

Slutliga Villkor

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 367 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 22 december 2008 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 22 december 2008 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

Dessa Slutliga Villkor ersätter Slutliga Villkor av den 29 januari 2009, varvid Kapitalbeloppet har höjts med SEK 50.000.000 från SEK 250.000.000 till SEK 300.000.000.

1.	Lånenummer:	367
	(i) Tranchbenämning:	2
2.	Kapitalbelopp:	SEK 300.000.000
	(i) Tranche:	SEK 50.000.000
3.	Valuta:	Svenska kronor ("SEK")
4.	Valör och multiplar därav:	SEK 100.000
5.	Lånedatum:	2 februari 2009
	(i) Likviddatum:	9 februari 2009
	(ii) Teckningsperiod:	Ej tillämpligt
6.	Startdag för ränteberäkning:	2008-08-02
7.	Återbetalningsdag:	2010-08-02
8.	Räntekonstruktion:	Fast ränta
9.	Återbetalningskonstruktion:	Återbetalning till Kapitalbelopp
10.	Förtida inlösen:	Ej tillämpligt
11.	Lånets status:	Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

RÄNTEKONSTRUKTION:

12. **Fast ränta:** Tillämpligt
- (i) **Räntesats:** 2,40 % p.a.
- (ii) **Ränteberäkningsmetod:** (360/360)
- (iii) **Ränteförfallodag(ar):** Årligen den 2 augusti, första gången den 2 augusti 2009 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.
- (iv) **Andra villkor avseende beräkning av fast ränta:** Ej tillämpligt
13. **Rörlig ränta (FRN):** Ej tillämpligt
14. **Nollkupong:** Ej tillämpligt
15. **Realränta:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. **Förtida inlösen på begäran av Emittenten:** Ej tillämpligt
17. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

18. **Utgivande Institut:** Emissionsinstitutet
19. **Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
20. **Intressekonflikter:** Ej tillämpligt
21. **Börsregistrering:** Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. **Clearing:** VPC
23. **ISIN:** SE0002760884
24. **Övriga villkor:** Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och i förekommande fall Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 5 februari 2009

Landshypotek AB (publ)


Göran Abrahamsson