick till 62,8 (67,1) Mkr i koncernen och till 57,7 (55,4) Mkr i Landshypotek AB.

Koncernens rörelseresultat har belastats med en reservering på 6,5 Mkr avseende en befarad kreditförlust i Lantbrukskredit AB. En särskild redogörelse för engagemanget och bakgrunden till reserveringen har lämnats i årsredovisningen för 2002.

Kapitaltäckning

Koncernens kapitaltäckning uppgick vid periodens slut till 10,71 (12,34) procent och primärkapitalrelationen till 8,39 (7,88) procent. Kapitaltäckningen i Landshypotek AB uppgick till 9,45 (11,35) procent och primärkapitalrelationen till 7,74 (7,37) procent. Periodens vinst har inte inräknats i det primära kapitalet.

Stockholm den 8 maj 2003

Kjell Stillman
Verkställande direktör

Rapporten har inte granskats av företagens revisorer.

RESULTATRÄKNING, Tkr	Koncernen			Landshypotek AB		
	2003 1 jan–31 mar	2002 1 jan–31 mar	2002 1 jan–31 dec	2003 1 jan–31 mar	2002 1 jan–31 mar	2002 1 jan–31 dec
Ränteintäkter	484 749	492 973	2 040 234	462 191	471 318	1 939 912
Räntekostnader	-379 233	-393 064	-1 638 624	-371 185	-387 170	-1 596 455
Räntenetto	105 516	99 909	401 610	91 006	84 148	343 457
Erhållna utdelningar	39	39	39	38	38	38
Provisionsintäkter	1 737	1 661	7 044	1 701	1 625	6 906
Provisionskostnader	-398	-144	-667	-379	-130	-512
Nettoresultat av finansiella transaktioner	961	384	1 400	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	6 791	6 789	32 651	6 791	6 789	32 651
Summa rörelseintäkter	114 646	108 638	442 077	99 157	92 470	382 540
Allmänna administrationskostnader	-37 550	-33 364	-138 750	-33 650	-29 183	-119 338
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 667	-1 824	-9 490	-1 646	-1 592	-8 608
Övriga rörelsekostnader	-6 272	-6 405	-28 778	-6 182	-6 255	-27 740
Summa kostnader före kreditförluster	-45 489	-41 593	-177 018	-41 478	-37 030	-155 686
Resultat före kreditförluster	69 157	67 045	265 059	57 679	55 440	226 854
Kreditförluster netto	-6 372	65	-8 883	110	173	-1 840
Rörelseresultat	62 785	67 110	256 176	57 789	55 613	225 014
Bokslutsdispositioner	0	0	-159 449	0	0	23 203
Skatt på periodens resultat	-17 936	-18 804	-27 429	-16 181	-15 546	-69 779
Periodens resultat	44 849	48 306	69 298	41 608	40 067	178 438

BALANSRÄKNING – SAMMANDRAG, Tkr	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Utlåning till allmänheten	34 526 644	33 999 071	34 588 752	31 731 439	30 596 812	31 491 030
Utlåning till kreditinstitut	61 466	135 426	113 550	457 130	2 586 958	1 173 707
Räntebärande värdepapper	679 875	1 401 815	181 000	498 875	1 220 815	0
Övriga tillgångar	937 802	1 144 590	1 037 095	1 395 051	1 572 883	1 478 818
Summa tillgångar	36 205 787	36 680 902	35 920 397	34 082 495	35 977 468	34 143 555
Upplåning från allmänheten	347 927	292 191	339 520	541 427	469 941	537 520
Skulder till kreditinstitut	1 616 873	2 137 636	1 566 282	4 211 393	6 199 433	4 346 277
Emitterade värdepapper m.m.	29 212 389	28 662 644	29 135 309	25 226 698	24 769 406	25 393 017
Övriga skulder	999 014	926 189	833 274	761 334	624 572	566 708
Efterställda skulder	981 661	1 740 624	1 042 499	700 000	1 385 250	700 000
Obeskattade reserver	0	0	0	78 940	102 144	78 940
Eget kapital	3 047 923	2 921 618	3 003 513	2 562 703	2 426 722	2 521 093
Summa skulder och eget kapital	36 205 787	36 680 902	35 920 397	34 082 495	35 977 468	34 143 555

	Koncernen			Landshypotek AB		
	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	1 jan–31 mar	1 jan–31 mar	1 jan–31 dec	1 jan–31 mar	1 jan–31 mar	1 jan–31 dec
KREDITFÖRLUSTER NETTO, Tkr						
Årets bortskrivning för konstaterade förluster	101	2 175	7 159	101	2 154	5 478
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i årets bokslut redovisas som konstaterade förluster	-101	-2 175	-7 039	-101	-2 141	-5 358
Årets reservering för sannolika kreditförluster	6 623	1 723	12 845	135	1 578	5 595
Inbetalt på tidigare års konstaterade förluster	-120	-261	-812	-114	-237	-686
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	-131	-1 527	-3 270	-131	-1 527	-3 189
Summa kreditförluster netto	6 372	-65	8 883	-110	-173	1 840
OREGLERADE FORDRINGAR M.M., Tkr	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Upplysningar om oreglerade och osäkra lånefordringar						
Oreglerade lånefordringar där ränta intäktsförs	251 030	220 363	428 205	238 180	202 521	389 978
Oreglerade lånefordringar som också är osäkra lånefordringar	43 304	16 155	25 920	29 227	11 006	12 967
Summa oreglerade lånefordringar	294 334	236 518	454 125	267 407	213 527	402 945
Osäkra fordringar som ej är oreglerade	19 421	14 933	23 412	17 903	13 322	20 727
Osäkra fordringar som också är oreglerade	43 304	16 155	25 920	29 227	11 006	12 967
Summa osäkra lånefordringar	62 725	31 088	49 332	47 130	24 328	33 694
Fastigheter övertagna för skyddande av fordran	2 720	2 720	2 720	1 020	1 020	1 020
KAPITALTÄCKNING, Tkr	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Kapitalkrav, riskvägda tillgångar						
Grupp A	0	0	0	0	0	0
Grupp B	146 734	247 521	115 065	138 344	213 437	104 135
Grupp C	124 308	144 616	124 527	78 346	30 543	68 325
Grupp D	35 504 468	36 068 071	35 503 028	33 077 138	33 117 788	32 773 558
Riskvägda tillgångar	35 775 510	36 460 208	35 742 620	33 293 828	33 361 768	32 946 018
Kapitalbas						
Primärt kapital	3 002 729	2 872 982	3 003 170	2 577 932	2 460 199	2 577 930
Supplementärt kapital						
Tidsbundna förlagslån	586 000	324 000	604 000	570 000	290 000	580 000
Eviga förlagslån	241 661	1 300 624	252 499	0	1 035 250	0
Avgär	-	-	-	-200	-200	-200
Summa kapitalbas	3 830 390	4 497 606	3 859 669	3 147 732	3 785 249	3 157 730
Primärt kapital	8,39%	7,88%	8,40%	7,74%	7,37%	7,82%
Kapitaltäckning	10,71%	12,34%	10,80%	9,45%	11,35%	9,58%
DERIVATINSTRUMENT, Tkr	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Positiva värden						
Räntebaserade swappar	115 726	98 864	85 617	111 746	97 248	68 977
Valutakursrelaterade swappar	375 146	791 973	374 245	351 593	726 111	346 884
Aktierelaterade swappar	0	0	0	0	0	0
Summa	490 872	890 837	459 862	463 339	823 359	415 861
Negativa värden						
Räntebaserade swappar	-189 930	-102 098	-172 796	-189 930	-102 098	-172 796
Valutakursrelaterade swappar	-172 006	-48 918	-48 211	-156 989	-13 967	-30 106
Aktierelaterade swappar	-2 697	-9 386	-3 749	-2 697	-9 386	-3 749
Summa	-364 633	-160 402	-224 756	-349 616	-125 451	-206 651
Derivatinstrument netto	126 239	730 435	235 106	113 723	697 908	209 210
NYCKELTAL	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Räntabilitet på justerat eget kapital, rullande 12 månader	6,08%	5,85%	6,28%	6,39%	6,13%	6,43%