

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 365 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") av den 22 december 2008 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet dess tillägg och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1. | Lånenummer: | 365 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | 200.000.000 |
| | (i) Tranche: | 200.000.000 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Valör och multiplar därav: | SEK 100.000 |
| 5. | Lånedatum: | 28 januari 2009 |
| | (i) Likviddatum: | 28 januari 2009 |
| 6. | Startdag för ränteberäkning: | 28 januari 2009 |
| 7. | Återbetalningsdag: | 28 januari 2011 |
| 8. | Räntekonstruktion: | FRN (Floating Rate Note) |
| 9. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |
| 10. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |
| 11. | Lånets status: | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | STIBOR 3 månader |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,95% |
| | (iii) Räntebestämningssdag: | Två bankdagar före varje Ränteförfallodag, första gången den 26 januari 2009 |
| | (iv) Ränteberäkningsmetod: | (Act/360) |
| | (v) Ränteperiod: | Tiden från den 28 januari 2009 till och med den 28 april 2009 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag |

- | | | |
|-------|---|--|
| (vi) | Ränteförfallodagar: | Sista dagen i varje Ränteperiod, första gången den 28 april 2009 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock om sådan dag inte är Bankdag skall som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag. |
| (vii) | Övriga villkor avseende beräkning av FRN: | Ej tillämpligt |
| 14. | Nollkupong: | Ej tillämpligt |
| 15. | Aktie och/eller Indexbaserad avkastning: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 16. | Förtida inlösen på begäran av Emittenten: | Ej tillämpligt |
| 17. | Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: | Ej tillämpligt |

ÖVRIG INFORMATION:

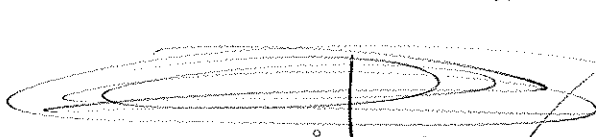
- | | | |
|-----|---------------------------|---|
| 18. | Utgivande Institut: | Nordea Bank AB (publ) |
| 19. | Administrerande Institut: | Nordea Bank AB (publ) |
| 20. | Intressekonflikter: | Ej tillämpligt |
| 21. | Börsregistrering: | Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq OMX Stockholm AB |
| 22. | Clearing: | VPC |
| 23. | ISIN: | SE0002760173 |
| 24. | Övriga villkor: | Ej Tillämpligt |

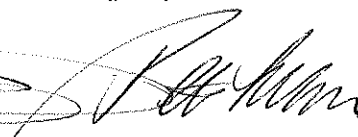
(Vid angivning av ytterligare villkor bör det övervägas huruvida detta medför förpliktelse att inge tillägg i enlighet med Artikel 16 i Prospektdirektivet.)

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 26 januari 2009

Landshypotek AB (publ)


Rolf Åttingsberg


Patrik Liljedahl