

# Landshypotek AB (publ)

## Slutliga Villkor för Lån 400 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 28 december 2009 jämte tilläggsprospekt av den 2 mars 2010 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet offentliggjort den 28 december 2009 jämte tilläggsprospekt av den 2 mars 2010 och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 400  |
|     | (i) Tranchbenämning:                | 4  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 850 000 000  |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 200 000 000  |
| 3.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")   |
| 4.  | <b>Valör och multiplar därav:</b>   | SEK 1 000 000  |
| 5.  | <b>Lånedatum:</b>                   | 21 december 2009   |
|     | (i) Likviddatum:                    | 16 mars 2010   |
|     | (ii) Teckningsperiod:               | Ej tillämpligt   |
| 6.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | 21 december 2009   |
| 7.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | 21 december 2012   |
| 8.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | FRN (Floating Rate Note)   |
| 9.  | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning till Kapitalbelopp   |
| 10. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt   |
| 11. | <b>Lånets status:</b>               | Förmånsrätt enligt lag (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

### RÄNTEKONSTRUKTION:

- |     |                             |   |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | <b>Fast ränta:</b>          | Ej tillämpligt                                      |
| 13. | <b>Rörlig ränta (FRN):</b>  | Tillämpligt   |
|     | (i) Räntebas:               | 3 månaders STIBOR                                   |
|     | (ii) Räntebasmarginal:      | +0,43%  |
|     | (iii) Ränteberäkningsmetod: | Act/360   |
|     | (iv) Räntebestämningsdag:   | Två bankdagar före varje Ränteperiod, första gången |

den 17 december 2009

- (v) Rän-tepe-riod: Tiden från den 21 december 2009 till och med den 21 mars 2010 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-te-för-fallodag
- (vi) Rän-te-för-fallodagar: Sista dagen i varje Rän-tepe-riod, första gången den 22 mars 2010 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-te-för-fallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-te-för-fallodagen skall anses vara föregående Bankdag
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt
15. Aktie och/eller Indexbaserad avkastning: Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt

#### ÖVRIG INFORMATION:

18. Utgivande Institut: Emissionsinstitutet
19. Administrerande Institut: Swedbank AB (publ)
20. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
21. Börsregistrering: NASDAQ OMX Stockholm AB
22. Clearing: Euroclear Sweden AB
23. ISIN: SE0003114073
24. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadsens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 10 mars 2010

Landshypotek AB (publ)

  
Kjell Stillman

  
Björn Ordell