

# Slutliga Villkor

## Landshypotek AB (publ)

### Slutliga Villkor för Lån 412 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 28 december 2009 jämte tillägg daterat den 2 mars 2010 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 jämte tillägg den 2 mars 2010 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 412  |
|     | (i) Tranchebenämning:               | 1  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 100 000 000  |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 100 000 000  |
| 3.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")   |
| 4.  | <b>Valör och multiplar därav:</b>   | SEK 1 000 000  |
| 5.  | <b>Lånedatum:</b>                   | Den 8 mars 2010  |
|     | (i) Likviddatum:                    | Den 8 mars 2010  |
|     | (ii) Teckningsperiod:               | Ej tillämpligt   |
| 6.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | Den 8 mars 2010  |
| 7.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | Den 8 mars 2012  |
| 8.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | FRN (Floating Rate Note)   |
| 9.  | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning till Kapitalbelopp   |
| 10. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt   |
| 11. | <b>Lånets status:</b>               | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

#### RÄNTEKONSTRUKTION:

- |     |                             |                                    |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|
| 12. | <b>Fast ränta:</b>          | Ej tillämpligt                     |
| 13. | <b>Rörlig ränta (FRN):</b>  | Tillämpligt                        |
|     | (i) Räntebas:               | STIBOR 3 månader                   |
|     | (ii) Räntebasmarginal:      | + 0,345 %                          |
|     | (iii) Ränteberäkningsmetod: | Faktiskt antal dagar/360, justerat |

- (iv) Räntebestämningdag: Två bankdagar före varje Ränteförfallodag, första gången den 4 mars 2010.
- (v) Ränteperiod: Tiden från den 8 mars 2010 till och med den 8 juni 2010 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag.
- (vi) Ränteförfallodagar: Sista dagen i varje Ränteperiod. Första gången den 8 juni 2010 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen skall anses vara föregående Bankdag.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt
15. Realränta: Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
17. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

#### ÖVRIG INFORMATION:

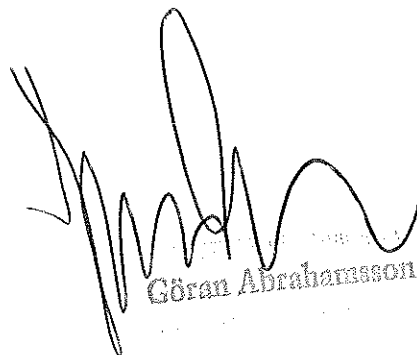
18. Utgivande Institut: Emissionsinstitutet
19. Administrerande Institut: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
20. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
21. Börsregistrering: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. Clearing: Euroclear Sweden AB
23. ISIN: SE0003212265
24. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 4 mars 2010

Landshypotek AB (publ)

  
Björn Stillman

  
Göran Abrahamsson