



Landshypotek Bank

Landshypotek Bank AB Delårsrapport 2014 #1

Januari – mars 2014 (Jämfört med samma period förra året)

Rörelseresultatet uppgår till 74,8 (76,5) MSEK

Resultatet har minskat med 1,7 MSEK jämfört med första kvartalet 2013. Det underliggande resultatet, resultatet exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner, uppgår till 70,3 (92,1) MSEK, en försämring med -21,9 MSEK. I jämförelse med samma period förra året har räntenettet förbättrats, men kostnader och kreditförluster ökat.

Räntenettet uppgår till 168,9 (151,4) MSEK

Det är en ökning med 17,5 MSEK jämfört med samma period 2013. Ökningen förklaras av ökad utlåning och förbättrad marginal mellan upp- och utlåningsräntor.

Kostnaderna uppgår till -89,0 (-61,5) MSEK

Kostnadsökningen är enligt plan och är främst kopplad till öppnandet av den digitala banken för sparande. Den fortsatta förstärkningen med fler medarbetare innebär ökade personalkostnader.

Kreditförluster netto uppgår till -5,7 (3,3) MSEK

De konstaterade kreditförlusterna är med -5,0 (-8,1) MSEK lägre jämfört med samma period 2013, men reserveringen för befarade kreditförluster har ökat till -12,5 (-5,3) MSEK. Ökningen kan hänföras till ett fåtal enskilda engagemang.

Utlåningen uppgår till 60,9 miljarder SEK

Utlåningen har ökat med 0,1 (0,9) procent under första kvartalet 2014. Tillväxten på marknaden har mattats av och amorteringarna har ökat.

Inlåningen uppgår till 2 876 (1 521) MSEK

I februari öppnade Landshypotek Bank en ny digital bank för sparare. Inlåningen har ökat med 729 MSEK under kvartalet.

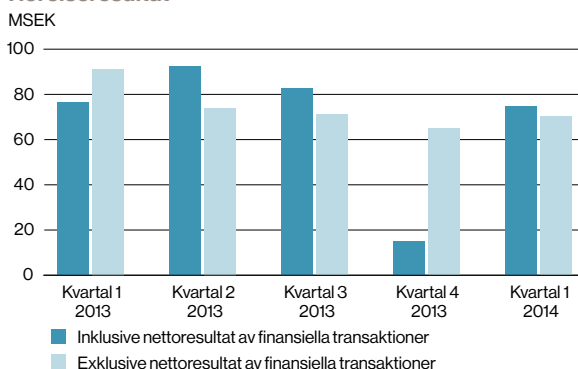
Kapitaltäckningsgraden enligt det nya regelverket uppgår till 27,6 procent, utan hänsyn till övergångsregler kopplade till Basel 1 regelverket

Kapitaltäckningsgraden inklusive övergångsregler (myndighetskravet) uppgår till 10,0 procent. Kapitalbasen uppgår till 4 785 MSEK och kapitalkravet till 1 388 MSEK utan hänsyn till övergångsreglerna.

Resultatförbättring jämfört med fjärde kvartalet

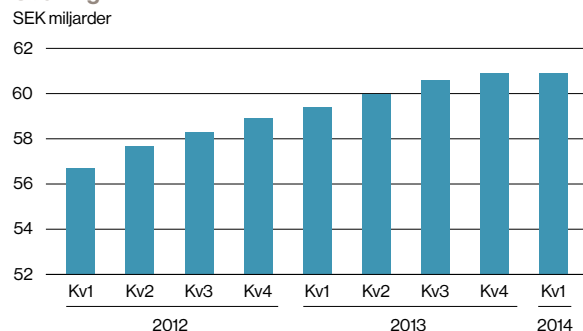
Rörelseresultatet har förbättrats med 59,8 MSEK jämfört med sista kvartalet 2013. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner förbättrades rörelseresultatet med 5,4 MSEK.

Rörelseresultat



Rörelseresultatet för första kvartalet 2014 uppgick till 74,8 MSEK. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick resultatet till 70,3 MSEK.

Utlåning



Landshypotekets utlåning uppgick per 31 mar 2014 till 60 940 MSEK. Utlåningen har under kvartalet ökat med 0,1 procent.

För ett rikare liv på landet

Landshypotek Bank har till uppgift att tillhandahålla konkurrenskraftig finansiering och erbjuda finansiella tjänster till Sveriges jord- och skogsbrukare. Landshypotek Bank har även öppnat för sparande med konkurrenskraftig ränta för svenska hushåll. Landshypotek Bank ägs av Landshypotek ekonomisk förening där alla lånekunder i banken är medlemmar.

- Landshypotek Bank finansierar satsningar och företagande för ett rikare liv på landet. Vi är specialiserade på jord- och skogsnäringen och utvecklar finansieringslösningar för jord- och skogsbrukare. Grunduppgiften är densamma sedan 1836.
- Landshypotek Bank är med drygt 60 miljarder i utlåning Sveriges tionde största bank. Vi är en tydlig nischbank, ägs av lånekunderna och pressar priset på finansiering till jord och skog. Vi är annorlunda som bank genom att vårt överskott går tillbaka till jord- och skogsbruket.
- Landshypotek Bank har öppnat en digital bank för sparande till konkurrenskraftig ränta för den svenska allmänheten. Vi är därmed även banken för alla som vill spara till goda villkor och har ett hjärta som klappar för landsbygden. Vi och våra lånekunder har utvecklat landsbygden alltsedan 1836. Ett sparande hos Landshypotek Bank bidrar till en fortsatt utveckling av den svenska landsbygden.
- Landshypotek Bank rekryterar systematiskt kundansvariga med bakgrund som agronomer, jägmästare eller lantmästare och som samtidigt kan finansiering. Allt till stöd för kundens affär. Vi förstår människorna bakom de många familjeföretagen – landsbygdens verkliga hjältar.
- Landshypotek Bank ägs av Landshypotek ekonomisk förening där alla bankens lånekunder är medlemmar. Vårt överskott stärker verksamheten och går tillbaka till lånekunderna. I år delas 142 miljoner kronor av förra årets resultat ut. Vi är jord- och skogsbrukarnas egen bank. För oss är jord- och skogsnäringens utveckling avgörande för Sveriges framtid.
- Landshypotek Bank har starka lokala nätverk genom förtroendevalda som både värderar gårdar och är ambassadörer för vår verksamhet.
- Landshypotek Bank bidrar aktivt till en rikare landsbygd med öppna landskap, välskötta skogar och svensk livsmedelsproduktion genom finansiering av sunt skogs- och lantbruksföretagande.

Landshypotek Bank är nära kunderna

Landshypotek Bank har organiserat verksamheten i åtta distrikt och har nitton kontor runt om i landet. Kundansvariga på kontoren har bakgrund inom jord- och skogsbruket. Försäljningsorganisationen har tillgång till ett nätverk av förtroendevalda som gör fastighetsvärderingar. De förtroendevalda är verksamma lantbruksföretagare och har god kunskap om lokala förutsättningar. Den lokala närvaron och kunskapen om jord- och skogsbruket är en förutsättning och framgångsfaktor för verksamheten. Landshypotek Banks Kundservice besvarar kundernas vardagsfrågor.

Landshypotek Bank är medlemsägd

Alla som lånar av Landshypotek Bank blir medlemmar i Landshypotek ekonomisk förening. Landshypotek Bank AB ägs därmed av de cirka 45 000 medlemmarna. All affärsverksamhet bedrivs i Landshypotek Bank AB och dess dotterbolag Landshypotek Jordbrukskredit AB. Den ekonomiska föreningen ansvarar för medlemsrelationen. Landshypotek ekonomisk förening består av tio regioner. I styrelsen för varje region finns upp till åtta förtroendevalda som företräder medlemmarna, är ambassadörer för Landshypotek Bank och utför värderingar. Överskott i Landshypotek Bank återinvesteras i verksamheten och delas ut till lånekunderna.

Sparstarten ger mersmak

I början av februari öppnade vi vår nya digitala bank för sparare. Samtidigt presenterade vi vårt förändrade varumärke. Landshypotek Bank är under kraftig utveckling. Nu märks förändringen också tydligt på marknaden.

Med den digitala banken öppnade vi för helt nya kunder. Vi tog första steget mot att på allvar ge oss in på sparandemarknaden.

Responserna har varit goda och satsningen ger mersmak. Den digitala banken där kunderna enkelt och tryggt kan öppna konton och börja spara direkt på webben har en teknisk lösning som är i framkant på marknaden. Närmare 1900 nya konton är öppnade från starten 6 februari till 31 mars och vårt sparande omfattar totalt 2,9 miljarder kronor.

Inlåningssatsningen är en del av vår strategiska utveckling. Möjligheterna att utveckla sparerbjudandet vilar på förra årets stora byte av IT-plattform till stöd för affären. Med den nya plattformen kan vi mycket snabbare utveckla digitala kundlösningar och presentera nya erbjudanden.

Även vår nya kommunikation öppnar fler möjligheter. Varumärket presenterades bl.a. med en helt ny webbplats. Våra sparerbjudanden vänder sig till både hjärnan och hjärtat. Hjärnan med goda villkor, hjärtat med att sparpengarna går till utlåning för att utveckla landsbygden.

Landshypotek Bank är jord- och skogsbrukarnas egen bank. Som medlemsägd bank finns en kundnära relation inbyggd redan i organisationsformen. Under mars månad träffade vi våra lånekunder under de regionmöten som Landshypotek ekonomisk förening arrangerade runt om i landet. Det finns en stor nyfikenhet och ett stort intresse för bankens utveckling.

Vi bygger för framtiden och får nu god respons på vår förändring från kunder, men även andra intressenter. Under februari bekräftade exempelvis Standard & Poor's ratingen för Landshypoteks säkerställda obligationer till AAA med stabila utsikter. Bolagsratingen från S&P och Fitch är oförändrad.

Vi lägger samtidigt ned mycket kraft på att stärka vårt kreditarbete. Förra året var kreditförlusterna högre än



de ytterst låga nivåer vi är vana vid. Vi ser ingen generell trend med bristande betalningsförmåga hos svenska jord- och skogsbrukare. Enskilda företagare är dock pressade. Vi på Landshypotek Bank följer dessa kunders engagemang noga.

Resultatet under årets första månader är, trots investeringar i ny utveckling, på en fortsatt tillfredsställande nivå. Det är viktigt för oss att hålla god resultatgenerering. Vi vill fortsätta utvecklas för att bli en allt bättre bank för våra kunder.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kjell Hedman'.

Kjell Hedman, VD

Vår omvärld

Marknaden är övertygad om att den globala ekonomin är på väg mot en återhämtning. Det dyker dock ständigt upp oroshärdar som skjuter återhämtningen på framtiden. Under årets första kvartal var oron kopplad till dåligt väder i USA, utvecklingen i Ukraina och Ryssland, samt Kinas tillväxttakt. Ingen oroshärd har dock förändrat den i grunden positiva tron som finns på marknaden.

Utvecklingen på finansmarknaden

I USA har centralbanken dragit ned på sina obligationsköp under kvartalet. Tillväxtprognosen är på 3 procent. Det tryck uppåt som ljusare framtidsutsikter ger på räntorna har motverkats av allt lägre inflation. Centralbanken håller kvar låga räntor och gör en egen prognos på en första höjning sommaren 2015.

I Europa har effekterna av Ukrainakrisen varit större än i USA. Också Europa är på väg mot återhämtning om än med klart lägre tillväxttal än USA. Tillväxtprognosen är blygsam, med en tillväxt för eurozonen på 1 procent för 2014.

Europeiska Centralbanken (ECB) går en svår balansgång mellan ljusare ekonomiska utsikter och risken för deflation. Inflationstakten är nere på rekordlåga 0,5 procent. Marknadsräntorna har samtidigt återigen vänt nedåt. Marknaden förväntar sig nu att ECB kommer att lätta på penningpolitiken redan i vår. Styrräntan ligger på 0,25 procent varför räntevapnet saknar verkan. Någon form av alternativ åtgärd såsom obligationsköp eller nya stora lån till bankerna förväntas.

Svensk ekonomi avslutade 2013 starkt med en tillväxttakt på nära 3 procent. Tillväxttakten drevs av stora lagerinvesteringar, men också av starkare privat konsumtion och högre investeringar än förväntat.

Prognoserna för året är ljusa, med en tillväxt på mellan 2,5 procent till 3,0 procent. Tillväxten förväntas att drivas av såväl stark privat konsumtion, men också stigande export när omvärlden växlar upp. Inflationen är fortsatt mycket låg.

Dilemmat för Riksbanken är balansen mellan ljusare ekonomiska utsikter och en inflation långt under målet. Räntebanan indikerar en låg sannolikhet för ytterligare sänkning och den första höjningen planeras till första kvartalet 2015.

Den svenska ekonomins utveckling ligger någonstans mellan USAs och Europas. Oförändrade räntor i USA och lägre räntor i Europa har därmed lett till svagt sjunkande räntor i Sverige.

Stämningen på kreditmarknaden är fortsatt positiv och påslagen för kreditrisk fortsätter att sjunka. De låga räntorna och förväntningarna om att de ska vara låga under lång tid framöver lockar investerare att ta en högre kreditrisk för att nå högre avkastning.

Landshypotek Banks bundna utlåningsräntor har varit oförändrade under kvartalet och den rörliga räntan har sänkts med några punkter.

Sammanfattning Landshypotek

	2014 Kv 1	2013 Kv 1	2013 Kv 4	2014 Ackumulerat	2013 Helår
Räntenetto, MSEK	168,9	151,4	174,4	168,9	656,5
Rörelseresultat, MSEK	74,8	76,5	15,0	74,8	266,8
Resultat efter skatt, MSEK	58,3	59,7	5,7	58,3	208,0
Utlåning till allmänheten, MSEK	60 940	59 411	60 862	60 940	60 862
Utlåningsökning, %	0,1%	0,9%	0,1%	0,1%	3,0%
Räntemarginal, %	1,1%	1,0%	1,2%	0,3%	1,1%
Inlåning från allmänheten	2 876	1 521	2 147	2 876	2 147
Inlåningsökning, %	33,9%	-3,6%	22,6%	33,9%	35,9%
K/I-tal	0,54	0,41	0,49	0,54	0,44
Kreditförlustnivå, %	0,04%	-	0,12%	0,04%	0,09%
Kapitaltäckningsgrad, %	27,6%	33,0%	32,0%	27,6%	32,0%
Rating långsiktig					
Standard & Poor's, Säkerställda obligationer	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
Standard & Poor's	A	A	A	A	A
Fitch	A+	A+	A+	A+	A+
Medelantal anställda	138	112	126	138	122

Landshypotek Bank tror på det svenska jord- och skogsbruket

Utvecklingen av jord- och skogsbruket

Efter en decennielång uppgång planade priserna ut på fastighetsmarknaden för åker och skog under 2013. Under första kvartalet i år tycks priserna ligga i nivå med 2013, med vissa variationer mellan olika delar av landet. Under 2014 förväntas beslut om det nya gårdsstödsystemet. Den slutliga utformningen kan påverka marknadsvärdena för åkermark.

För mjölk och växtodling har marknaderna stabiliserats. Mjölket har haft en positiv utveckling under första kvartalet. Detta beror främst på god efterfrågan på den internationella marknaden. Som en följd av detta har EU-kommissionen höjt sin prognos för mjölkproduktionen inom EU. Enligt prognosen förväntas mjölkproduktionen inom EU öka med 1,7 procent till nivån 146 miljarder kg från 23 miljarder kor under 2014.

Grisproduktionen har under det första kvartalet påverkats negativt av de inhemska strukturella problemen i förädlingsindustrin. För primärproducenterna tycks situationen dock klarna i takt med att nya kontrakt tecknas. Marknaden för griskött har samtidigt starkt påverkats av att Ryssland infört importstopp från EU till följd av fynd av afrikansk svinfeber hos vildsvin i Litauen och Polen. Konsekvensen för Sverige är ett ökat importtryck.

Skogskonjunkturen förbättras. Exporten av inte minst sågtimmer har utvecklats positivt med en ökning på 17 procent under 2013. En annan positiv signal för skogsbruket var den omfattande investering som Södra gör i Värö för att möta den globalt växande marknaden för pappersmassa. Investeringen visar på framtidstro.

En förhållandevis mild vinter har lett till god övervintring och ett tidigt vårbruk på flera håll i landet. På grund av oroligheterna på Krim steg spannmålspriserna under första

kvartalet 2014. Några förändringar i skördeprognoser eller lagersituation som annars skulle kunna motivera ökningen har inte noterats.

Under kvartalet har det varit en livlig debatt om den svenska modellens konkurrenskraft. Debatten kan öka intresset för livsmedel producerade med svenska råvaror. Förutsättningarna för offentlig upphandling har lyfts fram, liksom produktionens regelverk och förutsättningar. Den internationella efterfrågan på livsmedel är fortsatt stabil. Den svenska regeringens ambitioner att stärka den svenska livsmedelsindustrins utveckling genom bl.a. ökad export kan ses som symbolisk, men ger samtidigt viktiga signaler om näringsens betydelse.

Avslutande kommentar

Landshypotek Bank tror på det svenska jord- och skogsbruket. Jord- och skogsbruket verkar på en växande internationell marknad och har också stora framtidsmöjligheter. Samtidigt ställs allt högre krav på den enskilda företagaren att utveckla verksamheten med fokus på lönsamhet och avsättning. Förutsättningar och villkor såsom pris, kostnader och eventuella stöd ger ramarna för lönsamheten. Ur ett kreditperspektiv går det inte enkelt att vare sig koppla god lönsamhet eller betalningssvårigheter till särskilda branscher eller näringar utan det handlar snarare om de satsningar och de utvecklingssteg som tas av den enskilda företagaren.

Kontaktuppgifter

Kjell Hedman, VD
kjell.hedman@landshypotek.se

Björn Ordell, *Ekonomi- och finanschef*
bjorn.ordell@landshypotek.se

Finansiell kalender 2014

Delårsrapport 2
Delårsrapport 3

31 juli
23 oktober

Alla rapporter publiceras på svenska och engelska och finns att ladda ner från www.landshypotek.se under Finansiell info.

Landshypotek Bank AB

Landshypotek Bank AB (publ) (556500-2762)
Delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2014

Landshypotek Bank AB (Landshypotek) ägs av Landshypotek ekonomisk förening där alla lånekunder i banken är medlemmar. Bankens uppgift är att tillhandahålla konkurrenskraftig finansiering till Sveriges jord- och skogsbrukare. Med en utlåning på 60,9 miljarder SEK har Landshypotek 27,8 procent av den totala marknaden för utlåning till svenska jord- och skogsbrukare och är därmed marknadsledande. Utlåningen sker mot betryggande säkerheter i fast egendom, vilket historiskt har inneburit mycket låga kreditförluster. Landshypotek har 140 medarbetare fördelade på 19 kontor över hela Sverige.

Rörelseresultat 2014

Koncernens rörelseresultat för det första kvartalet 2014 uppgick till 74,8 MSEK, vilket är 1,7 MSEK lägre jämfört med första kvartalet 2013 (76,5 MSEK). Försämringen förklaras främst av att kostnaderna ökat med 28,0 MSEK

och att kreditförlusterna är 9,0 MSEK högre. Resultatnedgången motverkas av att räntenettet är 18,0 MSEK bättre än samma kvartal föregående år och att nettoresultatet av finansiella transaktioner är 20,2 MSEK högre. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet till 70,3 (92,1) MSEK, en försämring med -21,9 MSEK jämfört med föregående år.

Räntenetto

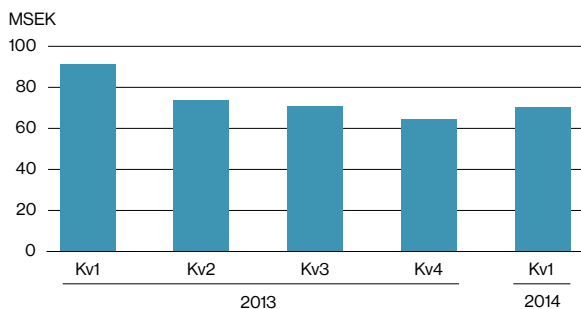
Räntenettet för första kvartalet 2014 uppgick till 168,9 MSEK. Det är en ökning med 11,6 procent jämfört med samma period 2013 (151,4 MSEK). Räntenettots storlek avgörs av utlåningsvolym, marginalen mellan upp- och utlåningsränta samt avkastningen som erhålls på det egna kapitalet.

Ökningen av räntenettet förklaras av ökad utlåning och av att marginalen mellan upp- och utlåningsräntor förbättrats.

Rörelseresultat 2013

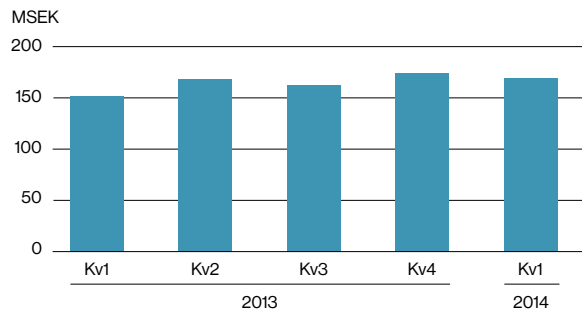
	Jan-mar 2014	Jan-mar 2013
Räntenetto, MSEK	168,9	151,4
Övriga rörelseintäkter, MSEK	0,6	-16,7
Varav nettoresultat av finansiella transaktioner	4,6	-15,6
Kostnader, MSEK	-89,0	-61,5
K/I-tal justerat för nettoresultat av finansiella transaktioner	0,54	0,41
Redovisade kreditförluster netto, MSEK	-5,7	3,3
Kreditförlustnivå, %	0,04%	-
Rörelseresultat	74,8	76,5
Rörelseresultat exkl. nettoresultat av finansiella transaktioner	70,3	92,1

Rörelseresultat exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner



Rörelseresultatet för första kvartalet 2014, exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner, uppgick till 70,3 MSEK.

Räntenetto



Räntenettots storlek avgörs av utlåningsvolymen, marginalen mellan upp- och utlåningsränta samt avkastningen som erhålls på det egna kapitalet.

Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter uppgick för perioden till 0,6 MSEK. Som övriga rörelseintäkter redovisas avgifter till stabilitetsfond och insättningsgaranti -7,2 MSEK, nettoresultat av finansiella transaktioner 4,6 MSEK, provisionsnetto (exklusive stabilitetsfond och insättningsgaranti) +2,8 MSEK, samt fastighetsintäkter +0,4 MSEK.

Övriga rörelseintäkter har förbättrats med 17,3 MSEK jämfört med första kvartalet 2013 (-16,7 MSEK). Förklaringen till ökningen är att nettoresultat av finansiella transaktioner förbättrats med 20,2 MSEK till 4,6 (-15,6) MSEK. Av dessa 4,6 MSEK står realiserat resultat för 11,6 MSEK och realiserat resultat för -7,0 MSEK. Nettoresultat av finansiella transaktioner innefattar realiserade resultat från köp och försäljning av finansiella instrument samt resultat från återköp av egna obligationer. Dessutom innefattar posten resultat från omvärderingar av finansiella instrument. För att få förståelse för den totala effekten av marknadsvärderingarna måste också de omvärderingar som redovisas mot eget kapital via övrigt totalresultat beaktas. Omvärderingen i eget kapital uppgick till +0,4 (-0,4) MSEK under första kvartalet 2014.

Kostnader

Kostnaderna för första kvartalet uppgick till -89,0 (-61,5) MSEK. Kostnadsökningen på 27,5 MSEK är enligt plan och främst kopplad till öppnandet av den digitala banken för sparande. Den fortsatta förstärkningen av bemanningen innebär ökade personalkostnader.

Kreditförluster och osäkra fordringar

Kreditförluster netto uppgick under årets första kvartal till -5,7 (3,3) MSEK. Konstaterade förluster uppgick till -5,0 (-8,1) MSEK. Reserveringar för befarade kreditförluster uppgick till -12,5 (-5,3) MSEK. Återföring av tidigare reserveringar avseende i bokslutet konstaterade förluster uppgick till 4,4 (6,4) MSEK. Återvinningar på tidigare konstaterade förluster och återföring av ej längre erforderliga

reserveringar för befarade kreditförluster uppgick till 7,4 (10,2) MSEK.

Osäkra fordringar netto efter reserveringar uppgick per den 31 mars 2014 till 163,2 MSEK, vilket motsvarar 0,27 procent av den totala utlåningen. Andelen osäkra fordringar har minskat något jämfört med föregående kvartal. Per den 31 mars 2013 uppgick osäkra fordringar till 74,4 MSEK, motsvarande 0,13 procent av den totala utlåningen.

De konstaterade kreditförlusterna är lägre jämfört med samma period 2013, men reserveringen för sannolika kreditförluster har ökat. Ökningen av reserven för sannolika kreditförluster kan hänföras till ett fåtal enskilda engagemang. Sett ur ett portföljperspektiv är kreditförlusterna låga. För enskilda kunder har likviditeten varit pressad, vilket för dessa påverkat återbetalningsförmågan negativt.

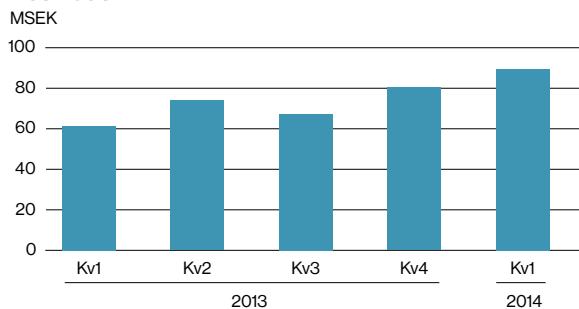
Jämförelse med fjärde kvartalet 2013

Jämfört med fjärde kvartalet 2013 förbättrades rörelseresultatet under det första kvartalet 2014 med 59,8 MSEK. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet för första kvartalet till 70,3 MSEK, vilket är en ökning med 5,4 MSEK jämfört med fjärde kvartalet 2013. Resultatförbättringen under första kvartalet förklaras främst av högre provisionsnetto och lägre kreditförluster, men förbättringen motverkas av ett lägre räntenetto och högre kostnader.

Landshypoteks utveckling

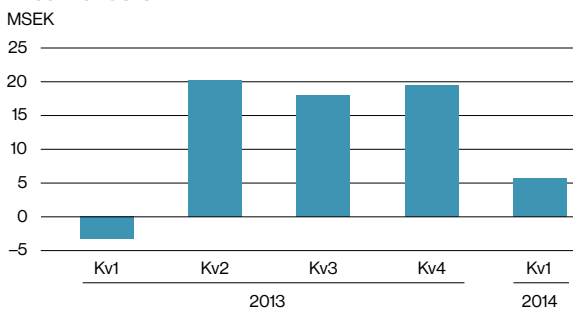
Utlåningen har ökat med 0,1 miljarder SEK under första kvartalet 2014. Ökningen motsvarar en utlåningstillväxt på 0,1 procent vilket ska jämföras med 0,9 procent under första kvartalet 2013.

Kostnader



Kostnaderna för första kvartalet 2014 uppgick till 89,0 MSEK, en ökning med 9,2 MSEK eller ca 11 procent jämfört med föregående kvartal.

Kreditförluster



Kreditförlusterna uppgick till -5,7 MSEK den 31 mars. Det motsvarar 0,04 procent av utlåningen.

Kreditefterfrågan från Sveriges jord- och skogsbrukare har från rekordnivåer märkbart mattats av. Den årliga tillväxten på marknaden beräknas för 2014 bli omkring 3 procent, betydligt lägre än rekordnivåerna fram till 2010. Amorteringskraven har också ökat och amorteringstakten höjts. Efterfrågan på marknaden kommer främst från fastighetsaffärer som sker inom jord och skogsbruket.

Inlåningen uppgick per 31 mars 2014 till 2 876 (1 521) MSEK.

Genom utvecklad marknadsnärvaro och bredare produktutbud har Landshypotek som ambition att växa i takt med marknaden.

Finansiering

Upplåning

Landshypoteks ambition är att låna upp pengar till så förhållandevis villkor som möjligt och med låg riskprofil. Vidare gäller att:

- upplåningen ska vara väl diversifierad i form av program, valuta och investerare
- upplåningen ska ha en löptid som väl matchar löptiden på tillgångarna
- stor koncentration av förfall under en kort tidsperiod ska undvikas.

Landshypotek arbetar med stor flexibilitet och är aktiva i upplåningen på obligationsmarknader både nationellt och internationellt. Landshypotek försöker alltid tillmötesgå investerarnas önskemål om löptid och räntekonstruktion.

Stor vikt läggs vid arbetet med investerarrelationer för att säkerställa att investerarna har kunskap om och intresse för Landshypotek. Under året har säkerställda obligationer emitterats till ett värde av cirka 1,9 miljarder SEK. Därutöver har seniora obligationer till ett värde av

cirka 4,8 miljarder SEK emitterats. Under samma period har obligationer till ett värde av cirka 6,4 miljarder SEK förfallit och köpts tillbaka, varav cirka 3,6 miljarder SEK avser säkerställda obligationer.

Finansieringsmarknaden har generellt fungerat väl för nordiska banker under 2014. Landshypotek har lyckats väl i sin finansieringsverksamhet och efterfrågan på Landshypoteks obligationer har varit god.

Likviditet

Landshypotek har en stor likviditetsportfölj med räntebärande värdepapper. Per den 31 mars 2014 uppgick denna till 15,7 miljarder SEK. Portföljen består huvudsakligen av svenska säkerställda obligationer med högsta rating samt till viss del av obligationer emitterade av svenska kommuner. Värdepapperen kan säljas eller belånas, om så erfordras, för att klara av finansiering av förfallande skuld. Per 31 mars var likviditetsportföljen 3,1 (2,0) gånger större än refinansieringsbehovet för de närmaste sex månaderna.

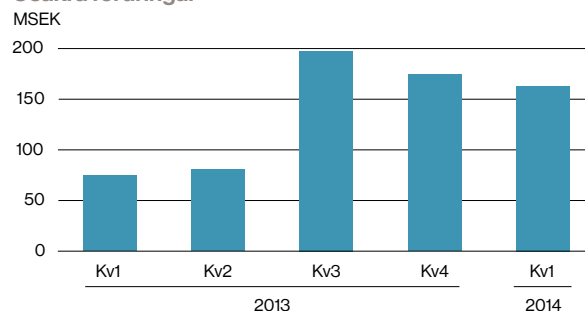
Rating

Landshypotek har rating från två ratinginstitut, Standard & Poor's och Fitch. Standard & Poor's har under 2014 bekräftat kreditbetygen AAA för säkerställda obligationer samt under 2013 A, A-1 med negativa utsikter för bolaget. Fitch har under 2013 bekräftat kreditbetygen A+, F1 med stabila utsikter för bolaget.

Rating

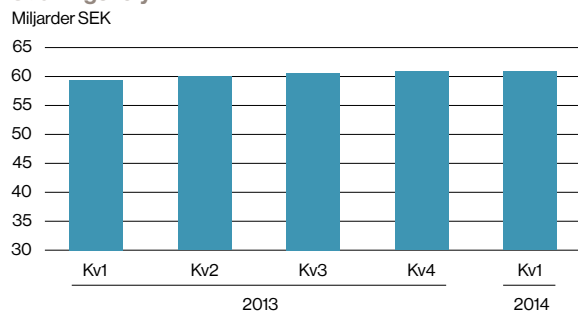
	Lång	Kort
S&P Säkerställda Obligationer	AAA	
S&P	A	A-1, K1
Fitch	A+	F1

Osäkra fordringar



Osäkra fordringar uppgick till 163,2 MSEK per den 31 mars 2014.

Utlåningsvolym



Landshypoteks utlåning har under kvartalet ökat med 0,1 procent till 60,9 miljarder SEK.

Program

MSEK	Utnyttjat 2014-03-31	Rambelopp	Utnyttjat 2013-12-31
Svenskt Certifikatsprogram	3 340	10 000	3 020
MTN-program	44 726	60 000	45 872
EMTN-program	16 806	31 204*	15 244
RCB**	3 120		3 306
Förlagslån	700		700

* 3 500 MEUR. ** Registered Covered Bonds.

Riskhantering

De risker som Landshypotek aktivt arbetar med klassificeras inom kategorierna kreditrisk, likviditetsrisk, marknadsrisk och operativa risker. Styrelsen fastställer på övergripande nivå hur Landshypoteks risker ska mätas, rapporteras samt limiteras.

Kreditrisk är risken att Landshypotek inte erhåller betalning enligt överenskommelse i kombination med risken att värdet på säkerheten inte är fullgod och därmed inte kan täcka utestående fordran. Risken omfattar alla fordringar Landshypotek har på allmänheten och kan även uppstå som en konsekvens av hanteringen av likviditets-, ränte- och valutarisk. Landshypoteks metoder för att begränsa kreditrisker inklusive kravet på säkerheter ger en mycket begränsad kreditrisk i portföljen.

Landshypoteks verksamhet är naturligt utsatt för likviditetsrisk. För att hantera denna håller Landshypotek bland annat en stor likviditetsreserv och arbetar med att diversifiera finansieringen med inlåning.

Marknadsrisk uppstår i form av ränte-, valuta-, basisspread- och kreditspreadrisk. De två förstnämnda riskerna hanteras i stor utsträckning genom swapavtal och är därför låga. Basisspreadrisk uppkommer som en följd av ingångna ränte- och valutaswapavtal. Kreditspreadrisk uppstår i Landshypoteks likviditetsportfölj. Landshypotek följer limiterade marknads- och likviditetsrisker på daglig basis.

Operativ risk definieras som risken för förluster till följd av icke ändamålsenliga eller fallerade interna processer, mänskliga fel, bristfälliga system och externa händelser, inbegripet legala risker. Landshypoteks riskkontrollavdelning rapporterar inträffade incidenter till ledningsgruppen och styrelsen samt följer upp att relevanta åtgärder vidtas. Detta som en av flera åtgärder för att reducera den operativa risken.

Kapitaltäckning

Kapitaltäckningsgraden, utan hänsyn till övergångsregler kopplade till Basel 1 regelverket, uppgick per den sista mars 2014 till 27,6 procent. Kapitalbasen uppgick till 4 785 MSEK och kapitalkravet till 1 388 MSEK. Kapitaltäckningsgraden inklusive övergångsregler (myndighetskravet) uppgick till 10,0 procent.

1 januari 2014 började nya europeiska kapitaltäckningsregler att gälla i Sverige. Avsikten med dessa regler är att implementera delar av de internationella Basel 3-reglerna vars syfte är att stärka det finansiella systemet bl.a. genom höjda kapitalkrav. Den övergångsregel relaterad till Basel 1-reglerna som gällt från 2007 har förlängts och kommer åtminstone att gälla fram till slutet av 2017, utan möjlighet till undantag från Finansinspektionen. Det innebär att Landshypotek ska ha en kapitalbas som motsvarar det högsta av den svenska implementeringen av Basel 3-reglerna och övergångsregeln relaterad till Basel 1-reglerna.

I relation till den svenska implementeringen av Basel 2-reglerna, d.v.s. de regler som gällde i Sverige under 2013 undantaget Basel 1-övergångsregeln, har kapitalkravet för Landshypotek höjts. Störst påverkan på kapitalkravet har LGD-golv (Loss Given Default, förlust vid fallissemang) för Landshypoteks exponeringar beräknade enligt intern riskklassificeringsmetod (IRK-metod) för kreditrisk. Kapitalkrav för kreditvärdighetsjusteringsrisk, vilket appliceras på Landshypoteks derivat- och repoexponeringar, är en annan förändring som får en signifikant påverkan på det totala kapitalkravet.

Det faktiska kapitalkravet för Landshypotek har emellertid inte ändrats med det nya regelverket. P.g.a. Basel 1-reglernas höga riskvikt för lån med pant i jord- och skogsbruksfastigheter är det fortsatt övergångsregeln relaterad till Basel 1-kravet som sätter det högsta kapitalkravet för Landshypotek. Det beslutade EU-direktiv som bl.a. reglerar storleken på kapitaltäckningsbuffertar bedöms implementeras i Sverige tidigast 1 juli 2014. Även efter denna implementering förväntas övergångsregeln relaterad till Basel 1-kravet medföra det högsta kapitalkravet för Landshypotek.

Kapitalbaskrav för kreditrisk, uppdelat på metod och exponeringsklass

SEK	Konsoliderad situation* 2014-03-31	
	Exponeringsvärde	Kapitalbaskrav
Internmetoden	58 591 316 881	827 419 090
Hushåll – säkerhet i fastighet	58 459 588 270	816 880 801
Övriga motpartslösa tillgångar	131 728 611	10 538 289
Schablonmetod (SA)	22 767 957 192	429 388 178
Nationella regeringar eller centralbanker	731 138 575	-
Delstatliga eller lokala självstyrelseorgan eller myndigheter	4 492 805 136	-
Institut	2 242 990 477	64 956 036
Företag	238 027 211	18 555 706
Hushåll	178 313 998	8 659 449
Säkrade genom panträtt i fast egendom	3 348 397 433	241 222 395
Fallerande exponeringar	34 428 367	3 979 744
Säkerställda obligationer	11 501 855 996	92 014 848
Övriga poster	-	-
Operativ risk		93 034 500
Kreditvärdighetsjusteringsrisk		38 331 418
Summa	81 359 274 073	1 388 173 186

* Konsoliderad situation innefattar Landshypotek ekonomisk förening och Landshypotek Bank AB koncernen

Kapitaltäckningsanalys

SEK	Konsoliderad situation* 2014-03-31
Kapitalbas	4 785 355 461
Primärkapital	4 085 403 621
Kärnprimärkapital	4 085 403 621
Kapitalinstrument som ska räknas som kärnprimärkapital	1 288 089 882
Ej utdelade vinstmedel	3 072 327 770
Ackumulerat annat totalresultat	-27 181 612
Justeringar av kärnprimärkapital på grund av filter för tillsyn	38 044 587
(-) Övriga immateriella tillgångar	-44 491 275
(-) Uppskjutna skattefordringar som inte är beroende av framtida lönsamhet och som inte uppstår till följd av tillfälliga skillnader netto efter tillhörande skatteskulder	-13 768 647
(-) Underskott i kreditriskjusteringar för förväntade förluster (internmetod)	-218 106 084
(-) Förmånsbestämda pensionsplaner	-9 511 000
Supplementärkapital	699 951 840
Kapitalinstrument och efterställda lån som ska räknas som supplementärkapital	699 951 840
Totalt kapitalbaskrav, TSEK	1 388 173 186
Kärnprimärkapitalrelation Basel 3 (%)	23,54
Primärkapitalrelation, Basel 3 (%)	23,54
Kapitaltäckningsgrad, Basel 3 (%)	27,58
Kapitaltäckningskvot, Basel 3	3,45
Kapitaltäckning Basel 3 enligt övergångsregler Basel 1	
Kapitalbas fullständigt justerad för Basel 1 golv, TSEK	5 003 461 545
Totalt kapitalbaskrav, TSEK	1 388 173 186
Tillägg under övergångsperiod, TSEK	2 631 966 489
Kapitalkrav inklusive tillägg	4 020 139 675
Kapitaltäckningsgrad, fullständigt justerad för Basel 1 golv (%)	9,96
Kapitaltäckningskvot, fullständigt justerad för Basel 1 golv	1,24

* Konsoliderad situation innefattar Landshypotek ekonomisk förening och Landshypotek Bank AB koncernen.

Koncernstruktur

Samtliga låntagare i Landshypotek Bank AB är också medlemmar i Landshypotek ekonomisk förening. Landshypotek ekonomisk förening äger 100 procent av aktierna i Landshypotek Bank AB.

Landshypotek Bank AB är moderbolag i underkoncernen. Mer än 90 procent av verksamheten i underkoncernen bedrivs i moderbolaget Landshypotek Bank AB. Övrigt bolag i underkoncernen är Landshypotek Jordbrukskredit AB, vilket ägs till 100 procent av Landshypotek Bank AB.

Händelser efter rapportperiodens slut

Inga betydande händelser har inträffat efter rapportperiodens slut.

Stockholm den 24 april 2014

Kjell Hedman,
Verkställande direktör

Redovisningsprinciper

I rapporten redovisas koncernen omfattande Landshypotek Bank AB och dotterbolaget Landshypotek Jordbrukskredit AB. Därutöver redovisas Landshypotek Bank AB enskilt. Belopp inom parentes avser motsvarande tidpunkt föregående år.

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34. Redovisningsprinciper, beräkningsmetoder och riskhantering är oförändrat jämfört med senaste årsredovisningen (se www.landshypotek.se, Finansiell info).

Delårsrapporten har inte varit föremål för granskning av företagens revisorer.

Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	Not	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Ränteintäkter		531 347	580 963	571 119	531 347	2 293 800
Räntekostnader		-362 433	-429 540	-396 682	-362 433	-1 637 336
Räntenetto	1	168 914	151 423	174 437	168 914	656 464
Provisionsintäkter		3 125	3 958	2 935	3 125	14 708
Provisionskostnader		-7 563	-6 448	-13 251	-7 563	-34 533
Nettoresultat av finansiella transaktioner		4 578	-15 577	-49 849	4 578	-35 186
Övriga rörelseintäkter		455	1 401	546	455	2 901
Summa rörelseintäkter		169 509	134 756	114 819	169 509	604 355
Allmänna administrationskostnader		-78 587	-55 292	-72 139	-78 587	-251 599
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 677	-783	-3 409	-3 677	-10 531
Övriga rörelsekostnader		-6 714	-5 423	-4 754	-6 714	-21 009
Summa kostnader före kreditförluster		-88 978	-61 498	-80 301	-88 978	-283 138
Resultat före kreditförluster		80 532	73 259	34 517	80 532	321 216
Kreditförluster netto	2	-5 700	3 286	-19 526	-5 700	-54 378
Rörelseresultat		74 832	76 545	14 992	74 832	266 839
Skatt på periodens resultat		-16 497	-16 851	-9 267	-16 497	-58 802
Periodens resultat		58 335	59 694	5 724	58 335	208 037

Totalresultat

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	Not	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Periodens resultat		58 335	59 694	5 724	58 334	208 037
Övrigt totalresultat						
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>						
Kassaflödessäkringar		-8 087	13 115	-18 078	-8 087	47 783
Finansiella tillgångar som kan säljas		8 442	-13 467	-1 406	8 442	-23 675
Skatt på poster som kommer att omklassificeras		-78	77	4 287	-78	-5 304
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>		<i>277</i>	<i>-275</i>	<i>-15 198</i>	<i>277</i>	<i>18 804</i>
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras</i>						
Aktuariella skillnader förmånsbestämda pensioner		-7 396	9 639	-19	-7 396	24 550
Skatt poster som inte kommer att omklassificeras		1 627	-2 121	4	1 627	-5 401
<i>Summa poster som inte kommer att omklassificeras</i>		<i>-5 769</i>	<i>7 518</i>	<i>-15</i>	<i>-5 769</i>	<i>19 149</i>
Summa övrigt totalresultat		-5 492	7 243	-15 213	-5 492	37 953
Periodens totalresultat		52 844	66 937	-9 488	52 843	245 990

Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	Not	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Ränteintäkter		527 402	577 242	566 147	527 402	2 274 821
Räntekostnader		-362 366	-429 648	-395 901	-362 366	-1 636 725
Räntenetto	1	165 036	147 594	170 246	165 036	638 096
Provisionsintäkter		2 554	3 562	2 419	2 554	12 841
Provisionskostnader		-7 563	-6 448	-13 251	-7 563	-34 533
Nettoresultat av finansiella transaktioner		4 578	-15 577	-49 849	4 578	-35 186
Övriga rörelseintäkter		447	1 398	545	447	2 897
Summa rörelseintäkter		165 052	130 529	110 110	165 052	584 115
Allmänna administrationskostnader		-79 665	-56 539	-76 961	-79 665	-260 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 677	-783	-3 409	-3 677	-10 531
Övriga rörelsekostnader		-6 711	-5 420	-4 752	-6 711	-20 997
Summa kostnader före kreditförluster		-90 053	-62 742	-85 121	-90 053	-292 366
Resultat före kreditförluster		74 999	67 787	24 989	74 999	291 749
Kreditförluster netto	2	-4 604	3 451	-6 843	-4 604	-40 136
Rörelseresultat		70 395	71 238	18 145	70 395	251 612
Skatt på periodens resultat		-15 521	-15 683	-3 587	-15 521	-55 458
Periodens resultat		54 874	55 555	14 558	54 874	196 154

Totalresultat

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Periodens resultat	54 874	55 555	14 558	54 874	196 154
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>					
Kassaflödessäkringar	-8 087	13 115	-18 078	-8 087	47 783
Finansiella tillgångar som kan säljas	8 442	-13 467	-1 406	8 442	-23 675
Inkomstskatt relaterad till övrigt totalresultat	-78	77	4 287	-78	-5 304
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>	<i>277</i>	<i>-275</i>	<i>-15 198</i>	<i>277</i>	<i>18 805</i>
Summa övrigt totalresultat	277	-275	-15 198	277	18 805
Periodens totalresultat	55 151	55 280	-640	55 151	214 958

Balansräkning

Landshypotek Bank AB TSEK	Not	Koncernen			Moderbolaget		
		2014 31 mar	2013 31 dec	2013 31 mar	2014 31 mar	2013 31 dec	2013 31 mar
TILLGÅNGAR							
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker		698 619	431 893	31 424	698 619	431 893	31 424
Utlåning till kreditinstitut		258 036	261 877	810 251	315 755	300 960	766 633
Utlåning till allmänheten	3	60 940 160	60 862 144	59 411 073	60 617 174	60 559 679	59 133 653
Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkkring		37 629	23 535	-	37 629	23 535	-
Obligationer och andra räntebärande värdepapper		15 730 737	15 071 982	14 677 978	15 730 737	15 071 982	14 677 978
Derivat		799 846	581 226	629 435	799 846	581 226	629 435
Aktier och andelar		-	-	1	-	-	1
Aktier i koncernföretag					280 753	280 753	280 753
Immateriella anläggningstillgångar		44 491	44 590	36 728	44 491	44 590	36 728
Materiella tillgångar							
Inventarier		5 931	6 124	5 509	5 931	6 124	5 509
Byggnader och mark		12 809	12 949	12 928	12 809	12 949	12 928
Övriga tillgångar		19 181	8 928	4 378	18 982	8 717	71 203
Aktuell skattefordran		27 410	32 145	47 918	24 752	29 605	43 664
Uppskjuten skattefordran		13 769	10 351	22 778	10 903	9 112	16 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		751 588	625 284	929 086	748 155	622 149	924 810
SUMMA TILLGÅNGAR	4,5,6	79 340 207	77 973 028	76 619 487	79 346 536	77 983 273	76 631 423
SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL							
Skulder till kreditinstitut		296 488	256 890	837 186	296 553	256 890	841 186
Upplåning från allmänheten		2 875 535	2 147 007	1 521 419	2 875 535	2 147 007	1 521 419
Emitterade värdepapper m.m.		69 162 725	68 421 543	67 032 389	69 162 725	68 421 543	67 032 389
Derivat		1 008 207	1 222 034	1 375 846	1 008 207	1 222 034	1 375 846
Övriga skulder		184 146	193 002	27 120	183 744	192 641	27 321
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		869 779	904 347	1 031 522	869 779	904 346	1 031 523
Avsättningar		14 004	7 755	31 090	2 389	2 389	3 477
Efterställda skulder		699 952	699 921	699 952	699 952	699 921	699 952
Summa skulder		75 110 835	73 852 499	72 556 524	75 098 882	73 846 771	72 533 113
Eget kapital		4 229 372	4 120 529	4 062 963	4 247 654	4 136 502	4 098 310
SUMMA SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL	4,5,6	79 340 207	77 973 028	76 619 487	79 346 536	77 983 273	76 631 423

Kassaflödesanalys

Landshypotek Bank AB, TSEK	Koncernen			Moderbolaget		
	2014 Jan-mar	2013 Jan-mar	2013 Helår	2014 Jan-mar	2013 Jan-mar	2013 Helår
Likvida medel vid periodens början	693 766	125 130	125 130	732 853	117 268	117 268
Kassaflöde av löpande verksamhet	210 135	-19 468	545 343	228 767	-55 220	592 292
Kassaflöde av investeringsverksamhet	-3 246	820	-17 424	-3 246	820	-17 424
Kassaflöde av finansieringsverksamhet	56 000	40 718	40 718	56 000	40 718	40 718
Periodens kassaflöde	262 889	22 070	568 636	281 521	-13 682	615 585
Likvida medel vid periodens slut	956 655	147 200	693 766	1 014 374	103 586	732 853

Förändringar i eget kapital

Landshypotek Bank AB Koncernen TSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv	Aktuariella skillnader	Balanserade vinstmedel	Totalt
Eget kapital 31 december 2012	1 927 000	1 026 254	-69 008	22 745	-29 310	928 342	3 806 024
Periodens totalresultat			10 230	-10 504	7 518	59 694	66 937
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	10 230	-10 504	7 518	59 694	66 937
Pågående nyemission	190 000						190 000
Eget kapital 31 mars 2013	2 117 000	1 026 254	-58 778	12 241	-21 792	988 036	4 062 963
Eget kapital 31 december 2013	2 117 000	1 026 254	-31 737	4 278	-10 161	1 014 894	4 120 529
Periodens totalresultat			-6 308	6 585	-5 769	58 334	52 843
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	-6 308	6 585	-5 769	58 334	52 843
Nyemission	56 000						56 000
Eget kapital 31 mars 2014	2 173 000	1 026 254	-38 045	10 863	-15 930	1 073 228	4 229 372

Landshypotek Bank AB Moderbolaget TSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv		Balanserade vinstmedel	Totalt
Eget kapital 31 december 2012	1 927 000	1 016 694	-69 008	22 745		955 599	3 853 029
Periodens totalresultat			10 230	-10 504		55 555	55 280
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	10 230	-10 504		55 555	55 280
Pågående nyemission	190 000						190 000
Eget kapital 31 mars 2013	2 117 000	1 016 694	-58 778	12 241		1 011 155	4 098 310
Eget kapital 31 december 2013	2 117 000	1 016 694	-31 737	4 278		1 030 269	4 136 502
Periodens totalresultat			-6 308	6 585		54 874	55 151
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	-6 308	6 585		54 874	55 151
Nyemission	56 000						56 000
Eget kapital 31 mars 2014	2 173 000	1 016 694	-38 045	10 863		1 085 143	4 247 654

Noter

Not 1 Räntenetto

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Ränteintäkter					
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	2 376	977	2 500	2 376	6 999
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	462 178	507 986	492 955	462 178	2 005 595
Avgår ränteförluster	-216	-496	3 086	-216	-798
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	67 008	72 488	72 227	67 008	281 660
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</i>	45 469	68 524	45 412	45 469	183 489
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas</i>	21 538	3 964	26 816	21 538	98 171
Övriga ränteintäkter	2	8	351	2	344
Summa	531 347	580 963	571 119	531 347	2 293 800
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>					
Räntekostnader					
Räntekostnader för skulder till koncernföretag	-90	-338	-	-90	-338
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	-1 674	-2 220	-2 009	-1 674	-16 130
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-12 872	-8 216	-10 889	-12 872	-38 087
Räntekostnader för räntebärande värdepapper	-362 400	-413 251	-395 920	-362 400	-1 600 600
<i>varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk</i>	-129 635	-152 198	-47 700	-129 635	-485 249
<i>varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde</i>	-232 765	-261 053	-348 221	-232 765	-1 115 351
Räntekostnader för efterställda skulder	-8 602	-8 957	-8 834	-8 602	-35 470
Räntekostnader för derivatinstrument	23 381	3 441	22 104	23 381	55 474
<i>varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde i resultaträkningen</i>	21 632	-6 209	-10 673	21 632	-135 247
<i>varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument</i>	1 749	9 650	32 777	1 749	190 721
Övriga räntekostnader	-176	-	-1 134	-176	-2 185
Summa	-362 434	-429 540	-396 682	-362 434	-1 637 336
Summa räntenetto	168 914	151 423	174 437	168 914	656 464

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Ränteintäkter					
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	2 370	962	2 491	2 370	6 963
Ränteintäkter på utlåning till koncernföretag	91	193	-	91	207
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	458 148	504 087	488 023	458 148	1 986 463
Avgår ränteförluster	-216	-496	3 087	-216	-783
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	67 008	72 488	72 227	67 008	281 660
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</i>	45 469	68 524	45 412	45 469	183 489
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas</i>	21 538	3 964	26 816	21 538	98 171
Övriga ränteintäkter	1	8	319	1	311
Summa	527 402	577 242	566 147	527 402	2 274 821
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>					
Räntekostnader					
Räntekostnader för skulder till koncernföretag	-97	-446	-242	-97	-750
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	-1 674	-2 220	-2 009	-1 674	-16 130
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-12 872	-8 216	-10 889	-12 872	-38 087
Räntekostnader för räntebärande värdepapper	-362 400	-413 251	-395 920	-362 400	-1 600 600
<i>varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk</i>	-129 635	-152 198	-47 700	-129 635	-485 249
<i>varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde</i>	-232 765	-261 053	-348 221	-232 765	-1 115 351
Räntekostnader för efterställda skulder	-8 602	-8 957	-8 834	-8 602	-35 470
Räntekostnader för derivatinstrument	23 381	3 441	22 104	23 381	55 474
<i>varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde i resultaträkningen</i>	21 632	-6 209	-10 673	21 632	-135 247
<i>varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument</i>	1 749	9 650	32 777	1 749	190 721
Övriga räntekostnader	-101	-	-111	-101	-1 162
Summa	-362 366	-429 648	-395 901	-362 366	-1 636 725
Summa räntenetto	165 036	147 594	170 246	165 036	638 096

Not 2 Kreditförluster netto

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Årets bortskrivning avseende konstaterade förluster	-4 960	-8 053	-1 063	-4 960	-27 362
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	4 352	6 446	2 669	4 352	23 948
Reservering för sannolika kreditförluster	-12 511	-5 287	-35 854	-12 511	-82 356
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	380	261	279	380	1 382
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	7 040	9 919	14 747	7 040	30 515
Garantier	-	-	-303	-	-505
Summa kreditförluster	-5 700	3 286	-19 526	-5 700	-54 378

Alla kreditförluster är häftförliga till utlåning till allmänheten.
Ingen övertagen egendom finns.

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	2014 Kvartal 1	2013 Kvartal 1	2013 Kvartal 4	2014 Jan-mar	2013 Helår
Årets bortskrivning avseende konstaterade förluster	-3 846	-5 098	-1 035	-3 846	-23 341
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	3 414	3 657	1 833	3 414	20 323
Reservering för sannolika kreditförluster	-10 211	-5 287	-23 503	-10 211	-67 118
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	379	260	278	379	1 378
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	5 660	9 919	15 583	5 660	28 621
Summa kreditförluster	-4 604	3 451	-6 844	-4 604	-40 136

Alla kreditförluster är häftförliga till utlåning till allmänheten.
Ingen övertagen egendom finns.

Not 3 Utlåning till allmänheten

Landshypotek Bank AB TSEK	Koncernen			Moderbolaget		
	2014 31 mar	2013 31 dec	2013 31 mar	2014 31 mar	2013 31 dec	2013 31 mar
Lånefordringar	61 000 525	60 925 075	59 430 184	60 575 155	60 604 246	59 146 908
Avgår specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar	-60 365	-62 931	-19 111	42 019	-44 567	-13 255
Lånefordringar netto	60 940 160	60 862 144	59 411 073	60 617 174	60 559 679	59 133 653
Upplysningar om förfallna ej reserverade lånefordringar						
Förfallna lånefordringar mer än 90 dagar *	924 830	1 019 515	406 025	920 521	1 006 621	389 735
Summa förfallna lånefordringar	924 830	1 019 515	406 025	920 521	1 006 621	389 735
* Kunderna aviseras kvartalsvis varför alla förfallna lånefordringar är mer än 90 dagar.						
Upplysningar om osäkra lånefordringar						
Osäkra lånefordringar som ej är förfallna	2 297	1 024	26 455	-	-	26 455
Osäkra lånefordringar som är förfallna	221 267	236 229	67 011	197 816	215 074	61 155
Summa osäkra lånefordringar brutto	223 564	237 253	93 466	197 816	215 074	87 610
Avgår gjorda reserveringar kapital	-60 365	-62 931	-19 111	42 019	-44 567	-13 255
Summa osäkra lånefordringar netto	163 199	174 322	74 355	239 835	170 507	74 355

För samtlig utlåning finns säkerheter i form av fast egendom.

Not 4 Verkligt värde hierarki för finansiella instrument

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	31 mar 2014				31 dec 2013			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
Lånefordringar och kundfordringar								
Utlåning till kreditinstitut		258 036		258 036		261 877		261 877
Utlåning till allmänheten		59 937 823		59 937 823		59 939 674		59 939 674
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	8 832 243			8 832 243	8 721 971			8 721 971
Ränteswappar		9 965		9 965		12 758		12 758
Valutaränteswappar		155 604		155 604		117 838		117 838
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		584 743		584 743		411 338		411 338
Valutaränteswappar		49 534		49 534		39 292		39 292
Finansiella tillgångar som kan säljas								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	6 898 494	-		6 898 494	1 872 404	4 477 607		6 350 011
Summa tillgångar värderade till verkligt värde	15 730 737	60 995 705	-	76 726 442	10 594 375	65 260 384	-	75 854 759
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet								
Ränteswappar		347 107		347 107		329 901		329 901
Valutaränteswappar		404 853		404 853		489 356		489 356
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		191 406		191 406		186 574		186 574
Valutaränteswappar		64 840		64 840		216 203		216 203
Övriga finansiella skulder								
Skulder till kreditinstitut		296 488		296 488		256 890		256 890
Upplåning från allmänheten		2 875 535		2 875 535		2 147 007		2 147 007
Emitterade värdepapper m.m.		69 470 492		69 470 492		68 668 866		68 668 866
Efterställda skulder		770 075		770 075		775 054		775 054
Summa skulder värderade till verkligt värde	-	74 420 796	-	74 420 796	-	73 069 851	-	73 069 851

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter. Kvartalsvisa jämförelsesiffror kan inte redovisas för samtliga poster varför jämförelsen görs mot helåret 2013.

Inga överföringar har skett mellan nivåerna. I nivå 1 finns endast noterade bostadsobligationer och noterade obligationer emitterade av kommun och landsting. I nivå 2 finns derivatstrukturer och finansiella skulder för vilka det finns väl etablerade värderingsmodeller baserade på marknadsdata.

Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad baseras på köpkurser av noterade marknadspriser.

Nivå 2

Verkligt värde för finansiella instrument och derivatinstrument som inte handlas på aktiv marknad beräknas med hjälp av värderingsteknik, diskontering av framtida kassaflöden. Vid diskonteringen används noterade marknadsdata för aktuell löptid. I samtliga fall används noterade swapkurvor som bas för värderingarna. För obligationer används noterade kreditpåslag/avdrag relativt ränteswapkurvan för att göra en värdering av tillgången. För ränte- och valutaränteswappar används ränte- respektive valutaränteswapkurvan för värderingar. Emitterade värdepapper värderas på ränteswapkurvan plus marknadsbaserade kreditpåslag/avdrag. Upplupna räntor ingår inte i beräkningen av verkligt värde.

Nivå 3

Data för tillgångar/skulder som inte baseras på observerbara marknadsdata.

fortsättning Not 4 Verkligt värde hierarki för finansiella instrument

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	31 mar 2014				31 dec 2013			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
Lånefordringar och kundfordringar								
Utlåning till kreditinstitut		315 755		315 755		300 960		300 960
Utlåning till allmänheten		59 591 030		59 591 030		59 623 777		59 623 777
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	8 832 243			8 832 243	8 721 971			8 721 971
Ränteswappar		9 965		9 965		12 758		12 758
Valutaränteswappar		155 604		155 604		117 838		117 838
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		584 743		584 743		411 338		411 338
Valutaränteswappar		49 534		49 534		39 292		39 292
Finansiella tillgångar som kan säljas								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	6 898 494			6 898 494	1 872 404	4 477 607		6 350 011
Summa tillgångar värderade till verkligt värde	15 730 737	60 706 631	-	76 437 368	10 594 375	64 983 570	-	75 577 945
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet								
Ränteswappar		347 107		347 107		329 901		329 901
Valutaränteswappar		404 853		404 853		489 356		489 356
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		191 406		191 406		186 574		186 574
Valutaränteswappar		64 840		64 840		216 203		216 203
Övriga finansiella skulder								
Skulder till kreditinstitut		296 553		296 553		256 890		256 890
Upplåning från allmänheten		2 875 535		2 875 535		2 147 007		2 147 007
Emitterade värdepapper m.m.		69 470 492		69 470 492		68 668 866		68 668 866
Efterställda skulder		770 075		770 075		775 054		775 054
Summa skulder värderade till verkligt värde	-	74 420 861	-	74 420 861	-	73 069 851	-	73 069 851

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter. Kvartalsvisa jämförelsesiffror kan inte redovisas för samtliga poster varför jämförelsen görs mot helåret 2013.

Inga överföringar har skett mellan nivåerna. I nivå 1 finns endast noterade bostadsobligationer och noterade obligationer emitterade av kommun och landsting. I nivå 2 finns derivatstrukturer och finansiella skulder för vilka det finns väl etablerade värderingsmodeller baserade på marknadsdata.

Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad baseras på köpkurser av noterade marknadspriser.

Nivå 2

Verkligt värde för finansiella instrument och derivatinstrument som inte handlas på aktiv marknad beräknas med hjälp av värderingsteknik, diskontering av framtida kassaflöden. Vid diskonteringen används noterade marknadsdata för aktuell löptid. I samtliga fall används noterade swapkurvor som bas för värderingarna. För obligationer används noterade kreditpåslag/avdrag relativt ränteswapkurvan för att göra en värdering av tillgången. För ränte- och valutaränteswappar används ränte- respektive valutaränteswapkurvan för värderingar. Emitterade värdepapper värderas på ränteswapkurvan plus marknadsbaserade kreditpåslag/avdrag. Upplupna räntor ingår inte i beräkningen av verkligt värde.

Nivå 3

Data för tillgångar/skulder som inte baseras på observerbara marknadsdata.

Not 5 Upplysningar om verkligt värde

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	31 mar 2014 Bokfört värde	31 mar 2014 Verkligt värde	31 dec 2013 Bokfört värde	31 dec 2013 Verkligt värde
Tillgångar				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	698 619	698 619	431 893	431 893
Utlåning till kreditinstitut	258 036	258 036	261 877	261 877
Utlåning till allmänheten	60 940 160	59 937 823	60 862 144	59 939 674
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 730 737	15 730 737	15 071 982	15 071 982
Derivat	799 846	799 846	581 226	581 226
Summa tillgångar	78 427 398	77 425 061	77 209 123	76 286 652
Skulder och avsättningar				
Skulder till kreditinstitut	296 488	296 488	256 890	256 890
Upplåning från allmänheten	2 875 535	2 875 535	2 147 007	2 147 007
Emitterade värdepapper m.m.	69 162 725	69 470 492	68 421 543	68 668 866
Derivat	1 008 207	1 008 207	1 222 034	1 222 034
Efterställda skulder	699 952	770 075	699 921	775 054
Summa skulder	74 042 907	74 420 797	72 747 395	73 069 851

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	31 mar 2014 Bokfört värde	31 mar 2014 Verkligt värde	31 dec 2013 Bokfört värde	31 dec 2013 Verkligt värde
Tillgångar				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	698 619	698 619	431 893	431 893
Utlåning till kreditinstitut	315 755	315 755	300 960	300 960
Utlåning till allmänheten	60 617 174	59 591 030	60 559 679	59 623 777
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 730 737	15 730 737	15 071 982	15 071 982
Derivat	799 846	799 846	581 226	581 226
Summa tillgångar	78 162 131	77 135 987	76 945 740	76 009 838
Skulder och avsättningar				
Skulder till kreditinstitut	296 553	296 553	256 890	256 890
Upplåning från allmänheten	2 875 535	2 875 535	2 147 007	2 147 007
Emitterade värdepapper m.m.	69 162 725	69 470 492	68 421 543	68 668 866
Derivat	1 008 207	1 008 207	1 222 034	1 222 034
Efterställda skulder	699 952	770 075	699 921	775 054
Summa skulder	74 042 972	74 420 862	72 747 395	73 069 851

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter. Kvartalsvisa jämförelsesiffror kan inte redovisas för samtliga poster varför jämförelsen görs mot helåret 2013.

Not 6 Upplysningar om kvittning

Landshypotek Bank AB Koncernen och Moderbolaget TSEK	Belopp redovisade i Balansräkningen 31 mar 2014	Relaterade Belopp som inte kvittas i balansräkningen			Nettobelopp 31 mar 2014
		Finansiella instrument	Lämnad (+) Erhållen (-) säkerhet - värdepapper	Lämnad (+) Erhållen (-) kontantsäkerhet	
Tillgångar					
Derivat, verkligt värde	799 846	-616 692			
Derivat, upplupen ränta	330 980	-233 256			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	<i>1 130 825</i>	<i>-849 949</i>		<i>-204 198</i>	<i>76 679</i>
Återköpsavtal, Omvända repor	-				-
Skulder					
Derivat, verkligt värde	-1 008 207	616 692			
Derivat, upplupen ränta	-361 786	233 256			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	<i>-1 369 992</i>	<i>849 949</i>		<i>204 198</i>	<i>-315 846</i>
Återköpsavtal, Repor	-				-
Netto	-239 167	0		0	-239 167

Finansiella tillgångar och skulder som omfattas av en legal rätt att kvitta, men som inte kvittas i balansräkningen



Landshypotek Bank