

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 409 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 28 december 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

1. **Lånenummer:** 409
 - (i) Tranchbenämning: 1
2. **Kapitalbelopp:** SEK 100 000 000
 - (i) Tranche: SEK 100 000 000
3. **Valuta:** Svenska kronor ("SEK")
4. **Pris:** 100,498% av lägsta Valör
5. **Valör och multiplar därav:** SEK 1 000 000
6. **Lånedatum:** 24 oktober 2009
 - (i) Likviddatum: 24 februari 2010
 - (ii) Teckningsperiod: Ej tillämpligt
7. **Startdag för ränteberäkning:** 24 oktober 2009
8. **Återbetalningsdag:** 24 oktober 2011
9. **Räntekonstruktion:** Fast ränta
10. **Återbetalningskonstruktion:** Återbetalning till Kapitalbelopp
11. **Förtida inlösen:** Ej tillämpligt
12. **Lånets status:** Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

RÄNTEKONSTRUKTION:

13. **Fast ränta:** Tillämpligt
 - (i) Räntesats: 1,65 % p.a.
 - (ii) Ränteberäkningsmetod: (30/360)
 - (iii) Ränteförfallodag(ar): Årligen den 24 oktober, första gången den 24 oktober 2010 och sista gången den 24 oktober 2011, dock att om sådan

dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.

- (iv) Andra villkor avseende beräkning av fast ränta: Ej tillämpligt
14. Rörlig ränta (FRN): Ej tillämpligt
15. Nollkupong: Ej tillämpligt
16. Realränta: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

17. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
18. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

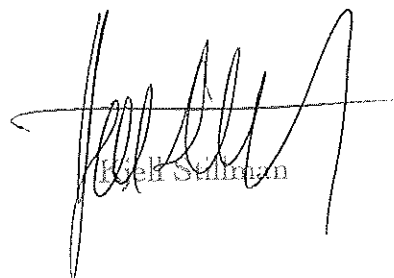
19. Utgivande Institut: Nordea Bank AB (publ)
20. Administrerande Institut: Nordea Bank AB (publ)
21. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
22. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
23. Clearing: Euroclear Sweden AB
24. ISIN: SE0003207190
25. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 19 februari 2010

Landshypotek AB (publ)


Björn Ordell


Björn Sullman