LANDSHYPOTEK
ÅRSRAPPORT 2012

Välkommen: Nu får jord- och skogsbrukarna en egen bank!

I slutet av 2012 meddelade Finansinspektionen att Landshypotek får banktillstånd. Sveriges jord- och skogsbrukare får därmed en egen bank. Det är ett viktigt steg i vår utveckling, men en utveckling som vilar på den uppgift vi har haft allt sedan 1836.

När lantbrukare för 177 år sedan gick samman och grundlade det som i dag är Landshypotek var det för att det traditionella banksystemet inte förstod eller klarade av att möta den särskilda utmaningen det innebar att finansiera det kraftigt förändrade svenska jordbruket.

Utmaningen är densamma i dag, liksom vår finansieringsuppgift. Jord- och skogsbruket behöver en egen bank som med kompetens följer och förstår både de särskilda utmaningar och de möjligheter som företagare inom de gröna näringarna har och står inför.

> **Inför banktillståndet gjorde Finansinspektionen en rejäl genomlysning av vår verksamhet. Banktillståndet är därmed en bekräftelse på att Landshypotek står tryggt och starkt.**

Jord- och skogsbrukare är verksamma i branscher i förändring. Med trycket på förändring och driv från företagsamma jord- och skogbrukare är efterfrågan på krediter fortsatt hög, även om takten i kredittillväxten dämpats något under det gångna året.

Vi vill följa kunderna i utvecklingen. Vi ska vara jord- och skogsbrukarens förstahandsval för all finansiering. På Landshypotek är vi långsiktiga, omtänksamma och kompetenta.

Vi kan nu se tillbaka på ett 2012 där vi tagit stora steg i vår utveckling.

Med en växande utlåning har Landshypotek möjliggjort satsningar för ytterligare 3,3 miljarder kronor i det svenska jord- och skogsbruket.

Landshypoteks resultat har också förbättrats och stabiliserats.

Vi har öppnat för sparande i Landshypotek och ger för första gången på 177 år andra än jord- och skogsbrukare möjligheter att ta del av våra tjänster. Trots ytterst begränsad marknadsföring har redan långt över en miljard kronor satts in som sparande i Landshypotek.

Vår nya kapitalanskaffningsmodell, där vi vänt oss till medlemmarna med ett investeringserbjudande, har tagits emot väl. Det som kallats Medlemslyftet har lett till att medlemmarnas insatskapital i Landshypotek har ökat med 14,5 procent på ett år.

Våra kunder och medlemmar tror således på Landshypotek. Men även andra bekräftar vår positiva utveckling.

Värderingsinstituten Standard & Poor's och Fitch har under året bekräftat våra starka kreditbetyg.

Inför banktillståndet gjorde Finansinspektionen en rejäl genomlysning av vår verksamhet. Även banktillståndet bekräftar således vår positiva utveckling. Vi tar vårt banktillstånd i bruk under 2013.

Steg för steg rustar vi oss för framtiden.

För det första utvecklas vi för att möta våra kunders efterfrågan på fler produkter och av förbättrade tjänster. Landshypotek har gått från att enbart vara ett bottenlåneinstitut till att erbjuda våra kunder ett brett sortiment med särskilt anpassade produkter för lantbrukarnas vardag. Bottenlån är kärnaffären men hos oss finns även möjligheter till sparande, försäkring, finansbolagstjänster och banklån. Vi erbjuder kunderna ett bredare sortiment i egen regi eller genom våra ständigt utvecklade partnerskap.

För det andra stärker vi kompetensen för att stötta kunden i finansieringsfrågor. Genom att systematiskt rekrytera kundansvariga som är lantmästare, jägmästare och agronomer som också kan finansiering utvecklas vi till en partner i jord- och skogsbrukarens verksamhet. Detta i en tid där affärsmannaskap och företagsamhet blir allt viktigare för våra kunder. Vår kompetens och ständiga kompetensutveckling är avgörande för våra framgångar. Att vara kreditgivare innebär ett särskilt ansvar och omtanke om kunderna.

För det tredje möter vi de allt högre krav som reglerarna ställer på en modern bank. De högre kraven är i grunden bra och välkomna. Vi har därför redan innan banktillståndet ställt samma krav på oss, som de som gäller för övriga svenska banker. Vi har arbetat för att säkerställa vår sunda kreditgivning. Vår riskkontroll och compliance-funktion har stärkts. Investeringen i vårt nya affärsstöd säkerställer regelefterlevnad. Vi har moderniserat vår transaktionshantering. Vår kapitaltäckning är god.

För det fjärde stärker vi vårt kapital och utvecklar vår finansiering för att kunna växa. Intresset från våra medlemmar för att bidra till kapitalförstärkningen har

varit stor. Vi etablerar nu även inlåningen som viktig och nödvändig del av vår fortsatta långsiktiga finansiering.

För det femte utvecklas vi för att kraftigt förbättra och förenkla våra kunders kontakt med oss. Moderniseringen av våra IT-system möjliggör för ny internettjänst. Vi öppnar Kundservice för bättre service över telefon och nya kontor.

Som medlemsägda står vi våra kunder nära. Med vår nya utdelningsprincip har den ekonomiska föreningen nu möjlighet att ge en utdelning på 11 procent på medlemmarnas insats.

Vårt starka resultat är viktigt för våra lånekunder, medlemmarna. Överskottet i Landshypotek går oavkortat tillbaka till jord- och skogsbruket, dels genom att det återinvesteras i verksamheten, dels genom utdelning till medlemmarna. Med vår nya utdelningsprincip har den ekonomiska föreningen nu möjlighet att ge en utdelning på 11 procent på medlemmarnas insats.

En av de främsta styrkorna med vår kooperativa ägandeform är att vi är kundanpassade redan i grunden. Som medlemsägda står vi våra kunder nära. Vårt avkastningskrav är lägre än det som andra banker har. Våra kostnader är under kontroll.

Våra styrkor möjliggör för våra goda villkor. Landshypotek ska hålla så goda villkor att vi pressar priserna i utlåningen. Vi behöver inte möta alla uppstickare genom att alltid vara allra lägst i pris. Men som helhet och över tid ska vi pressa priset på marknaden. Som marknadsledande med närmare 30 procent av marknaden håller vi det kundlöftet.

Landshypotek gör skillnad.

Kjell Hedman, VD

Det här är Landshypotek

Landshypoteks uppgift är att tillhandahålla konkurrenskraftig finansiering till Sveriges jord- och skogsbrukare. Landshypotek har även öppnat för sparande med konkurrenskraftig ränta och erbjuder i egen regi eller med partners andra finansiella tjänster till jord- och skogsbrukare.

LANDSHYPOTEK ÄR MEDLEMSÄGT

Landshypotek ägs av lånekunderna. Alla som lånar av Landshypotek blir medlemmar i Landshypotek ekonomisk förening. Ägarföreningen består av tio regioner, med styrelser för varje region och en huvudstyrelse. I varje region finns upp till åtta förtroendevalda som företräder medlemmarna, är ambassadörer för Landshypotek och utför värderingar. Som ambassadörer företräder de förtroendevalda Landshypotek i kontakter med jord- och skogsägare. Överskott i Landshypotek återinvesteras i verksamheten och delas ut till medlemmarna.

LANDSHYPOTEK ÄR NÄRA KUNDERNA

Företaget Landshypotek är organiserat i 8 distrikt och har 18 försäljningskontor i landet. Kundansvariga har alla bakgrund inom jord- och skogsbruket. Kontoren har dessutom tillgång till nätverket av förtroendevalda i den ekonomiska föreningen som gör värderingar av jord- och skogsfastigheter inför finansieringsbeslut. De förtroendevalda är själva verksamma lantbruksföretagare och har god kunskap om lokala förutsättningar. Den lokala närvaron och kompetensen om jord- och skogsbruket är en förutsättning och framgångsfaktor för verksamheten.

- **Landshypotek är specialiserade på jord- och skogsnäringen och utvecklar finansieringslösningar enbart för jord- och skogsbrukare.**
- **Landshypotek rekryterar systematiskt kundansvariga med bakgrund som agronomer, jägmästare och lantmästare och som samtidigt kan finansiering – allt till stöd för kundens affär.**
- **Landshypotek har haft samma grunduppgift sedan 1836 – finansiering till jord och skog.**
- **Landshypotek ägs av lånekunderna och har andra avkastningskrav än andra banker. Resultatet går tillbaka till lånekunderna.**
- **Landshypotek har starka lokala nätverk genom förtroendevalda som både värderar gårdar och är ambassadörer för verksamheten.**
- **Landshypotek bidrar aktivt till en rikare landsbygd med öppna landskap, välskötta skogar och svensk livsmedelsproduktion genom finansiering av sunt skogs- och lantbruksföretagande.**

Landshypotek i sammandrag

Landshypotek lånar ut cirka 60 miljarder kronor och är ledande på marknaden för utlåning till svenska jord- och skogsbrukare. Landshypoteks verksamhet bidrar till en levande och rikare landsbygd med öppna landskap, svensk matproduktion och sunt lantbruksföretagande.

LANDSHYPOTEKS UTLÅNING VÄXER

Utlåningen till jord och skog uppgår till närmare 59 miljarder SEK, en tillväxt på 3,3 miljarder SEK eller 5,9 procent.

LANDSHYPOTEKS RÖRELSERESULTAT HAR FÖRBÄTTRATS

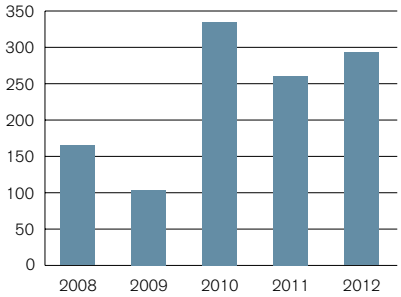
Resultatet (exklusive ”nettoresultat av finansiella transaktioner” och fastighetsförsäljning) uppgår till 292,9 MSEK, en förbättring med närmare 34 MSEK jämfört med 2011. Rörelseresultatet (inklusive ”nettoresultat av finansiella transaktioner” och fastighetsförsäljning) uppgår till 243,9 MSEK. Det underliggande resultatet har förbättrats till följd av att räntenetto och provisionsintäkter har ökat.

LANDSHYPOTEKS KREDITFÖRLUSTER ÄR LÅGA

Redovisade kreditförluster netto uppgick till –22,1 (–8,9) MSEK, vilket motsvarar 0,04 procent av Landshypoteks totala utlåning. Konstaterade kreditförluster uppgick till –6,6 (–5,9) MSEK. Sett till hela utlåningen är kreditförlusterna låga och andelen osäkra fordringar på fortsatt låg nivå.

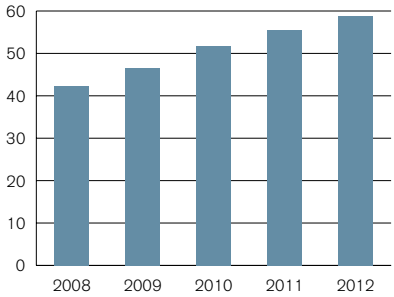
Sammanfattning Landshypotek	2012	2011
Räntenetto, MSEK	575,8	502,1
Rörelseresultat, MSEK	243,9	490,7
Resultat efter skatt, MSEK	72,2	382,9
Utlåning till Allmänheten, MSEK	58 884,8	55 580,0
Utlåningsökning, %	5,9 %	7,4 %
Räntemarginal, %	1,01 %	0,94 %
K/I-tal	0,45	0,47
Kreditförlustnivå, %	0,04 %	0,02 %
Kapitaltäckningsgrad, %	34,7 %	35,2 %
Rating långsiktig		
Standard & Poor’s, Säkerställda obligationer	AAA	AAA
Standard & Poor’s	A	A
Fitch	A+	A+
Medelantal anställda	114	112

Rörelseresultat
MSEK



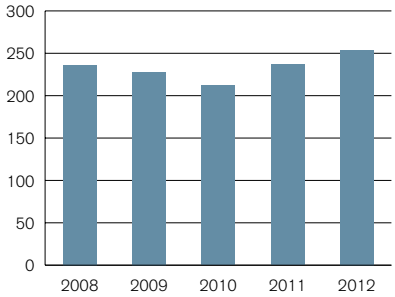
Rörelseresultatet exklusive fastighetsförsäljning och nettoresultat av finansiella transaktioner 2012 uppgick till 292,9 MSEK. Resultatökningen förklaras främst av högre räntenetto.

Utlåning
SEK miljarder



Landshypoteks utlåning uppgick per sista december 2012 till 58 885 MSEK. Utlåningen har under året ökat med 5,9 procent.

Kostnader
MSEK



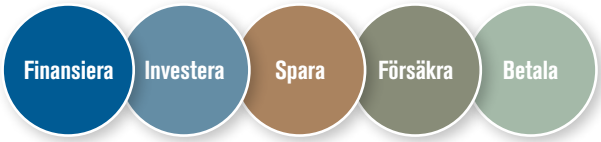
Kostnaderna för 2012 uppgick till 253,6 MSEK. Ökningen är huvudsakligen kopplad till implementering av ett nytt affärssystem som gör det möjligt att erbjuda nya produkter och tjänster.

Landshypotek i utveckling

Jord- och skogsbrukare verkar i branscher i förändring. Landshypotek utvecklas för att bättre möta behovet av finansiering och finansiella tjänster i den förändringen. Fler produkter och tjänster erbjuds. Möjligheterna för kunderna att ha kontakt med Landshypotek förbättras.

LANDSHYPOTEK ERBJUDER ALLT FLER PRODUKTER

Landshypotek går från att för några år sedan enbart ha erbjudit kunderna bottenlån, till att erbjuda ett bredare sortiment av produkter och tjänster. Landshypotek ska kunna vara förstahandsvalet i all finansiering, men även möjliggöra för att investera, spara, försäkra och betala. Skogskonton och en helhet kring inlåningserbjudandet skapas för medlemmar men även för svenska hushåll under 2013. Ett bredare sortiment av produkter och tjänster erbjuds eller är under utveckling i egen regi eller tillsammans med partners.



Bottenlån till jord- och skogsbruksfastigheter • Flexibelt bottenlån • EU-kredit
Lån • Checkkredit • Leasing och avbetalning • Insatskonto • Medlemskonto
Sparkonto • Skogskonto • Fasträntekonto **• Gårdsförsäkring • Motorförsäkring**
Personförsäkring • Medhjälparförsäkring • Kreditkort • Banktjänster • Betaltjänster

ÖKAD TILLGÄNGLIGHET

Landshypotek ökar sin tillgänglighet. Ett Kundservice för service över telefon öppnas under våren 2013. Det nya Kundservice ska ge snabba svar på vanliga frågor från medlemmarna och andra kunder. Landshypotek förstärker för att kunna möta även sparkunderna med bra service.

Finansieringsfrågorna inom jord- och skogsbruket blir allt mer komplexa. Landshypoteks lokala kundansvariga har medvetet rekryterats som utbildade agronomer, jäg- eller lantmästare. De kan finansiering av jord och skog. Med ett Kundservice får kundansvariga ännu bättre möjligheter att möta medlemmarna med svar på frågor om finansiering och utvecklingen av sina företag.

Landshypotek ska även utveckla internettjänsten under 2013.

UTLÅNINGEN TILL JORD OCH SKOG VÄXER. NÅGRA ANLEDNINGAR TILL KREDITTILLVÄXTEN:

- Strukturomvandlingen på marknaden. För att nå en god lönsamhet krävs ofta investeringar i större och mer rationella anläggningar. En del jordbruk avvecklas, med fastighetsförsäljningar som följd. Strukturomvandlingen leder därmed till ökade investeringar.
- Åldersstrukturen bland jord- och skogsägare. Medelåldern bland ägarna är hög och många generationsskiften behöver ske inom jord- och skogsbruket.
- Förändrat ägande. Allt fler väljer att äga och bo utan att traditionellt bruka. Intresset för ett landsbygdsboende ökar i vissa områden och andra kompletterar sitt tätortsboende med en fastighet på landsbygden. Det finns ett intresse för att investera i skogsfastigheter hos nya grupper.
- Utvecklingen av entreprenörskap och alternativa verksamheter. Allt fler landsbygdsföretagare breddar verksamheten till fler näringsgrenar. Entreprenadverksamhet är vanligt och kompletterande verksamhet inom energi, turism och förädling växer.

Året i korthet 2012

Landshypotek fick i november tillstånd att bedriva bankverksamhet. Med banktillståndet kan Landshypotek enklare erbjuda kunderna fler produkter och tjänster, men även utveckla sparerbjudandet till allmänheten.

LANDSHYPOTEK FÅR BANKTILLSTÅND

Banktillstånd är ett formellt krav när Landshypotek erbjuder sparande och har anslutit sig till bankernas betalsystem, Dataclearingen. Ansökan lämnades in till Finansinspektionen i mars. Tillstånd gavs i november.

HÖG UTDELNING TILL MEDLEMMARNA

Landshypoteks överskott går tillbaka till medlemmarna och återinvesteras i verksamheten. Under året har Landshypotek ändrat utdelningsprincip. Medlemmarna har haft möjlighet att investera i Landshypotek. Styrelsen i Landshypotek AB föreslår att 149 MSEK, av årets vinst ska delas ut till ägarföreningen. Landshypotek ekonomisk förening kan därmed ge en utdelning på 11 procent på den enskilda medlemmens insatta kapital.

TRÄFFAR MED MEDLEMMARNA SOM INVESTERARE

När Landshypotek nu går över från återbäring på räntan till utdelning på insatt kapital är det en vitalisering av den kooperativa idén. Som medlem finns det starkare skäl att följa och engagera sig i Landshypoteks utveckling. Landshypotek har under hösten besökt 19 orter runt om i landet för att informera medlemmarna som investerare.

ENKLARE HANTERING MED NYA INTERNETTJÄNSTER

Landshypotek har moderniserat och förenklat hanteringen av transaktioner. Den anslutning till Dataclearingen som gjorts är även en förutsättning för de förbättrade internettjänster som Landshypotek utvecklar för sina kunder.

DISKUSSION MED PRESSADE MJÖLKFÖRETAGARE

Landshypotek bjöd in kunder som är mjölkföretagare till diskussion om nya lösningar i den för året tuffa situationen. ”Vi tror på mjölknäringen och nu gäller det att rädda alla i grunden livskraftiga företag att hålla ut i en tillfällig likviditetssvacka”, konstaterade VD Kjell Hedman.

LANDSHYPOTEK INVESTERAR I NYTT AFFÄRSSTÖD

En övergång har skett under året för stödet som gäller medlemshanteringen, sparkunderna, internettjänsterna och kunderna i Landshypotek Jordbrukskredit. Under 2013 ska Landshypotek slutföra bytet av affärsstöd.

STARK RATING BEKRÄFTAD

I slutet av 2011 höjde Standard & Poor’s bolagsratingen för Landshypotek, från A– till A. I somras bekräftades värderingen. Även värderingsinstitutet Fitch bekräftade Landshypoteks starka kreditbetyg, A+ med stabila utsikter.

Värderingsinstituten bedömde att Landshypotek har en stark marknadsposition, hög andel eget kapital och god lönsamhet.

NYA LOKALER FÖR LANDSHYPOTEKS HUVUDKONTOR

Efter många år på Strandvägen 1 i Stockholm flyttade Landshypoteks huvudkontor till ett kostnadseffektivt och modernt kontorslandskap på Regeringsgatan 48 i Stockholm.

MEDLEMSMÖTEN OM ENTREPRENÖRSKAP

Jord- och skogsbruksföretagandet förändras. Företagare inom jord och skog driver ofta en kombinationsverksamhet med flera olika näringsgrenar. Landshypotek lyfte under årets regionala möten fram goda exempel på entreprenörskap på landsbygden. Näringsminister Annie Lööf talade på föreningsstämman i maj.

MEDLEMMARNA STÄRKER SITT KAPITAL I LANDSHYPOTEK

Medlemmarna har under året investerat närmare 200 MSEK i Landshypotek. Med möjligheten att investera i Landshypotek har medlemmarnas insatskapital ökat till 1,2 miljarder, en ökning med 14,5 procent på ett år.

Resultaträkning

TSEK	KONCERNEN 2012	KONCERNEN 2011	MODERFÖRENINGEN 2012	MODERFÖRENINGEN 2011
Ränteintäkter	2 619 387	2 491 893	4 537	2 106
Räntekostnader	–2 043 540	–1 989 833	–6 519	–5 006
Räntenetto	**575 847**	**502 060**	**–1 982**	**–2 900**
Erhållna koncernbidrag			149 282	145 400
Provisionsintäkter	15 188	13 665		
Provisionskostnader	–24 512	–22 238		
Nettoresultat av finansiella transaktioner	–49 057	–3 381		
Övriga rörelseintäkter	2 147	246 544		49
Summa rörelseintäkter	**519 613**	**736 651**	**147 300**	**142 549**
Allmänna administrationskostnader	–233 448	–204 434	–10 021	–10 379
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–2 206	–5 368		
Övriga rörelsekostnader	–17 952	–27 239	–2 405	–9 923
Summa kostnader före kreditförluster	**–253 606**	**–237 042**	**–12 426**	**–20 301**
Resultat före kreditförluster	**266 007**	**499 609**	**134 874**	**122 247**
Kreditförluster netto	–22 117	–8 910		
Rörelseresultat	**243 890**	**490 699**	**134 874**	**122 247**
Bokslutsdispositioner	–134 874	–121 792	–134 874	–121 792
Skatt på årets resultat	–36 781	13 999	–101	–431
Årets resultat	**72 235**	**382 906**	**–101**	**24**
Moderföreningens del av årets resultat	100 %	100 %	100 %	100 %

Totalresultat

TSEK	KONCERNEN 2012	KONCERNEN 2011	MODERFÖRENINGEN 2012	MODERFÖRENINGEN 2011
Årets resultat	**72 235**	**382 906**	**–101**	**24**
Övrigt totalresultat				
Kassaflödessäkringar	–54 010	–34 237		
Varav verkligt värde förändringar	–49 015	–38 157		
Varav överföringar till resultaträkningen	–4 995	3 920		
Finansiella instrument som kan säljas	–81 901	211 172		
Varav verkligt värde förändringar	–100 712	211 172		
Varav överföringar till resultaträkningen	18 811	-		
Inkomstskatt relaterad till övrigt totalresultat	27 168	–46 534		
Summa övrigt totalresultat	**–108 742**	**130 401**	**-**	**-**
Årets totalresultat	**–36 507**	**513 308**	**–101**	**24**
Moderföreningens del av årets totalresultat	100 %	100 %	100 %	100 %

Balansräkning

TSEK	KONCERNEN 2012	KONCERNEN 2011	MODERFÖRENINGEN 2012	MODERFÖRENINGEN 2011
TILLGÅNGAR				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	45 400	6 374		
Utlåning till kreditinstitut	646 489	186 918	31 199	167 227
Utlåning till allmänheten	58 884 842	55 579 600		
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 715 556	13 237 314		
Derivat	1 011 692	495 554		
Aktier och andelar	2	2	1	1
Aktier i koncernföretag			1 870 378	1 870 378
Immateriella anläggningstillgångar	35 312	14 058		
Materiella tillgångar				
Inventarier	5 424	1 788		
Byggnader och mark	15 116	15 735		
Övriga tillgångar	104 006	352 533	300 038	150 427
Uppskjuten skattefordran	22 349	18 278		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	858 400	912 658	718	796
SUMMA TILLGÅNGAR	**77 344 588**	**70 820 811**	**2 202 334**	**2 188 829**
SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL				
Skulder till kreditinstitut	620 419	162 157		
Upplåning från allmänheten	1 552 308	427 791	-	260 338
Emitterade värdepapper m.m.	68 203 114	64 305 539		
Derivat	1 078 647	273 551		
Övriga skulder	59 720	63 472	136 723	19 155
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 095 336	1 080 072	632	395
Avsättningar	12 067	20 358		
Uppskjuten skatteskuld	-	31 328		
Efterställda skulder	699 921	549 949		
Summa skulder	**73 321 532**	**66 914 218**	**137 355**	**279 888**
Obeskattade reserver				
Eget kapital				
Medlemsinsatser	1 232 232	1 076 094	1 232 232	1 076 094
Övrigt tillskjutet kapital	1 797 796	1 797 796	713 399	713 399
Reserver	–46 263	62 480		
Balanserad vinst	967 055	587 318	119 449	119 425
Årets resultat	72 235	382 906	–101	24
Summa eget kapital	**4 023 056**	**3 906 594**	**2 064 979**	**1 908 941**
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	**77 344 588**	**70 820 811**	**2 202 334**	**2 188 829**

Poster inom linjen		
– Ställda panter	Inga	Inga
– Ansvarsförbindelser och åtaganden	475 437	530 584
– Garantiförbindelser	137 255	196 895

Styrelseledamöter Landshypotek ekonomisk förening

Lars Öhman
f 1953, Vadstena, lantmästare, ordförande i Landshypotek ek. för. Verkställande direktör och ledamot i Stavlösa Gård AB. Ledamot i Sveriges Spannmålsodlare ekonomisk förening, Lovang gruppens Handelshus AB och ordförande i Vadstena fastighets AB.

Anders Johansson
f 1948, Läckeby, lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för. och i H. S. Kalmar Kronoberg Blekinge.

Anders Axelsson
f 1949, Långserud, lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för.

Lars-Åke Folkmer
f 1946, Kvänum, lantmästare, ledamot i Landshypotek ek. för. och Landshypotek AB.

Inga-Lill Gilbertsson
f 1960, Askersund, ekonom/lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för.

Gunnar Granqvist
f 1950, Häggenås, Lit, lantmästare, ledamot i Landshypotek ek. för.

Hans Pettersson
f 1966, Havdhem, lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för.

Pär Sahlin
f 1963, Kilafors, lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för.

Rickard Cederholm
f 1959, Läby Västerby, lantbrukare, ledamot i Landshypotek ek. för. och Ulleråkers Härads-allmänning

Hans Heuman
f 1952, Sireköpinge, lantbrukare, leg. läkare, ledamot i Landshypotek ek. för., Lantmännen Distrikt Nordvästra Skåne och Lantmännen Agroetanol AB, styrelseordförande i Tolvmanstegen Drift AB och Marsvinsholms Gods AB, vice ordförande i Lantmännens Forskningsstiftelse.

Hans Broberg
f 1962, Ystad, civilekonom, tjänsteman Landshypotek, personalrepresentant Finansförbundet.

Eva Wedberg
f 1970, Lund, jur. kand, tjänsteman i Landshypotek, personalrepresentant SACO.

Revisorer
Ulf Westerberg
Stockholm, aukt. revisor.
Teri Lee Eriksson
Svartsjö, hortonom.
Henrik Malmborg
Linköping, lantmästare.

Revisorssuppleanter
Christina Asséus-Sylvén
Stockholm, aukt. revisor.
Linnea Larsson
Umeå.
Nils Fredrik Posse
Skövde.

VÅRT UPPDRAG

KONKURRENSKRAFTIG FINANSIERING AV JORD- OCH SKOGSBRUK

I slutet av 2012 meddelade Finansinspektionen att Landshypotek får banktillstånd. Sveriges jord- och skogsbrukare får därmed en egen bank. Vår existens berättigas av vår nisch, vår kompetens, våra goda villkor och vår ägandeform. Vi är prispressare på marknaden och ett alternativ till storbankerna.

VÅR VISION

JORD- OCH SKOGSBRUKETS FÖRSTAHANDSVAL FÖR ALL FINANSIERING

Vårt erbjudande växer med allt fler produkter och tjänster.

VÅRA VÄRDERINGAR

LÅNGSIKTIGA • OMTÄNKSAMMA • KOMPETENTA

Vi stöttar våra lånekunder genom hela livet och över generationer. Våra kunder är det viktigaste vi har, vi ser och prioriterar dem. Vi är öppna och ärliga. Vi är enkla och tydliga. Vi är välkomnande, samtidigt ställer vi krav och agerar professionellt. Vi har kunskap om finansiering och djup förståelse för våra kunders verksamhet.

VÅRT ERBJUDANDE

MEDLEMSNYTTA • KUNSKAP • TRYGGHET

Vi kan jord- och skogsbruk och finansiering. Vi är en lokal, snabb och effektiv partner. Vi skapar medlemsnytta utifrån både ett kund- och ägarperspektiv. Vi är långsiktiga och värderar en god relation.

Adresser

HUVUDKONTOR

Landshypotek AB
Box 14092
104 41 Stockholm
08-459 04 00

Landshypotek Jordbrukskredit AB
Box 14092
104 41 Stockholm
08-459 04 00

FÖRSÄLJNINGSORGANISATION

Försäljningschef
Fredrik Enhörning
08-459 04 27
070-635 40 01

DISTRIKTSKONTOR

Eskilstuna
Munktellstorget 2
633 43 Eskilstuna
Distriktschef
Emanuel Åkerlind
08-412 57 04

Härnösand
Nybrogatan 10
871 22 Härnösand
Distriktschef
Katarina Johansson
0611-53 36 60

Linköping
Vasavägen 5
Box 114
581 02 Linköping
Distriktschef
Stig-Arne Bojmar
013-10 65 10

Stockholm
Regeringsgatan 48
Box 14092
104 41 Stockholm
Distriktschef
Emanuel Åkerlind
08-412 57 04

Örebro
Gustaviksvägen 7
702 30 Örebro
Distriktschef
Robert Liljeholm
019-16 16 30

Falkenberg
Torsholmsvägen 3
Box 289
311 23 Falkenberg
Distriktschef
Mårten Lidfeldt
0346-71 82 90

Kalmar
Husängsvägen 2
Box 833
391 28 Kalmar
Distriktschef
Mårten Lidfeldt
0480-42 65 80

Lund
S:t Lars väg 42 B, 1 tr
Box 1017
221 04 Lund
Distriktschef
Stefan Svennefelt
046-32 75 40

Uppsala
Kungsgatan 47 A, 3 tr
753 21 Uppsala
Distriktschef
Emanuel Åkerlind
08-412 57 04

Östersund
Rådhusgatan 46
Box 505
831 26 Östersund
Distriktschef
Katarina Johansson
063-14 12 70

Gävle
Södra Centralgatan 5
Box 1267
801 37 Gävle
Distriktschef
Katarina Johansson
026-13 46 90

Karlstad
Älvgatan 1
Box 421
651 10 Karlstad
Distriktschef
Robert Liljeholm
054-17 74 90

Skara
Klostergatan 15
Box 66
532 21 Skara
Distriktschef
Christina Unger-Åfeldt
0511-34 58 80

Visby
Österväg 3B
Box 1102
621 22 Visby
Distriktschef
Erik Olsson
0498-20 75 70

Göteborg
Fabriksgatan 13
Box 5047
402 21 Göteborg
Distriktschef
Christina Unger-Åfeldt
031-708 36 00

Kristianstad
Krinova Science Park
Stridsvagnsvägen 14
291 39 Kristianstad
Distriktschef
Stefan Svennefelt
046-32 75 40

Skellefteå
Trädgårdsgatan 8
931 31 Skellefteå
Distriktschef
Katarina Johansson

Växjö
Kungsgatan 5, 3 tr
Box 1205
351 12 Växjö
Distriktschef
Mårten Lidfeldt
0470-72 64 50

Låneärenden
0771-44 00 20

Ränteinformation
0771-44 00 30

Medlemsärenden
0771-44 00 40

Internet
www.landshypotek.se

LANDSHYPOTEK

Produktion: Wildeco • Foto: bildarkivet.se och Landshypotek.