

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 399 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 22 december 2008 jämte tilläggsprospekt av den 3 april 2009, tilläggsprospekt av den 25 maj 2009, tilläggsprospekt av den 10 september 2009 samt tilläggsprospekt av den 3 november 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 22 december 2008 jämte tilläggsprospekt av den 3 april 2009, tilläggsprospekt av den 25 maj 2009, tilläggsprospekt av den 10 september 2009 samt tilläggsprospekt av den 3 november 2009 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1. | Lånenummer: | 399 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 250 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 250 000 000 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Valör och multiplar därav: | SEK 1 000 000 |
| 5. | Lånedatum: | 17 december 2009 |
| | (i) Likviddatum: | 17 december 2009 |
| | (ii) Teckningsperiod: | Ej tillämpligt |
| 6. | Startdag för ränteberäkning: | 17 december 2009 |
| 7. | Återbetalningsdag: | 17 december 2012 |
| 8. | Räntekonstruktion: | Fast ränta |
| 9. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |
| 10. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |
| 11. | Lånets status: | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 12. | Fast ränta: | Tillämpligt |
| | (i) Räntesats: | 2,60 % p.a. |
| | (ii) Ränteberäkningsmetod: | 30/360 |
| | (iii) Ränteförfallodag(ar): | Årligen den 17 december, första gången den 17 december 2010 och sista gången den 17 december |

2012, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.

- (iv) Andra villkor avseende beräkning av fast ränta: Ej tillämpligt
13. Rörlig ränta (FRN): Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt
15. Realränta: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
17. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

18. Utgivande Institut: Emissionsinstitut
19. Administrerande Institut: Swedbank AB (publ)
20. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
21. Börsregistrering: NASDAQ OMX Stockholm AB
22. Clearing: Euroclear Sweden AB
23. ISIN: SE0003087956
24. Övriga villkor: Ej tillämpligt

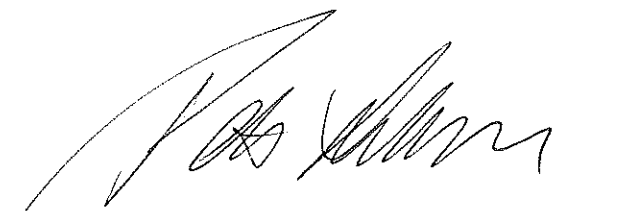
Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 15 december 2009

Landshypotek AB (publ)



Björn Ordell



Patrik Liljedahl