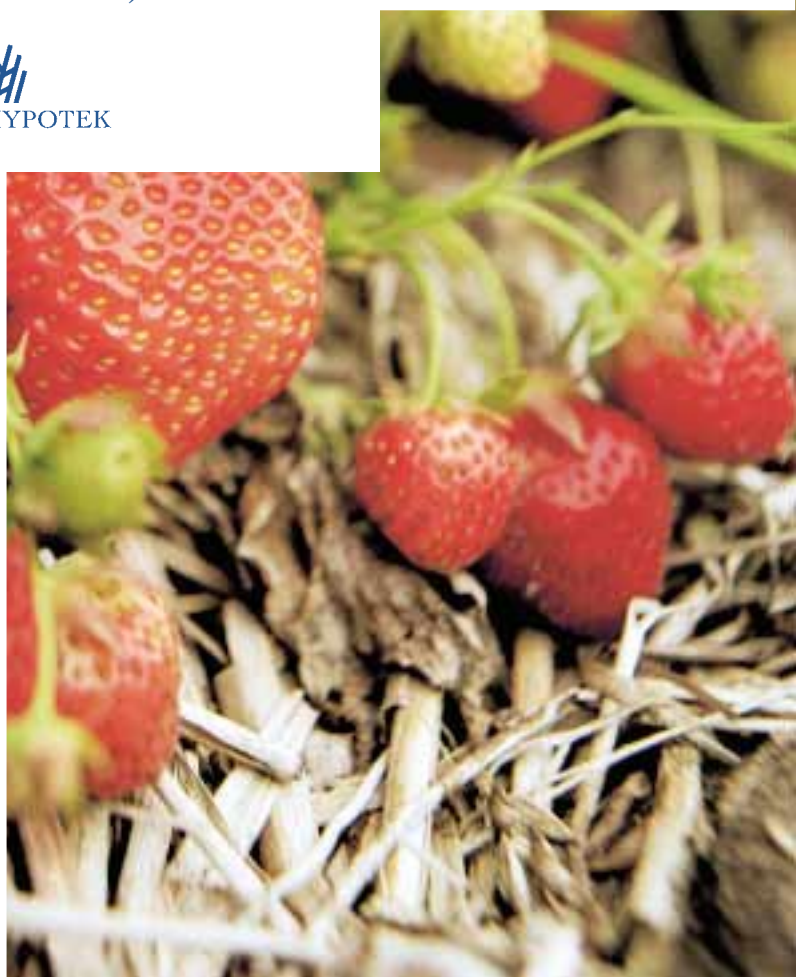




Landshypotek
Delårsrapport januari–juni 2003



Landshypotek

Januari – juni 2003



Organisation och redovisningsprinciper

I rapporten redovisas koncernen omfattande Landshypotek ekonomisk förening, dotterföretaget Landshypotek AB och dotterdotterföretagen Lantbrukskredit AB, Landshypotek Jordbrukskredit AB samt Sveriges Allmänna Hypoteksbank. Därutöver redovisas Landshypotek AB enskilt.

Belopp inom parentes avser motsvarande tidpunkt föregående år.

Lånerörelsen

Koncernens utlåning uppgick vid periodens slut till 34 593,7 (34 080,5) Mkr. Utlåningsökningen under perioden har varit lägre än under motsvarande period föregående år. Främst beror detta på en lägre utlåning i dotterbolaget Lantbrukskredit AB, som ändrat strategisk inriktning.

Rating

Landshypotek AB har av Moody's erhållit rating A2 för lång upplåning och P1 för kort upplåning. Från Fitch är den långa ratingen fortsatt A och den korta F1, båda med stabila utsikter. Standard & Poor's har sänkt sin rating till BBB+ med stabila utsikter från A- med negativa utsikter. För kort upplåning har Landshypotek AB fortsatt A2 respektive K1.

Likviditet och finansiering

Fram till i början av juni har Landshypotek AB haft en god efterfrågan på räntebärande placeringar. Landshypotek AB:s likviditet har varit fortsatt stark och sedan i början av juni har upplåningsbehovet varit mycket lågt. I juni tecknades en kreditfacilitet på EUR 250 miljoner med en löptid på fem år med ett syndikat bestående av fyra banker. Vid periodens slut uppgick emitterade värdepapper till 29 051,1 Mkr, vilket motsvarar en minskning med 84,2 Mkr sedan årets början.

Kreditförlustreservering

Landshypotek AB, som omfattar koncernens kärnverksamhet, redovisar endast obetydliga kreditförluster. Dotterbolaget Lantbrukskredit AB har reserverat totalt 96 Mkr för befarade kreditförluster. Därav avser 90 Mkr dotterbolagets största enskilda kreditengagemang. Detta kreditengagemang är inte oreglerat.

Resultat

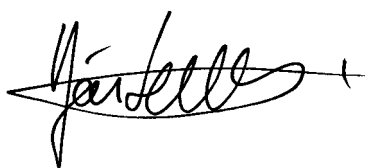
Koncernens rörelseresultat uppgick till 24,8 (132,8) Mkr.

I Landshypotek AB uppgick rörelseresultatet till 106,2 (113,7) Mkr.

Kapitaltäckning

Koncernens kapitaltäckning uppgick vid periodens slut till 10,82 (10,59) procent och primärkapitalrelationen till 8,50 (8,09) procent. Kapitaltäckningen i Landshypotek AB uppgick till 9,67 (9,43) procent. Under perioden upparbetad vinst har inräknats i det primära kapitalet.

Stockholm den 20 augusti 2003



Kjell Stillman

Verkställande direktör

Delårsbokslutet för respektive företag är översiktligt revisionsgranskat. Fullständiga delårsrapporter kan beställas från Landshypotekets kundtjänst, telefon 08-459 04 00.

RESULTATRÄKNING, Tkr	Koncernen			Landshypotek AB		
	2003 1 jan – 30 jun	2002 1 jan – 30 jun	2002 1 jan – 31 dec	2003 1 jan – 30 jun	2002 1 jan – 30 jun	2002 1 jan – 31 dec
Ränteintäkter	952 665	1 005 271	2 040 234	904 209	962 089	1 939 912
Räntekostnader	-747 372	-801 737	-1 638 624	-724 633	-788 967	-1 596 455
Räntenetto	205 293	203 534	401 610	179 576	173 122	343 457
Erhållna utdelningar	39	39	39	38	38	38
Provisionsintäkter	3 456	3 351	7 044	3 399	3 280	6 906
Provisionskostnader	-788	-370	-667	-710	-256	-512
Nettoresultat av finansiella transaktioner	961	384	1 400	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	13 505	13 636	32 651	13 505	13 636	32 651
Summa rörelseintäkter	222 466	220 574	442 077	195 808	189 820	382 540
Allmänna administrationskostnader	-84 698	-69 682	-138 750	-73 688	-58 875	-119 338
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 432	-3 828	-9 490	-3 389	-3 365	-8 608
Övriga rörelsekostnader	-13 597	-13 331	-28 778	-13 024	-12 942	-27 740
Summa kostnader före kreditförluster	-101 727	-86 841	-177 018	-91 101	-75 182	-155 686
Resultat före kreditförluster	120 739	133 733	265 059	105 707	114 638	226 854
Kreditförluster netto	-95 920	-951	-8 883	528	-901	-1 840
Rörelseresultat	24 819	132 782	256 176	106 235	113 737	225 014
Bokslutsdispositioner	36	117	-159 449	0	0	23 203
Skatt på periodens resultat	-6 959	-37 822	-27 429	-29 746	-31 832	-69 779
Periodens resultat	17 896	95 077	69 298	76 489	81 905	178 438

BALANSRÄKNING – SAMMANDRAG, Tkr	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec
Utlåning till allmänheten	34 593 690	34 080 490	34 588 752	32 113 631	30 860 604	31 491 030
Utlåning till kreditinstitut	37 149	84 408	113 550	383 291	2 486 182	1 173 707
Räntebärande värdepapper	476 483	1 245 581	181 000	295 483	1 064 581	0
Övriga tillgångar	812 977	1 643 186	1 037 095	1 251 532	2 070 244	1 478 818
Summa tillgångar	35 920 299	37 053 665	35 920 397	34 043 937	36 481 611	34 143 555
Upplåning från allmänheten	311 367	346 065	339 520	402 367	451 065	537 520
Skulder till kreditinstitut	1 574 318	1 813 501	1 566 282	3 734 935	4 992 750	4 346 277
Emitterade värdepapper m.m.	29 051 098	29 857 525	29 135 309	25 666 733	26 913 617	25 393 017
Övriga skulder	985 923	1 025 878	833 274	863 379	853 475	566 708
Efterställda skulder	977 683	1 043 253	1 042 499	700 000	700 000	700 000
Obeskattade reserver	0	0	0	78 940	102 144	78 940
Eget kapital	3 019 910	2 967 443	3 003 513	2 597 583	2 468 560	2 521 093
Summa skulder och eget kapital	35 920 299	37 053 665	35 920 397	34 043 937	36 481 611	34 143 555

	Koncernen			Landshypotek AB		
	2003	2002	2002	2003	2002	2002
	1 jan – 30 jun	1 jan – 30 jun	1 jan – 31 dec	1 jan – 30 jun	1 jan – 30 jun	1 jan – 31 dec
KREDITFÖRLUSTER NETTO, Tkr						
Årets bortskrivning för konstaterade förluster	368	5 241	7 159	281	3 560	5 478
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i årets bokslut redovisas som konstaterade förluster	-194	-5 145	-7 039	-107	-3 440	-5 358
Årets reservering för sannolika kreditförluster	97 200	3 824	12 845	712	3 679	5 595
Inbetalt på tidigare års konstaterade förluster	-443	-496	-812	-431	-425	-686
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	-1 011	-2 473	-3 270	-983	-2 473	-3 189
Kreditförluster netto	95 920	951	8 883	-528	901	1 840
Summa kreditförluster netto	95 920	951	8 883	-528	901	1 840
OREGLERADE FORDRINGAR M.M., Tkr	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec
Upplysningar om oreglerade och osäkra lånefordringar						
Oreglerade lånefordringar där ränta intäktsförs	323 874	292 021	428 205	319 732	275 915	389 978
Oreglerade lånefordringar som också är osäkra lånefordringar	40 654	9 899	25 920	26 815	8 934	12 967
Summa oreglerade lånefordringar	364 528	301 920	454 125	346 547	284 849	402 945
Osäkra fordringar som ej är oreglerade	678 826	17 082	23 412	13 394	15 958	20 727
Osäkra fordringar som också är oreglerade	40 654	9 899	25 920	26 815	8 934	12 967
Summa osäkra lånefordringar	719 480	26 981	49 332	40 209	24 892	33 694
Fastigheter övertagna för skyddande av fordran	2 720	2 720	2 720	1 020	1 020	1 020
KAPITALTÄCKNING, Tkr	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec
Kapitalkrav, riskvägda tillgångar						
Grupp A	0	0	0	0	0	0
Grupp B	122 710	207 040	115 065	112 870	188 643	104 135
Grupp C	67 944	112 084	124 527	35 916	37 099	68 325
Grupp D	35 335 785	36 352 461	35 503 028	33 183 973	33 531 628	32 773 558
Riskvägda tillgångar	35 526 439	36 671 585	35 742 620	33 332 759	33 757 370	32 946 018
Kapitalbas						
Primärt kapital	3 019 567	2 967 107	3 003 170	2 654 420	2 542 104	2 577 930
Supplementärt kapital						
Tidsbundna förlagslån	586 000	664 000	604 000	570 000	640 000	580 000
Eviga förlagslån	237 683	253 253	252 499	0	0	0
Avgår	0	0	0	-200	-200	-200
Summa kapitalbas	3 843 250	3 884 360	3 859 669	3 224 220	3 181 904	3 157 730
Primärt kapital	8,50%	8,09%	8,40%	7,96%	7,53%	7,82%
Kapitaltäckning	10,82%	10,59%	10,80%	9,67%	9,43%	9,58%
DERIVATINSTRUMENT, Tkr	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec
Positiva värden						
Räntebaserade swappar	180 500	129 471	85 617	162 590	129 471	68 977
Valutakursrelaterade swappar	305 556	433 802	374 245	289 834	385 301	346 884
Aktierelaterade swappar	0	0	0	0	0	0
Summa	486 056	563 273	459 862	452 424	514 772	415 861
Negativa värden						
Räntebaserade swappar	-257 395	-111 243	-172 796	-257 395	-111 243	-172 796
Valutakursrelaterade swappar	-193 482	-37 686	-48 211	-181 554	-9 614	-30 106
Aktierelaterade swappar	-1 671	-7 442	-3 749	-1 671	-7 442	-3 749
Summa	-452 548	-156 371	-224 756	-440 620	-128 299	-206 651
Derivatinstrument netto	33 508	406 902	235 106	11 804	386 473	209 210
NYCKELTAL	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec	2003 30 jun	2002 30 jun	2002 31 dec
Räntabilitet på justerat eget kapital, rullande 12 månader	3,56%	6,02%	6,28%	6,03%	6,33%	6,43%