

# Landshypotek AB (publ)

## Slutliga Villkor för Lån 395 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 22 december 2008 jämte tillägg daterat den 3 april 2009, den 25 maj 2009, den 10 september 2009 och den 3 november 2009 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 jämte tillägg daterat den 2 mars 2010 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

Dessa Slutliga Villkor ersätter Slutliga Villkor av den 18 mars 2010, varvid Kapitalbeloppet har höjts från SEK 400.000.000 till SEK 500.000.000.

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 395  |
|     | (i) Tranchbenämning:                | 5  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 500 000 000  |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 100 000 000  |
| 3.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")   |
| 4.  | <b>Valör och multiplar därav:</b>   | SEK 100 000  |
| 5.  | <b>Lånedatum:</b>                   | 18 november 2009   |
|     | (i) Likviddatum:                    | 11 maj 2010  |
|     | (ii) Teckningsperiod:               | Ej tillämpligt   |
| 6.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | 18 november 2009   |
| 7.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | 18 november 2014   |
| 8.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | Fast ränta   |
| 9.  | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning till Kapitalbelopp   |
| 10. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt   |
| 11. | <b>Lånets status:</b>               | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

### RÄNTEKONSTRUKTION:

- |     |                            |             |
|-----|----------------------------|-------------|
| 12. | <b>Fast ränta:</b>         | Tillämpligt |
|     | (i) Räntesats:             | 3,50% p.a.  |
|     | (ii) Ränteberäkningsmetod: | (360/360)   |

- (iii) Ränteförfallodag(ar): Årligen den 18 november, första gången den 18 november 2010 och sista gången den 18 november 2014, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.
- (iv) Andra villkor avseende beräkning av fast ränta: Ej tillämpligt
13. **Rörlig ränta (FRN):** Ej tillämpligt
14. **Nollkupong:** Ej tillämpligt
15. **Realränta:** Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. **Förtida inlösen på begäran av Emittenten:** Ej tillämpligt
17. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

#### ÖVRIG INFORMATION:

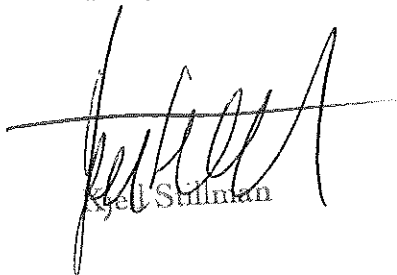
18. **Utgivande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
19. **Administrerande Institut:** Svenska Handelsbanken AB (publ)
20. **Intressekonflikter:** Ej tillämpligt
21. **Börsregistrering:** Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. **Clearing:** Euroclear Sweden AB
23. **ISIN:** SE0003082825
24. **Övriga villkor:** Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 6 maj 2010

Landshypotek AB (publ)

  
Björn Ordell

  
Kjell Ståhlman