

SPARKONTO MEDLEM, ALLMÄNNA VILLKOR, 2012-01-01

1. ALLMÄNT

Parter i detta avtal är Landshypotek AB (publ), nedan kallad Landshypotek, och sådan medlem i Landshypotek ekonomisk förening ("Föreningen") för vilken ett konto förs, nedan kallad ("Kontohavaren"). Kontohavaren är fordringsägare gentemot Landshypotek beträffande tillgodohavande på kontot. Landshypotek har rätt att överlåta samtliga eller delar av sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal. Kontohavaren har inte rätt att överlåta sina rättigheter och skyldigheter.

2. KONTOT

Sparkonto Medlem är ett inlåningskonto med rörlig ränta och får inte användas som ett transaktionskonto. Kontot ska vara avsett för Kontohavarens näringsverksamhet. Till kontot finns för närvarande inga tilläggstjänster knutna och kontot kan endast användas för insättningar och uttag. Kontot kan endast innehas av en (1) Kontohavare och en Kontohavare kan högst inneha ett (1) Sparkonto Medlem. Kontovillkoren samt övriga villkor som rör Sparkonto Medlem finns tillgängliga på www.landshypotek.se. Kontohavaren har rätt att på begäran erhålla kontovillkoren.

3. KONTOANSÖKAN

Kontoansökan finns att hämta på www.landshypotek.se och ska undertecknas av Kontohavaren eller behörig firmatecknare enligt giltigt registreringsbevis som bifogas med ansökan som inges per post till Landshypotek.

Kontohavaren ska i samband med ansökan om öppnande av konto föranmäla ett eget bankgiro/plusgiro eller konto i svensk bank för utbetalning. Innestående medel betalas ut på begäran av Kontohavaren enbart till det föranmälda kontot genom överföring. Ändring av föranmält konto ska ske skriftligen till Landshypotek på Landshypoteks ändringsblankett. Efter det att ansökan registrerats och godkänts tillställs Kontohavaren en bekräftelse.

4. FÖRFOGANDE ÖVER KONTOT

Kontohavaren förfogar ensam över kontot. Även annan än Kontohavare kan ha behörighet att förfoga över kontot om Kontohavaren givit denne skriftlig fullmakt att förfoga över kontot.

Om Kontohavaren är omyndig skall kontot disponeras av förmyndare för denne eller den som på annat sätt har legal rätt att företräda den omyndige. Om det finns flera förmyndare tillkommer dispositionsrätten förmyndarna gemensamt, om annat inte har avtalats med Landshypotek. Om det utsetts en god man eller förvaltare för den omyndige bestäms dispositionsrätten av de beslut och regler som från tid till annan gäller för dessa. Landshypotek skall omedelbart meddelas om någon som enligt ovan har rätt att företräda Kontohavaren inte längre har sådan rätt.

För kontot gäller de insättningsregler, som vid var tid allmänt tillämpas av Landshypotek. Insättning av medel på kontot kan göras via girering över bankgirot. Insättning kan inte göras genom att överlämna kontanter, check eller postväxel till Landshypotek. En insättning anses ha gjorts på den bankdag då beloppet bokförts på Kontohavarens konto hos Landshypotek.

För kontot gäller de uttagsregler, som vid var tid allmänt tillämpas av Landshypotek. Har Kontohavaren lämnat uppdrag om uttag eller överföring från kontot förbinder sig Kontohavaren att tillse att tillräckliga medel finns på kontot vid varje överföringstillfälle. Landshypotek har ingen skyldighet att utföra begärt överföringsuppdrag om det saknas disponibla medel på kontot eller att meddela Kontohavaren om att sådant uppdrag inte utförts. Från det att Landshypotek mottagit begäran om uttag genomförs överföringen till det föranmälda kontot normalt inom fyra (4) bankdagar. Om uttagsavgift debiteras sker det per den dag uttaget gjordes som föranledde avgiften.

Kontohavaren ansvarar för att de uppgifter som lämnats i samband med uppdraget är korrekta. Kontohavaren är införstådd med att avtal, uppdrag och instruktioner som lämnats till Landshypotek efter identifiering är bindande för Kontohavaren. Landshypotek har rätt att tillfälligt spärra kontot om det finns anledning att kontrollera uppdragsgivarens behörighet eller på annat sätt verifiera uppdraget innan det utförs.

Landshypotek får belasta kontot med de belopp som motsvarar utlägg, kostnader eller arvode för uppdrag som utförts åt Kontohavaren och för betalning av annan förfallen fordran som Landshypotek har mot Kontohavaren (kvittning).

Landshypotek har rätt att återta insatta medel på kontot om detta skett felaktigt, t.ex. i de fall beloppet krediterats fel mottagare enligt uppdraget eller om ett felaktigt belopp har satts in på kontot.

5. BUNDEN INSÄTTNING

Kontohavare kan, enligt de regler som vid var tid tillämpas av Landshypotek, göra en insättning av kapital till kontot som binds under viss tid och som utöver ränta enligt p. 8 nedan löper med fast premie ("Bunden insättning"). Syftet med den Bundna insättningen är att det placerade beloppet på Förfallodagen återbetalas av Landshypotek genom att överförs till Föreningen som en insatsbetalning för Kontohavaren i anledning av det s.k. Medlemslyftet. För den Bundna insättningen gäller följande.

A. Definitioner

Bindningstid

Med Bindningstid avses tiden från och med Likviddagen till Förfallodagen.

Likviddag

Likviddag är den dag från och med den Bundna insättningen sker.

Förfallodag

Förfallodag är den dag den Bundna insättningen upphör.

Placerat belopp

Med Placerat belopp avses den del av behållningen eller hela behållningen på kontot som på Kontohavarens begäran bundits under viss tid till fast premie.

B. Hur bunden insättning sker

På Likviddagen binds Placerat belopp på kontot, dvs det är inte disponibelt för Kontohavaren. Förfallodagen framgår av kundbekräftelsen.

C. Premie

Premien på Placerat belopp är fast under Bindningstiden och utgår med den storlek som är gällande på Likviddagen. Premie på Placerat belopp utgår fr.o.m. dagen efter Likviddagen t.o.m. dagen före Förfallodagen. Premien beräknas på faktiskt antal dagar per månad och på basis av ett år av 360 dagar. Premien gottgörs kontot på Förfallodagen, i förekommande fall efter avdrag för preliminärskatt.

D. Uppdrag om insatsbetalning på Förfallodagen

Kontohavaren uppdrar åt Landshypotek att på Förfallodagen återbetala det Placerade beloppet genom att överföra det till Kontohavarens insatskonto i Föreningen såsom en insatsbetalning. Insatskapital är bundet kapital i Föreningen och regleras av gällande stadgar för Föreningen. Om Kontohavaren vill återkalla sitt uppdrag till Landshypotek att på Förfallodagen överföra det Placerade beloppet till Kontohavarens insatskonto i Föreningen ska skriftlig återkallelse vara Landshypotek tillhanda senast 30 dagar före Förfallodagen. Återkallar Kontohavaren uppdraget blir Placerat belopp disponibelt för Kontohavaren på Förfallodagen. Vid återkallelse förlorar Kontohavaren sin rätt till premien på Placerat belopp.

E. Bunden insättnings upphörande i förtid

Bunden insättning kan upphöra i förtid på Landshypotek begäran om Kontohavaren upphört att vara medlem i Föreningen eller om Landshypotek önskar ta Placerat belopp helt eller delvis i anspråk för betalning av förfallen fordran som Landshypotek har mot kunden. Om Bunden insättning upphör i förtid förfaller uppdrag om insatsbetalning enligt D ovan och Kontohavaren har inte rätt till premie enligt C ovan. Samtliga Placerade belopp blir obundna medel på kontot.

F. Pantsättning och överlåtelse

Pantsättning eller överlåtelse av Placerat belopp eller kontot får inte ske till annan än Landshypotek AB eller annat bolag inom Landshypotekkoncernen.

6. ÅRSBESKED OCH KONTOUTDRAG

Landshypotek tillställer Kontohavaren ett kontoutdrag över gjorda transaktioner som tillförts eller belastats kontot under året. På begäran har Kontohavaren rätt att avgiftsfritt få kontoutdrag per post en gång per månad. Landshypotek har rätt att inte skicka kontoutdrag om inga transaktioner har skett under aktuell period. Landshypotek tillsänder även Kontohavaren ett årsbesked med uppgift om utbetald ränta samt inbetald skatt.

7. ÖVERTRASSERING AV KONTOT

Kontot får inte vid något tillfälle övertrasseras. Kontohavaren är skyldig att vid varje tidpunkt hålla sig informerad om tillgängligt belopp på kontot. Kontohavaren är skyldig att genom inbetalning omedelbart täcka eventuellt

underskott på kontot. Vid övertrassering äger Landshypotek rätt att utan föregående avisering belasta kontot med avgift för övertrassering och för skriftlig betalningspåminnelse samt övertrasseringsränta som beräknas efter den räntesats och enligt de grunder som vid var tid tillämpas av Landshypotek och som framgår av Landshypoteks vid var tid gällande prislista. Om underskottet är väsentligt eller uppkommer vid upprepade tillfällen har Landshypotek rätt att utan föregående avisering omedelbart spärra kontot för uttag eller avsluta kontot.

8. RÄNTA

Uppgift om aktuell räntesats framgår på hemsidan www.landshypotek.se och av Landshypoteks automatiska räntebesked 0771-44 00 30. Ränta beräknas efter den räntesats och enligt de grunder som vid varje tid tillämpas av Landshypotek. Landshypoteks räntor följer det allmänna ränteläget eller räntenivån på den marknad Landshypotek bedriver finansiell verksamhet. Räntan beräknas på faktiskt antal dagar per månad och på basis av ett år av 360 dagar. Ränta på belopp som sätts in på kontot räknas från och med kalenderdagen efter insättningsdagen. På uttaget belopp räknas ränta till och med kalenderdagen före uttag. Landshypotek är skyldig att innehålla skatt på räntan vid avslut av kontot och i samband med kapitalisering av räntan vid årsskiftet då Kontohavaren är en fysisk person. Räntan gottgörs kontot vid utgången av varje år per den 31 december eller då kontot avslutas.

Landshypotek äger rätt att ändra såväl räntesatsen som beräkningsgrunden för räntan. Om räntesatsen ändras till nackdel för Kontohavaren och detta beror på omständighet Landshypotek inte råder över, t ex ändring i det allmänna ränteläget, underrättas Kontohavaren så snart det kan ske genom annonsering i rikstäckande dagstidning eller genom särskilt meddelande.

Om räntesatsen ändras till nackdel för Kontohavaren och detta beror på annan omständighet än som angivits ovan underrättas Kontohavaren genom annonsering i rikstäckande dagstidning eller genom särskilt meddelande minst fjorton (14) dagar innan ändringen träder i kraft. Vid ränteändringar beräknar Landshypotek räntan efter den nya räntesatsen från och med den dag ränteändringen träder i kraft.

9. AVGIFTER

Avgifter och priser utgår enligt de grunder som Landshypotek vid var tid allmänt tillämpar. Information om eventuella priser och avgifter finns på www.landshypotek.se. Priserna och avgifterna får ändras av Landshypotek. Om pris eller avgift ändras till nackdel för Kontohavaren lämnas underrättelse genom särskilt meddelande till Kontohavaren minst fjorton (14) dagar innan ändringen träder i kraft. Detsamma gäller om Landshypotek inför avgift på kontot eller för tjänst som tidigare har tillhandahållits utan kostnad. Landshypoteks kostnader för att driva in fordran hos Kontohavaren skall ersättas av Kontohavaren.

10. AVSLUTANDE AV KONTO

Kontoavtalet löper tills vidare. Under förutsättning att inte någon del av behållningen på kontot utgörs av ett Placerat belopp har Kontohavaren rätt att när som helst genom skriftligt meddelande till Landshypotek avsluta kontot. Om någon del av behållningen utgörs av ett Placerat belopp har Kontohavaren rätt att avsluta kontot först på Förfallodagen. Avslutande av konto med flera förmyndare till Kontohavaren kan endast göras av förmyndarna gemensamt.

Under förutsättning att något Placerat belopp inte utgör del av behållningen på kontot har Landshypotek rätt att säga upp kontot med en uppsägningstid om minst trettio (30) dagar. Om ett Placerat belopp utgör del av behållningen på kontot har Landshypotek rätt att säga upp kontot med effekt först från Förfalldagen. Landshypotek har dock rätt att, oavsett om något Placerat belopp utgör del av behållningen på kontot eller inte, avsluta kontot omedelbart om Kontohavaren inte fullgjort sina förpliktelser enligt detta avtal eller om Landshypotek skäligen kan anta att Kontohavaren använder kontot direkt eller indirekt för att helt eller delvis för egen eller annans räkning främja penningtvätt och/eller finansiera terrorism eller brottslighet. Landshypotek har i det senare fallet rätt att överlämna all information om Kontohavaren och om transaktioner rörande kontot till Rikspolisstyrelsen eller den polismyndighet som regeringen bestämmer. Kontohavaren kommer att meddelas om avslutat konto per post.

11. MEDDELANDEN

Kontohavaren ska underrätta Landshypotek om adressändring och ändring av e-postadress eller annan ändring av uppgifter som är av betydelse för Landshypotek.

Har Landshypotek sänt särskilt meddelande till Kontohavaren per post under den adress som är känd för Landshypotek ska meddelandet anses ha kommit Kontohavaren till handa senast på sjunde dagen efter avsändandet. Meddelande

som sänts genom e-post ska anses ha kommit Kontohavaren till handa vid avsändandet om det sänts till av Kontohavaren uppgiven e-postadress.

12. BEGRÄNSNING AV LANDSHYPOTEKS ANSVAR

Landshypotek är inte ansvarig för skada som beror på svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller oavsett om Landshypotek själv vidtar eller är föremål för sådan konfliktåtgärd. Landshypotek ansvarar inte heller för skada som orsakats av avbrott eller annan störning i automatisk databehandling, dataöverföring, telekommunikationer, annan elektronisk kommunikation eller i elförsörjning eller av annan omständighet utanför Landshypoteks kontroll. Skada som uppkommit i andra fall ska inte ersättas av Landshypotek om Landshypotek har varit normalt aktsam. Landshypotek ansvarar inte i något fall för indirekt skada.

Föreligger hinder för Landshypotek att verkställa betalning eller vidta annan åtgärd på grund av omständighet som anges ovan får åtgärden skjutas upp till dess hindret har upphört. I händelse av uppskjuten betalning ska Landshypotek, om ränta är utfäst, betala ränta efter den räntesats som gällde på förfalldagen. Är ränta ej utfäst är Landshypotek inte skyldig att betala ränta efter högre räntesats än vad som motsvarar den av Riksbanken fastställda, vid var tid gällande referensräntan enligt 9 § räntelagen (1975:635) med ett tillägg av två procentenheter.

13. ÄNDRING AV VILLKOR

Landshypotek förbehåller sig rätten att ändra dessa allmänna villkor utan att avtalet sägs upp. Meddelande om ändrade villkor lämnas till Kontohavaren. Om villkorsändringen är av väsentlig betydelse underrättas Kontohavaren senast 14 dagar innan de ändrade villkoren träder i kraft. Om inte Kontohavaren meddelat Landshypotek att ändringen inte godtagits ska Kontohavaren anses ha godkänt ändringen. Om Kontohavaren inte godtar ändringen har denne rätt att inom nu nämnda tid omedelbart och avgiftsfritt avsluta kontot.

14. STATLIG INSÄTTNINGSGARANTI

Kontot omfattas av den statliga insättningsgarantin enligt lagen (1995:1571) om insättningsgaranti och Riksgälden har godkänt villkoren efter prövning enligt 3 a § i nämnda lag. Insättningsgarantin innebär att om Landshypotek försätts i konkurs eller om Finansinspektionen genom ett beslut har funnit att en insättning som har förfallit till betalning inte har återbetalats av Landshypotek enligt de rättsliga och avtalsmässiga villkor som är tillämpliga och oförmågan att betala beror på Landshypoteks finansiella situation och inte endast är tillfällig, garanteras varje kund ersättning med ett belopp i kronor motsvarande upp till 100 000 euro för sin sammanlagda behållning på garanterade konton i Landshypotek. Ersättningen betalas ut av Riksgälden inom 20 arbetsdagar från den dag Landshypotek försätts i konkurs. För mer information se www.insattningsgarantin.se.

15. BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

(Denna punkt gäller för fysisk person)
Personuppgiftsansvarig är Landshypotek AB (publ), 556500-2762. Personuppgifterna kan komma att, inom ramen för gällande sekretessbestämmelser behandlas av samarbetande företag såväl inom som utom EU- och ESS-området.

Landshypotek avser att behandla Kontohavarens personuppgifter i syfte att administrera kundförhållandet, fullgöra föreskriven skyldighet att lämna uppgifter till myndigheter eller sådana skyldigheter som kan följa av lagar och förordningar. Uppgifterna kan även komma att användas för marknads- och kundanalys, riskhantering och produktutveckling samt för marknadsföringsändamål av Landshypotek och av andra företag som Landshypotek samarbetar med.

För information om vilka personuppgifter som behandlas av Landshypotek och för begäran om rättelse av felaktig eller missvisande uppgift hänvisas till Landshypotek AB, Personuppgiftsombud, Box 140 92, 104 41 Stockholm. Det som sägs om Kontohavare gäller även eventuella förmyndare, gode män eller förvaltare.

16. REKLAMATION

Kontohavaren ska omgående till Landshypotek påtala eventuella fel eller brister i utförandet av lämnat uppdrag. Motsvarande gäller om Kontohavaren anser att Landshypotek inte utfört beordrat uppdrag. Reklamation ska lämnas så snart Kontohavaren upptäckt eller borde ha upptäckt felet.

17. TVISTER

Twist med anledning av dessa villkor eller kontot skall avgöras enligt svensk lag och av svensk domstol.