

# Slutliga Villkor

## Landshypotek AB (publ)

### Slutliga Villkor för Lån 383 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 22 december 2008 jämte tilläggsprospekt av den 3 april 2009 och tilläggsprospekt av den 25 maj 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 22 december 2008 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

*Detta är en höjning av Slutliga Villkor daterade den 25 augusti 2009, kapitalbeloppet höjs med SEK 100 000 000 till SEK 400 000 000.*

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 383  |
|     | (i) Tranchebenämning:               | 3  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 400 000 000  |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 100 000 000  |
| 3.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")   |
| 4.  | <b>Valör och multiplar därav:</b>   | SEK 100 000  |
| 5.  | <b>Lånedatum:</b>                   | Den 17 juni 2009   |
|     | (i) Likviddatum:                    | Den 31 augusti 2009  |
|     | (ii) Teckningsperiod:               | Ej tillämpligt   |
| 6.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | Den 17 juni 2009   |
| 7.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | Den 17 juni 2020   |
| 8.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | Fast ränta   |
| 9.  | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning till Kapitalbelopp   |
| 10. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt   |
| 11. | <b>Lånets status:</b>               | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

## RÄNTEKONSTRUKTION:

12. **Fast ränta:** Tillämpligt
- (i) **Räntesats:** 3,250 % p.a.
- (ii) **Ränteberäkningsmetod:** 30/360
- (iii) **Ränteförfallodag(ar):** Årligen den 17 juni, första gången den 17 juni 2010 och sista gången den 17 juni 2020, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.
- (iv) **Andra villkor avseende beräkning av fast ränta:** Ej tillämpligt
13. **Rörlig ränta (FRN):** Ej tillämpligt
14. **Nollkupong:** Ej tillämpligt
15. **Realränta:** Ej tillämpligt

## ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. **Förtida inlösen på begäran av Emittenten:** Ej tillämpligt
17. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

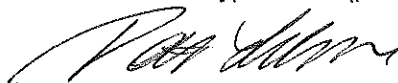
## ÖVRIG INFORMATION:

18. **Utgivande Institut:** Emissionsinstitutet
19. **Administrerande Institut:** Nordea Bank AB (publ)
20. **Intressekonflikter:** Ej tillämpligt
21. **Börsregistrering:** Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. **Clearing:** Euroclear Sweden AB
23. **ISIN:** SE0002976282
24. **Övriga villkor:** Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadsens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 27 augusti 2009

Landshypotek AB (publ)



Patrik Liljedahl



Björn Ordell