

# Slutliga Villkor

## Landshypotek AB (publ)

### Slutliga Villkor för Lån 410 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 28 december 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 410  |
|     | (i) Tranchebenämning:               | 1  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 450 000 000  |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 450 000 000  |
| 3.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")   |
| 4.  | <b>Pris:</b>                        | 99,985 % av lägsta Valör   |
| 5.  | <b>Valör och multiplar därav:</b>   | SEK 1 000 000  |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                   | Den 25 februari 2010   |
|     | (i) Likviddatum:                    | Den 25 februari 2010   |
|     | (ii) Teckningsperiod:               | Ej tillämpligt   |
| 7.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | Den 25 februari 2010   |
| 8.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | Den 25 augusti 2011  |
| 9.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | FRN (Floating Rate Note)   |
| 10. | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning till Kapitalbelopp   |
| 11. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt   |
| 12. | <b>Lånets status:</b>               | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

#### RÄNTEKONSTRUKTION:

- |   |   |
|---|---|
| 13. <b>Fast ränta:</b>                                | Ej Tillämpligt  |
| 14. <b>Rörlig ränta (FRN):</b>                        | Tillämpligt   |
| (i) <b>Räntebas:</b>                                  | STIBOR 3 månader  |
| (ii) <b>Räntebasmarginal:</b>                         | + 0,260 %   |
| (iii) <b>Ränteberäkningsmetod:</b>                    | Faktiskt antal dagar/360, justerat  |
| (iv) <b>Räntebestämningsdag:</b>                      | Två bankdagar före varje Ränteförfallodag, första gången den 23 februari 2010.  |
| (v) <b>Ränteperiod:</b>                               | Tiden från den 25 februari 2010 till och med den 25 maj 2010 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag.   |
| (vi) <b>Ränteförfallodagar:</b>                       | Sista dagen i varje Ränteperiod. Första gången den 25 maj 2010 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen skall anses vara föregående Bankdag. |
| (vii) <b>Andra villkor avseende beräkning av FRN:</b> | Ej tillämpligt  |
| 15. <b>Nollkupong:</b>                                | Ej tillämpligt  |
| 16. <b>Realränta:</b>                                 | Ej tillämpligt  |

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

- |   |                |
|---|----------------|
| 17. <b>Förtida inlösen på begäran av Emittenten:</b>      | Ej tillämpligt |
| 18. <b>Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:</b> | Ej tillämpligt |

#### ÖVRIG INFORMATION:

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 19. <b>Utgivande Institut:</b>       | Emissionsinstitutet   |
| 20. <b>Administrerande Institut:</b> | Nordea Bank AB (publ)   |
| 21. <b>Intressekonflikter:</b>       | Ej tillämpligt  |
| 22. <b>Börsregistrering:</b>         | Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB |
| 23. <b>Clearing:</b>                 | Euroclear Sweden AB   |
| 24. <b>ISIN:</b>                     | SE0003207208  |
| 25. <b>Övriga villkor:</b>           | Ej Tillämpligt  |

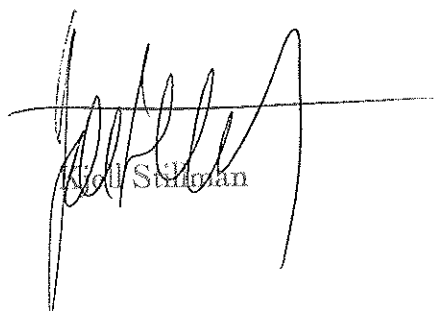
Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 19 februari 2010

Landshypotek AB (publ)



Björn Ordell



Kjell Ståhlman