

Slutliga Villkor

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 407 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 28 december 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1. | Lånenummer: | 407 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 235 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 235 000 000 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Valör och multiplar därav: | SEK 1 000 000 |
| 5. | Lånedatum: | Den 18 februari 2010 |
| | (i) Likviddatum: | Den 18 februari 2010 |
| | (ii) Teckningsperiod: | Ej tillämpligt |
| 6. | Startdag för ränteberäkning: | Den 18 februari 2010 |
| 7. | Återbetalningsdag: | Den 17 augusti 2012 |
| 8. | Räntekonstruktion: | FRN (Floating Rate Note) |
| 9. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |
| 10. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |
| 11. | Lånets status: | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | Fast ränta: | Ej Tillämpligt |
| 13. | Rörlig ränta (FRN): | Ej tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | STIBOR 3 månader |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,49 % |
| | (iii) Ränteberäkningsmetod: | Faktiskt antal dagar/360, justerat |
| | (iv) Räntebestämningsdag: | Två bankdagar före varje Ränteförfallodag, första |

gången den 16 februari 2010.

- (v) Rän-tepe-riod: Tiden från den 18 februari 2010 till och med den 17 maj 2010 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-te-för-fal-lo-dag.
- (vi) Rän-te-för-fal-lo-dag-ar: Sista dagen i varje Rän-te-pe-riod. Första gången den 17 maj 2010 och sista gången på Åter-bet-al-nings-dagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-te-för-fal-lo-dag anses närmast på-föl-jande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalen-der-månad, i vilket fall Rän-te-för-fal-lo-dagen skall anses vara fö-re-gån-de Bankdag.
- (vii) Andra villkor av-seen-de beräk-nin-g av FRN: Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt
15. Realränta: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
17. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

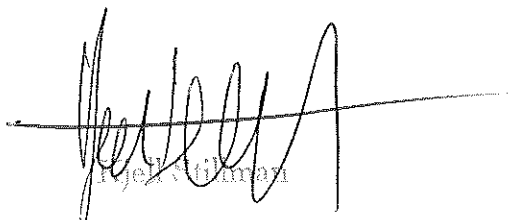
18. Utgivande Institut: Emissionsinstitutet
19. Administrerande Institut: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
20. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
21. Börsregistrering: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. Clearing: Euroclear Sweden AB
23. ISIN: SE0003204031
24. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 16 februari 2010

Landshypotek AB (publ)


Björn Ordell


Björn Ordell