

Pressmeddelande
11 mars 2005

Landshypoteks medlemmar får tillbaka 6,75 procent i återbäring

Landshypotek ekonomisk förening redovisar ett rörelseresultat på 157,1 (167,9) MSEK för 2004. Som vanligt går en stor del av resultatet tillbaka till medlemmarna i form av återbäring och ränta på insatskonton. I år föreslår styrelsen att 94,3 (93,6) procent, motsvarande 148,2 (157,3) MSEK, återgår till medlemmarna. Återbäringsdelen uppgår till 105,9 MSEK vilket motsvarar 6,75 procent på betald ordinarie låneränta. Medlemmarna föreslås få hela 4,0 procent på sina insatskonton, vilket motsvarar 42,3 MSEK.

- Konkurrenssituationen för utlåning till vår kundgrupp har hårdnat betydligt under året. Allt fler banker har visat intresse för hypoteksutlåning till vår kundkategori säger VD Kjell Stillman.

Under 2004 ökade koncernen sin utlåning något och den uppgick vid årets slut till 34.790,7 (34.725,6) MSEK. Räntenettet uppgick till 392,3 (424,6) MSEK och rörelsekostnaderna till 198,0 (194,4) MSEK.

Kapitaltäckningen uppgick till 10,48 (9,93) procent och primärkapitalet till 9,00 (8,48) procent.

- Resultatet för året har belastats av ytterligare nedskrivningar i det stora kreditengagemanget Energisystem som ligger i dotterbolaget Lantbrukskredit. För att skydda vår fordran och aktivt börja avvecklingen av krediten har vi under året förvärvat fjärrvärmekoncernen och inlett en process med avveckling som mål. Bland annat på grund av den ökade konkurrensen och nedgången i det allmänna ränteläget har räntenettet påverkats negativt. Trots dessa påfrestningar kan vi presentera ett så starkt resultat att styrelsen föreslår årsstämman att besluta om oförändrad återbäringsnivå till våra medlemmar samt samma höga räntenivå som föregående år på insatskapitalet avslutar Kjell Stillman.

Fullständig årsredovisning kommer att finnas tillhanda under vecka 13 och kan beställas på telefon 020-44 00 20 eller via info@landshypotek.se. Vecka 12 finns årsredovisningen på vår webbplats www.landshypotek.se.

För närmare information kontakta:

Kjell Stillman VD, Landshypotek AB, tel. 08-459 04 00