



Landshypotek Bank

Landshypotek Bank 2019

Utdrag ur bl.a. Årsredovisningen 2019

2019

Under 2019 har vi fortsatt att öka vår utlåning till såväl jord- och skogsbrukare som bolånekunder. Vi har också stabiliserat vår inlåning på god nivå.

Vårt resultat för året är tillfredsställande, men har påverkats av både ökade upplåningskostnader och ökad konkurrens. Vi ser dock långsiktigt på vår bank och vår affär.

Vi har tagit ytterligare utvecklingssteg, bland annat i form av nya sätt att möta kunderna. Utifrån de tjänster vi erbjuder och den bank vi är blir vi successivt en bättre bank för allt fler, med fullt fokus på att möjliggöra ännu bättre kundrelationer 2020.

Vårt fokus ligger på att skapa värden för kund som möjliggör den tillväxt vi behöver i en hårt konkurrensutsatt marknad. Landshypotek Bank går in i 2020-talet som en bredare, bättre och tryggare bank än det kreditinstitut som gick in i 2010-talet.



Per Lindblad, vd

Information om bank och förening



Årsredovisning för
Landshypotek Bank
([Klicka för hela rapporten](#))

Årsrapport – en
summering av
Årsredovisningarna för
bank och förening
([klicka för hela rapporten](#))

Årsredovisning för
Landshypotek Ekonomisk
Förening
([klicka för hela rapporten](#))

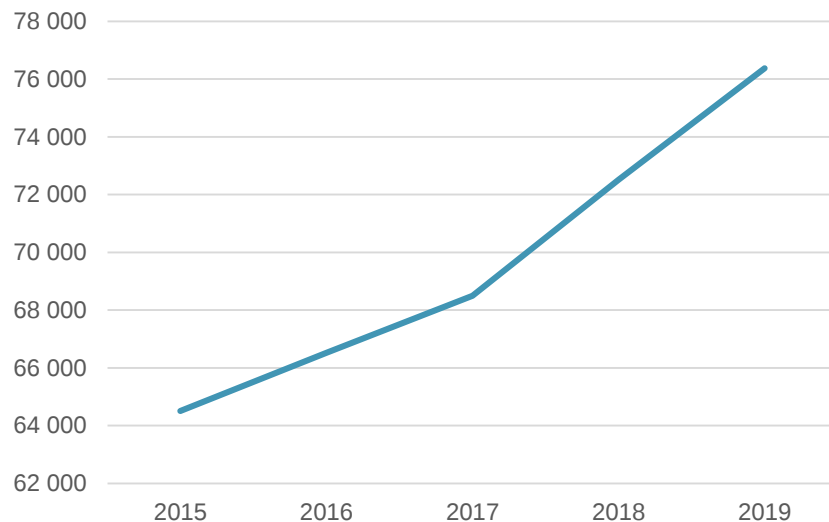
www.landshypotek.se



En växande bank

Utlåningen uppgår till 76,4 (72,5)
miljarder kronor.

Inlåningen uppgår till 14,4 (14,1)
miljarder kronor.



Utlåning Landshypotek Bank 2015 – 2019



Resultat 2019

Rörelseresultatet uppgår till 418 (386) mnkr.
Resultatet inkluderar realisationsvinst om 55 mnkr hänförlig till försäljning av en fastighet.

Rörelseresultatat exkl nettoresultat av finansiella transaktioner uppgår till 420 (369) mnkr.

Räntenettet uppgår till 815 (799) mnkr.

Kostnaderna uppgår till 461 (428) mnkr.

Kreditförluster netto påverkade resultatet med 3 (-8) mnkr.

mnkr	2019 Helår	2018 Helår
Räntenetto	815	799
Rörelseresultat	418	386
Resultat efter skatt	332	294
Utlåning till allmänheten	76 367	72 511
Förändring utlåning till allmänheten, %	5,3	5,9
Räntemarginal rullande 12 mån, %	1,10	1,13
In- och upplåning från allmänheten	14 449	14 150
Förändring in- och upplåning från allmänheten, %	2,1	11,6
K/I tal inklusive finansiella transaktioner	0,53	0,52
K/I tal exklusive finansiella transaktioner	0,53	0,53
Kreditförlustnivå, % ¹	-	0,01
Total kapitalrelation, %	19,2	19,4
Rating långsiktig		
Standard & Poor's, Säkerställda obligationer	AAA	AAA
Standard & Poor's	A-	A-
Fitch	A	A
Medelantal anställda rullande 12 mån	198	190





Landshypotek Bank

En bank för spara och låna – för allt fler kundgrupper och fullt fokus på jord och skog



Jord & skog



Husägare

"Klassiska bottenlån är helt grundläggande i en bankrelation och det allra viktigaste lånet för huvuddelen av kunderna på bankmarknaden. Det vi erbjuder med lån till hus och till jord och skog ger möjligheter. Vi är en del av att ge grundläggande möjligheter i mångas liv med hem, sysselsättning och företagande – och ett land som därmed kan leva från norr till söder."
Ur VD-ordet, Årsredovisningen 2019



Utveckling

De senaste åren har banken kraftigt förändrats och moderniserats, efter bland annat:

- Byte av IT-plattform. Banken har gått från 70-talssystem till en modern systempark. I ett omvärldsperspektiv finns en stark konkurrensfördel med den nya systemparken, som bl.a. möjliggjort digitala inträden och kontakt med fler kunder.
- Mött växande och förändrade regel- och kapitalkrav för bankverksamhet.
- Strategiskt utvecklats för att vara en bank för allt fler, bl.a. med förändrad kommunikation och grafisk profil.
- Tydliggjort roller och uppdelning mellan bank och förening.

Fortsättning 2019

- Banken är jord- och skogsbrukarnas bank. Den fortsatta fokuseringen på professionella jordbrukare har kompletterats med tydlig ambition att även vara öppna för fler kundgrupper inom jord och skog.
- Under 2019 skapades nya förutsättningar för att möta allt fler kunder, både genom digitalisering, förändrad kundmötande organisation och effektivare marknadsbearbetning. Nya sätt att möta kund har utvecklats, med bibehållna kontor men fler möjligheter som bl.a. den nya digitala låneansökan ger.
- Landshypotek Bank strävar efter en marknadsnärvaro med ett konkurrenskraftigt pris och stor förståelse för kundens situation och behov, och därmed vara en bank sin kan lösa kundernas finansieringsbehov med hypotekslån.

Ökad synlighet



Landshypotek Bank
Sponsrad ·

Som medlemsägd bank är vi nära våra kunder inom de de gröna näringarna, Sveriges jord- och skogsbrukare.

Landshypotek Bank
Sponsrad ·



Landshypotek Bank
Sponsrad ·

För lantbruket sedan 1836.



Följ oss på

landshypotek.se

Facebook
Instagram
Twitter
LinkedIn

Uppdatera dina
kontaktuppgifter
för utskick

Skriv upp dig för
rapporter och
nyhetsbrev

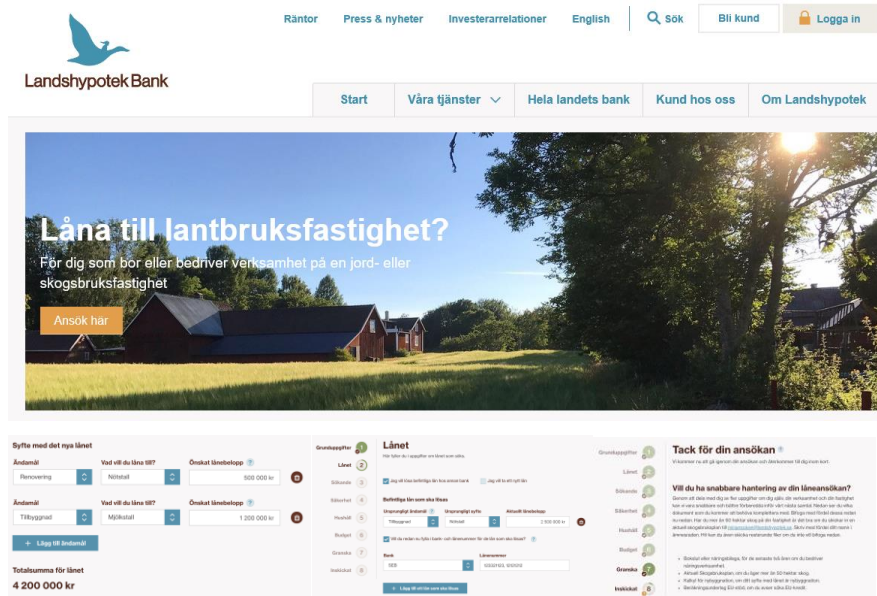
Möjlighet att söka lån på nätet

Landshypotek Bank har som första bank öppnat möjligheten för digitala låneansökningar för kunder som bor eller driver företag på en jord- och skogsbruksfastighet. Jord- och skogsbrukare kan nu ansöka om lån på nätet.

Därigenom ökar kundnyttan och tillgängligheten för den som söker finansiering inom jord och skog. Den digitala ansökan har utvecklats i nära dialog med kunderna för bästa enkelhet, snabbhet och funktionalitet.

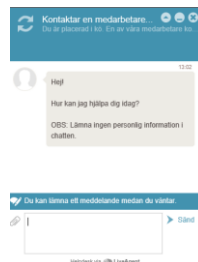
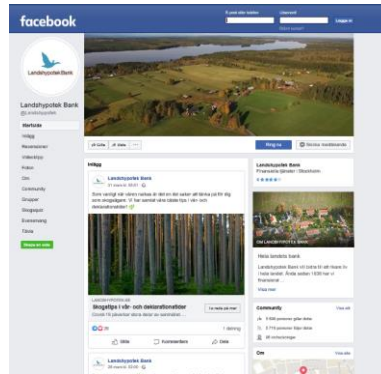
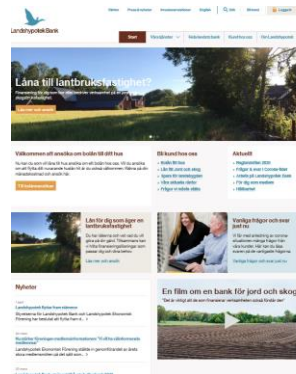
Många har redan testat den nya ansökan. Ansökningar på flera miljarder redan 2019.

Andra kontaktvägar finns kvar.



The screenshot displays the Landshypotek Bank website interface. At the top, there is a navigation bar with links for 'Räntor', 'Press & nyheter', 'Investerarrelationer', 'English', a search icon, and buttons for 'Bli kund' and 'Logga in'. Below this is a secondary navigation bar with 'Start', 'Våra tjänster', 'Hela landets bank', 'Kund hos oss', and 'Om Landshypotek'. The main content area features a large banner titled 'Låna till lantbruksfastighet?' with a subtitle 'För dig som bor eller bedriver verksamhet på en jord- eller skogsbruksfastighet' and a prominent 'Ansök här' button. Below the banner, there are three main sections: 'Bytta med det nya lånet', 'Lånet', and 'Tack för din ansökan'. The 'Bytta med det nya lånet' section includes a form to update loan details like 'Ändamål' (Removering, Nöjeslån), 'Vald vill du låna till?' (Nöjeslån), and 'Önskat lånebelopp' (500 000 kr). The 'Lånet' section shows a sidebar with a progress indicator and a main form with fields for 'Betalningsform' (Uppskattat lönelåne, Uppskattat lönelån), 'Lånetid' (10 år), 'Lånesumma' (1 200 000 kr), and 'Låntyp' (Förbrukningslån). The 'Tack för din ansökan' section provides a summary of the application and next steps.

Fler kontaktvägar



Kundservice

Du når oss på telefon 0771-44 00 20 under helgfria vardagar 8.00-17.00. Du kan också skicka e-post, chatta eller kontakta oss via Facebook.

www.facebook.com/landshypk



Utveckling för kunderna

Vår utveckling handlar om att nå, möta och få fler kunder, hitta sätt att effektivare arbeta tillsammans, och göra det i en kultur som är positivt särskiljande både för oss som arbetar på banken och för kunderna.

Vår ordet En bättre bank för allt fler

När vi gick in i 2020-talet gjorde vi det som ett kraftigt förändrat Landshypotek jämfört med det kvantitativt som gick in i 2010-talet. Vi har i stark utvecklingsskapet en tryggare och bättre bank för allt fler kunder i vår kundrelation bygger vi vidare på det vi är, en medlemsägt, unik och annerkandande bank på svensk bankmarknad. Vi arbetar för att bidra till kundens liv genom att framförallt fokusera på det vi kan bidra till, uttänkt till de som på en gång driver företag inom jord och skog samt till vilabonade.

Vår är en värdepappersföretag som utvecklar och möter kunderna i deras liv. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.



Som chef i utvecklingsgruppen har vi ett särskilt ansvar att se kundens möjligheter i de gröna näringarna. Landshypotek ska ge kunderna en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss. Vår egen, kundens inom jord och skog, är en del av oss.

Per Lindblad
92

Tack för 2019!