

BOTTENLÅN MED ÅTERBÄRING



Landshypotek är Sveriges jord- och skogsägares eget låneinstitut. När du tecknar ett lån här blir du automatiskt medlem och får del av överskottet i verksamheten. Bottenlån är vår huvudprodukt och vår uppgift är att ge marknadens mest förmånliga villkor.

Vad är ett bottenlån?

Bottenlån innebär att du ställer en fastighet som säkerhet för lånet. Denna säkerhet gör att du får betydligt lägre ränta än på topplån. Hos Landshypotek får du dessutom återbäring på det du betalar i årlig låneränta. Räntan kan väljas som rörlig eller bunden och då i olika löptider.

Låneansökan

Ansökan om lån görs hos någon av våra kreditansvariga. Ansökan ska innehålla uppgifter om vad lånet avser (köp av gård, skog eller annat), köpeskilling, lånebelopp, fastighetsbeteckning (på den fastighet som står som säkerhet för lånet), samt vissa ekonomiska uppgifter.

Värdering

Landshypoteks kreditansvariga ger dig snabbt besked om hur mycket du kan låna och till vilka villkor. Vi kan också se till att du får en aktuell och säker fastighetsvärdering med hjälp av någon av de ca 100 värderingsmän som är knutna till Landshypotek.

Återbäring

Eftersom Landshypotek inte har några andra ägarintressen, kan verksamhetens överskott gå tillbaka till medlemmarna. Det sker genom en årlig återbäring, fördelad efter hur mycket som man betalat i årlig låneränta. Återbäringen fastställs vid Landshypoteks årsstämma och sätts in på ett räntebärande konto.



Kontakt

Ring 0771 - 44 00 20 så blir du kopplad till det lokalkontor och den kreditansvarige som finns närmast dig. Eller skicka ett e-postmeddelande till info@landshypotek.se så tar vi kontakt med dig.

” Bottenlån som ger dig medlemskap och del av verksamhetens överskott ”

