

Landshypotek
Ekonomisk
Förening



Landshypotek Bank

Årsrapport 2015

180 år i jord- och skogsbrukets tjänst

1836

Den första landshypoteksföreningen startar i Skåne. Syftet är att förse jordbrukare med krediter mot inteckning i jordbruksfastigheter. De närmaste decennierna startar sedan hypoteksföreningar för lantbruket runt om i landet. Landets jordbrukare samlas i tio regionala hypoteksföreningar.

1861

Sveriges Allmänna Hypoteksbank grundas för att underlätta upplåningen till hypoteksföreningarna runt om i landet.

1961

Regleringarna på kreditmarknaden lättar och Sveriges Allmänna Hypoteksbank får möjlighet att ge ut obligationer.

1995

De tio landshypoteksföreningarna slås samman till en ägarförening och dotterbolaget Landshypotek AB bildas. Del av rörelseresultatet går varje år tillbaka till medlemmarna.

2013

Landshypotek blir formellt bank. Namnet Landshypotek Bank AB (publ) registreras. Detta blev möjligt efter det att Finansinspektionen gav banktillstånd hösten 2012.

2014

Det nya varumärket Landshypotek Bank presenteras och banken öppnar en digital bank för att ta in sparpengar från svenska hushåll.

För ett rikare liv på landet

En tredjedel av Sveriges befolkning bor på landsbygden. För många är det ett liv som ger livskvalitet. Men möjligheterna att bo och verka på landsbygden är också avgörande för Sverige och för framtiden. Aktiva jord- och skogsbrukare och allt entreprenörskap på landsbygden möjliggör mat med kvalitet, skogsråvara, turism, god miljö och öppna landskap.

Landshypotek Bank finansierar satsningar för ett rikare liv på landet. Det började 1836 med den första hypoteksföreningen. Redan då bidrog vi till utvecklingen av en levande landsbygd genom att erbjuda goda lånevillkor till driftiga landsbygdsfamiljer. Vi insåg värdet av att kunna förverkliga drömmar som utvecklar jord- och skogsbruk på bästa sätt, långsiktigt och över generationer. I år firar Landshypotek 180 år. I snart två sekel har vi aktivt bidragit till att våra kunder har kunnat bo och verka på landsbygden – och att de har kunnat utveckla vackra landskap, välskötta skogar och svensk matproduktion.

Landsbygden utvecklas med det privatägda jord- och skogsbruket. Innovationskraften inom jord- och skogsnäringen är stor. Entreprenörskapet ökar, nya verksamheter utvecklas. En del företagare utvecklar sin verksamhet genom att bli större och söka stordriftsfördelar. Andra breddar sin verksamhet inom områden som entreprenad, turism och förädling av egna produkter. En del väljer att enbart bo på gården och söka inkomst från annat håll.

Internationellt växer marknaden för livsmedel och skogsprodukter. Handeln, befolkningen och det globala välståndet ökar. Ökad efterfrågan skapar nya möjligheter. Landshypotek Bank bidrar till att ta vara på de möjligheterna.

När lantbrukare 1836 gick samman och grundlade det som idag är Landshypotek Bank var det för att banksystemet inte förstod eller klarade av att möta den särskilda utmaningen det innebar att finansiera det förändrade svenska jordbruket. Uppgiften är densamma idag. Landshypotek Bank ska när andra inte gör det förstå möjligheterna och utmaningarna för att bo och verka på landsbygden.

Landshypotek AB blev bank i april 2013 och vi är nu Sveriges nionde största bank. Vi är en tydlig nischbank – för finansiering till jord och skog. Våra kunder bor, lever och verkar på landsbygden. Vi är annorlunda som bank genom att så tydligt att verka som nischbank för landsbygden och genom vår ägandeform där vi ägs av våra lånekunder. Vårt överskott går tillbaka till lånekunderna, organiserade som medlemmar i en ekonomisk förening, och därmed tillbaka till jord- och skogsbruket.

Landshypotek Bank är numera även banken för alla som vill spara till goda villkor och har ett hjärta som klappar för landsbygden. Vi och våra lånekunder har utvecklat landet alltsedan 1836. Ett sparande hos Landshypotek Bank möjliggör en levande landsbygd.

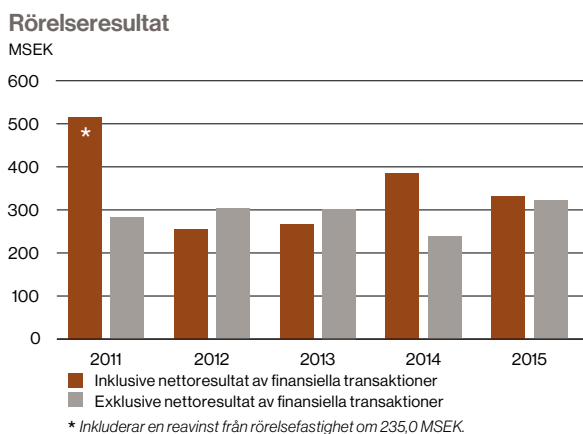
Landshypotek Bank 2015 i siffror

Vi har under året växt med både vår utlåning och inlåning. Fler har därmed kunnat utveckla sina gårdar. Vårt resultat är starkt och möjliggör för vår utveckling till en bredare bank för företagare inom de gröna näringarna, boende på gårdar och sparare.

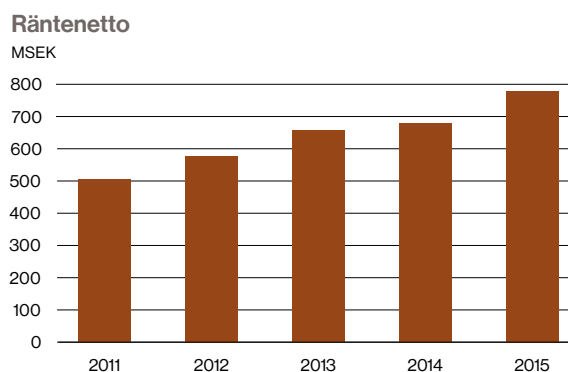
Liza Nyberg, VD Landshypotek Bank

Utlåning till jord och skog: 64,5 miljarder kronor
Sparande: 10,3 miljarder kronor
Antal kunder: 53 200

- Rörelseresultatet uppgår till 330,6 (384,9) MSEK.
- Rörelseresultatet, exklusive finansiella transaktioner, uppgår till 322,8 (238,8) MSEK.
- Räntenettet har ökat med 101,3 MSEK och uppgår till 778,7 (677,4) MSEK.
- Kostnaderna har ökat med utvecklingen av banken och uppgår till 387,2 (346,5) MSEK.
- Kreditförluster netto har minskat och uppgår till -45,9 (-79,6) MSEK.
- Utlåningen uppgår till 64,5 (61,7) miljarder SEK, en ökning med 4,5 (1,5) procent jämfört med årsskiftet.
- Inlåningen uppgår till 10,3 (5,8) miljarder SEK, en ökning med 4,5 miljarder SEK.



Rörelseresultat för 2015 uppgick till 330,6 MSEK. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick resultatet till 322,8 MSEK.



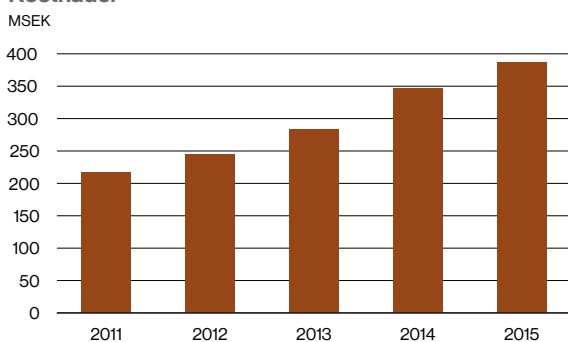
Räntenettet för 2015 uppgick till 778,7 MSEK. Räntenettots storlek avgörs av utlåningsvolymen, marginalen mellan upp- och utlåningsränta samt avkastningen som erhålls på det egna kapital som placeras i utlåningsrörelsen.



Sammanfattning av Landshypotek Bank	2015	2014
Räntenetto, MSEK *	778,7	677,4
Rörelseresultat, MSEK	330,6	384,9
Resultat efter skatt, MSEK	257,1	301,4
Utlåning till allmänheten, MSEK	64 501	61 743
Utlåningsökning, %	4,5 %	1,5 %
Räntemarginal, % *	1,2 %	1,1 %
Inlåning från allmänheten	10 310	5 829
Inlåningsökning, %	76,9 %	171,5 %
K/I-tal *	0,51	0,52
Kreditförlustnivå, %	0,07 %	0,13 %
Total kapitalrelation, %	26,1 %	24,5 %
Rating långsiktig		
Standard & Poor's, Säkerställda obligationer	AAA	AAA
Standard & Poor's	A-	A-
Fitch	A	A+
Medelantal anställda	156	144

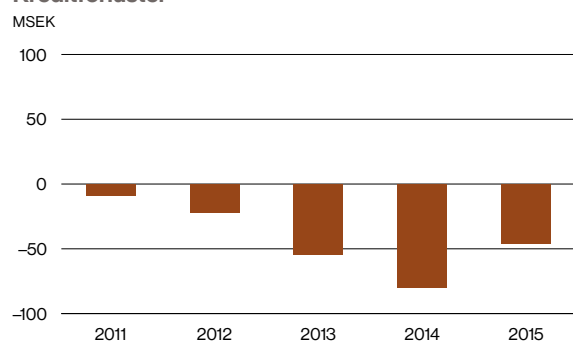
* Omklassificering har gjorts av räntekostnader. Omklassificeringen avser dels periodisering av upparbetat marknadsvärde i säkringsrelationer och dels kostnader direkt hänförliga till upplåning. Jämförelsesiffrorna är omräknade för 2014.

Kostnader



Kostnaderna för 2015 uppgick till 387,2 MSEK, en ökning med 40,6 MSEK eller cirka 12 procent jämfört med föregående år. Ökningen förklaras av den planliga utvecklingen för att stärka konkurrenskraften. Banken har växt med fler medarbetare, förbättrade produkter och tjänster.

Kreditförluster



Kreditförlusterna uppgick till -45,9 MSEK den 31 december 2015, vilket motsvarar 0,07 procent av utlåningen.

VD har ordet

Det finns en stor potential för en bank med samhällsengagemang

Det finns ett stort intresse på marknaden för en annorlunda bank med ambition att göra skillnad och som grundar sig i ett genuint samhällsengagemang. Vi är annorlunda genom vår ägandeform, tydliga samhällsuppgift och engagemang för kunderna. Under 2015 växer vi med både vår utlåning och vårt sparande.

Vår tillväxt på sparande- och utlåningsmarknaden innebär att vi har gjort det möjligt för fler att satsa på sitt företagande eller sitt boende på landsbygden. Sammantaget har det fått landsbygden att växa. Vi är också en av de banker som snabbast tar andelar av tillväxten på sparandemarknaden.

Det kan låta stort. Men på Landshypotek Bank pratar vi ofta om att göra skillnad. Vi vill göra skillnad för våra kunder. En växande utlåning ger jord- och skogsbrukare och boende på landet nya möjligheter och är därmed sätt att göra skillnad.

Under året har vi också gjort skillnad för landets mjölkbönder. Under ett pressat år har vi haft en tät dialog med våra mjölkproducerande kunder. Situationen är olika för olika kunder. Med sund kreditgivning har vi också bemött våra kunder individuellt och bidragit med allt från lån till nya satsningar, tillfälliga åtgärder eller ordnad avveckling.

Vi sade dock nej till statens kreditgarantier för mjölknäringen. Garantierna till oss banker riskerade att stjälpa istället för att hjälpa. Istället för garantierna fick regeringen fram 152 miljoner kronor direkt till mjölkbönderna.

Vi gör också skillnad genom att lyfta fram den kraft och företagsamhet som finns på landsbyden. Marknads-satsningen Din Gård, din möjlighet har satt fokus på de möjligheter som våra kunder skapar för sig själva och för Sverige.

Vår närhet till näringen ökar förståelsen för vår marknad. Vår kreditstock är stark och våra kreditförluster minskar jämfört med föregående år. Kreditförlusterna är tydligt kopplade till ett fåtal kunder. Vi har fortsatt att utveckla vår kunddialog och vår uppföljning, och upptäcker därmed företagare med pressad likviditet allt tidigare. Vi får nu positiva tecken på att arbetet gör skillnad.

De senaste tre åren har vi delat ut 441 miljoner kronor av vår vinst till lånekunderna. Utdelningen till medlemmarna

i den ekonomiska föreningen har byggt på ett starkt koncernbidrag till våra ägare Landshypotek Ekonomisk Förening. Samtidigt har medlemmarna i föreningen fortsatt att investera i Landshypotek och stärkt det egna kapitalet. En stor del av utdelningen har investerats tillbaka. Av vinsten 2015 lämnar vi nu hälften i koncernbidrag, för att driva föreningens verksamhet och för att föreningen på stämman ska kunna bestämma om utdelning till sina medlemmar.

Vi har också som ambition att göra skillnad genom att följa våra kunder i utvecklingen. Jordbrukare och skogsägare diversifierar verksamheterna. Stor blir större i den pågående strukturrationaliseringen. Andra specialiserar sig i ett segment eller inom en nisch. En del väljer att bo på gård, ha inkomst från tjänst och driva verksamhet på fritiden. Landshypotek Bank är till för dem alla.

Vi utvecklar nu vår organisation för att på bästa sätt kunna möta kunderna utifrån vad just de behöver. Vår distriktsorganisation vässar sig för att än bättre kunna möta professionella jord- och skogsbrukare, andra delar av organisationen ser till att boende på gårdar får bästa bemötande. Vårt kundbemötande är och ska vara personligt och välkomnande. Vi har samtidigt fokus på implementering av regelverk, stärkt styrning och kontroll av verksamheten, som gör oss till en tryggare och bättre bank för våra kunder. Vi bygger vår bank på kundernas och omgivningens förtroende.

Engagemanget för vår bank är också stort från kunder, medlemmarna i Landshypotek Ekonomisk Förening och medarbetare. Föreningens regionmöten lockade 1 600 medlemmar. Vi ser i mätningar både att vår kunddialog engagerar och att medarbetarna uttrycker ett engagemang för den här banken som är större än det som gäller för branschen i övrigt. Det är en styrka för banken.

Under 2015 har vi tagit fram en strategi för tillväxt i ett stort arbete i styrelse, ledning och bland medarbetare. Vi är på en utvecklingsresa från att ha varit hypoteksinstitut för



framförallt produktionsjordbrukare till att bli en bredare bank för fler målgrupper allt från gårdsboende till skogsägare och företagare inom de gröna näringarna.

Vårt starka resultat möjliggör den vidare utvecklingen. Vi är en nischbank som satsar. Ambitionen är att växa med fler kunder och ökad volym. Vi stärker oss för att möta kundförväntan, strukturomvandlingen och ökade regleringar. Förändringen av jord och skogsbruksföretagande och nödvändig utveckling kräver en fortsatt stark kapitalbas. Bakom kostnadsökningarna finns en medveten satsning som under året bland annat lett till förbättrade digitala tjänster, marknadsaktiviteter och fler medarbetare. Vi vill växa. Det gör att fler kunder kan bära våra kostnader för utveckling av tjänster och kompetens. Med utvecklingen fortsätter vi öka våra kostnader och vi har lagt en offensiv budget även för 2016. Satsningen bygger på att vi är övertygade om att det finns en stor potential i Landshypotek Bank som en annorlunda bank på den svenska bankmarknaden.

Annorlundaheten bygger på uppgiften för våra kunder och därmed också för samhället. Historiskt har samhällsuppgiften varit central för banker. Vi tror att den ger möjligheter även för framtiden. Under året gjorde vi en undersökning som tydligt pekade på att nya bankkunder, ungdomar mellan 18-24, anser att bankerna har en större uppgift än andra företag. Ungdomarna uppfattar bankerna som moderna, men också att nya digitala tjänster varken särskiljer bankerna från varandra eller andra företag. Det gör däremot den större uppgiften banker har för människor och samhället. Vi har funnits i 180 år. Men för oss är denna större uppgift inte historia. Det är på den vi fortsätter bygga framtidens bank.

Liza Nyberg
VD Landshypotek Bank

Aktuellt 2015:

En förening i utveckling som bank-ägare och medlemsorganisation

Landshypotek Ekonomisk Förening har under året arbetat för att utveckla organisation och styrning för att bli en ännu bättre bankägare och som medlemsorganisation. Förändringarna tas beslut om på stämman i april 2016.

God utdelning

Landshypotek Bank lämnade ett koncernbidrag på 177 miljoner kronor till ägarna för 2014 års resultat. Styrelsen för föreningen delade ut 164 miljoner kronor till medlemmarna. Utdelningen motsvarade 12 procent på insatsen och landade hos medlemmarna i maj.

Välbesökta regionmöten

Det var stort intresse för årets regionmöten runt om i landet. 1600 medlemmar deltog, fler än på många år. Flest kom till mötena i region Östgöta, Småland och Örebro, men noterbart växande intresse märktes i många fler regioner, såsom Värmland. Mötena hade regionalt anpassade program, men samlades under temat Sveriges äkta landsbygdsbank.

Föreningsstämma med tema gröna näringar och livsmedelsstrategi

Elisabeth Backteman, Statssekreterare hos landsbygdsminister Sven-Erik Bucht på Näringsdepartementet, var huvudtalare på årets föreningsstämma. Vid stämman valdes Kerstin Arnemo till ny styrelseledamot. Anders Johansson och Gunnar Granqvist lämnade föreningens styrelse.

Din gård, din möjlighet lanseras på Elmia

Många förtroendevalda mötte medlemmar på mässor runt om i landet. Vid de största, Borgeby Fältdagar i juni och Elmia lantbruk i oktober, mötte förtroendevalda och bankens medarbetare gemensamt mässbesökare i Landshypotek Banks monter. Vid Elmia inleddes kampanjen Din gård, din möjlighet där jord- och skogsbrukare runt om i landet kunde presentera sin verksamhet på landshypotek.se.

Medlemsträffar runt om i landet

Under året arrangerades allt fler medlemsträffar av regionstyrelserna runt om i landet. I Värmland märktes stor aktivitet med en serie med medlems- och kundträffar under hösten. Föreningsstyrelsen lyfte under hösten särskilt fram prioriteringarna att öka medlemsantalet och att allt fler investerar i Landshypotek.

Stort intresse för att investera i Landshypotek

Två kampanjer gjordes under året om att investera i Landshypotek. Intresset var stort. Medlemmarna investerade ytterligare 119 miljoner kronor under året. Koncernen för Landshypotek Ekonomisk Förening har nu ett Eget kapital som uppgår till 4 831 miljoner kronor. Det var en ökning med 251,8 miljoner kronor under 2015.

Ny föreningsstyrning

En omfattande dialog fördes under hösten i föreningsstyrelse och regioner om förändring av föreningens styrning och organisation. Föreningen utvecklas för att bli än bättre som bankägare och medlemsorganisation. I december beslutade föreningsstyrelsen om förslag till stämman om den nya föreningsstyrningen. Men styrelsen har också inbjudit till dialog, först med alla förtroendevalda i januari och därefter på vårens regionmöten.

Förslag till årets utdelning

Styrelsen för Landshypotek Bank beslutade utifrån bankens vinst om koncernbidrag till ägarna på 165 miljoner kronor, för att driva föreningens verksamhet och medlemsutdelning. Föreningens styrelse föreslår en utdelning på 149 miljoner kronor till medlemmarna, motsvarande 10 procent på insatsen. Utdelningen fastställs på stämman i april.

Aktuellt 2015:

En bank i utveckling för kunderna och de gröna näringarna

Landshypotek Bank utvecklas för att bli en ännu bättre bank för kunderna. Utvecklingen har fortsatt under 2015. Banken stärker sig för framtiden samtidigt som resultatet är starkt och såväl utlåning som sparandet har växt.

Starkt marknadsnärvaro

Fler medarbetare möter nu kunderna. Nya kontor har etablerats eller utökat verksamheten. Antalet kundaktiviteter har ökat och banken har mött kunder på åtskilliga mässor runt om i landet. Flera marknadsaktiviteter väckte uppmärksamhet under året. En särskild satsning gjordes för skogskunderna. Tävlingen Din gård, din möjlighet engagerade gårdsentreprenörer runt om i landet. Sammantaget visade det på den bredd och kraft som finns i företagsamheten på landsbygden.

Engagemang för mjölkbönderna

Landshypotek Bank engagerade sig i regeringens arbete för att försöka stödja landets mjölkbönder. Tillsammans med övriga banker sade Landshypotek Bank dock nej till statliga kreditgarantier. Resultatet blev att regeringen istället avsatte pengar direkt till mjölkföretagarna. Landshypotek Bank har haft tät dialog och arbetat för anpassade och individuella lösningar för bankens mjölk kunder.

Bidrag till utvecklad företagarkompetens

Det krävs allt mer av jord- och skogsbrukarna som företagare. Landshypotek Bank strävar efter att ge kunderna möjligheten att än bättre kunna anta marknadsutmaningen och stärka konkurrenskraften. Banken och den ekonomiska föreningen medverkar i det nyinrättade Kompetenscentrum vid Sveriges Lantbruksuniversitet (SLU) i Alnarp, som ska bidra till lönsamhet, utveckling och hållbar tillväxt för företag inom de gröna näringarna.

Förbättrade digitala tjänster

De digitala tjänsterna, bl.a. i bankens Internettjänst, har förbättrats, liksom bankens hemsida och kommunikation i sociala medier. Allt fler söker sig till hemsidan och använder bankens internetjänst. Ytterligare fler tjänster och produkter som kommer att nå kund under 2016 har utvecklats under året.

Förbättrad kreditkvalitet och fortsatt regelfokus

Stort fokus har under året lagts på att tidigt identifiera kunder, och arbeta med kunder som riskerar att hamna i betalningsbekymmer. Organisationen för risk- och kreditarbetet har förändrats och förstärkts. Det finns ett fortsatt fokus i organisationen på implementering av regelverk samt starkare styrning och kontroll av processer.

Stort intresse för finansiering

Landshypotek Bank har lyckats väl i sin finansieringsverksamhet. Efterfrågan på bankens obligationer har varit god. Under året har säkerställda obligationer emitterats till ett värde av cirka 10,4 miljarder kronor. Därutöver har seniora obligationer till ett värde av cirka 1,5 miljarder kronor emitterats.

10 miljarder i sparande

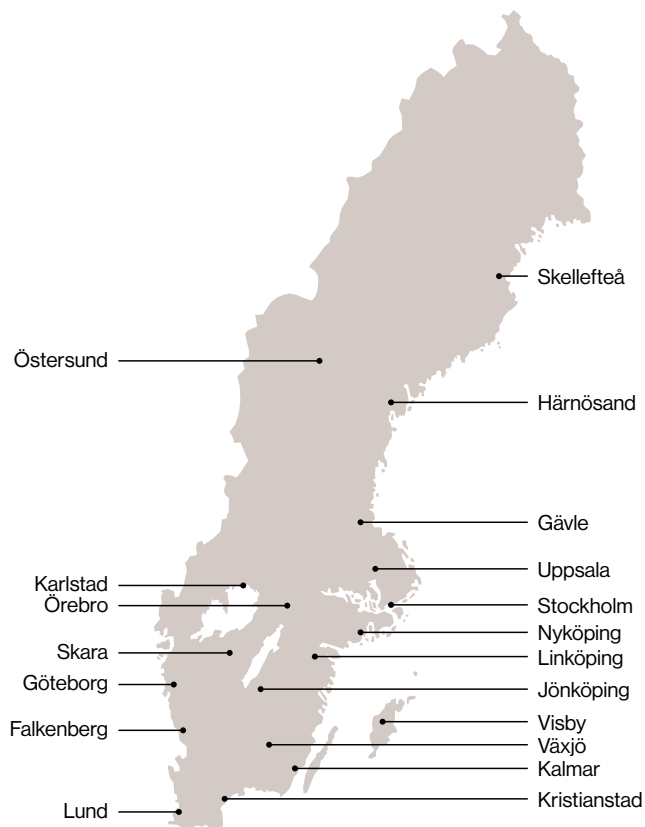
En milstolpe passerades i december med 10 miljarder kronor i sparpengar från hushållen. Sparpengarna diversifierar bankens upplåning och stärker därmed banken.

Fortsatt lågt ränteläge

Ränteläget för kund har fortsatt varit lågt. I ett redan historiskt lågt ränteläge har utlåningsräntorna för kund fortsatt sänkas och vara låga under året.

Med kompetens om svenska jord- och skogsbrukets finansiering

Landshypotek Bank finns över hela landet. Den lokala närvaron, kunskapen och närheten till jord- och skogsbruket är viktig för verksamheten.



Distrikt Norr

Gävle, Härnösand, Skellefteå, Östersund
Distriktschef Katarina Johansson

Distrikt Mälardalen

Nyköping, Stockholm, Uppsala
Distriktschef Markus Forsbäck

Distrikt Örebro/Karlstad

Örebro, Karlstad
Distriktschef Johan Asklund

Distrikt Västra Götaland

Göteborg, Skara
Distriktschef Ann-Christine Hasselgren

Distrikt Linköping/Jönköping

Linköping, Jönköping
Distriktschef Stig-Arne Bojmar

Distrikt Småland/Halland

Kalmar, Falkenberg, Växjö
Distriktschef Mårten Lidfeldt

Distrikt Gotland

Visby
Distriktschef Tf Arne Nyroth

Distrikt Skåne

Lund, Kristianstad
Distriktschef Stefan Svennefelt

Landshypotek Bank är nära kunderna

Landshypotek Bank har organiserat kundverksamheten i nio distrikt med totalt nitton kontor runt om i landet för aktiv och nära kunddialog. För ökade möjligheter till dialog med fler kunder finns en central organisation där bland annat kundservice ingår. Försäljningsorganisationen har tillgång till ett nätverk av förtroendevalda som utför fastighetsvärderingar. Den lokala närvaron och kunskapen om jord- och skogsbruk är en förutsättning och framgångsfaktor för verksamheten. På huvudkontoret finns funktioner för risk, compliance, juridik, ekonomi, finans, låne- och sparaadministration, HR, marknad- och utveckling, IT och kommunikation. Landshypotek Bank har cirka 160 medarbetare.

Landshypotek Bank är medlemsägd

Alla som lånar av Landshypotek Bank blir medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening. Landshypotek Bank ägs därmed av sina drygt 42 000 medlemmar. All affärsverksamhet bedrivs i Landshypotek Bank. Den ekonomiska föreningen är ägare av banken och ansvarar för medlemsrelationen. Landshypotek Ekonomisk Förening består av tio regioner. I styrelsen för varje region finns upp till åtta förtroendevalda som företräder medlemmarna, är ambassadörer för Landshypotek Bank och på bankens uppdrag utför värderingar. Överskott i Landshypotek Bank återinvesteras i verksamheten och delas ut till lånekunderna.



Resultaträkning

TSEK	Landshypotek Bank		Landshypotek Ekonomisk Förening	
	2015	2014	2015	2014
Ränteintäkter	1 560 908	2 027 831	6	215
Räntekostnader	-782 168	-1 350 444	-	-70
Räntenetto	778 740	677 387	6	145
Erhållna koncernbidrag			164 900	176 700
Provisionsintäkter	9 987	14 082		
Provisionskostnader	-35 335	-27 997		
Nettoresultat av finansiella transaktioner	7 787	146 151		
Övriga rörelseintäkter	2 535	1 474	-	77
Summa rörelseintäkter	763 714	811 097	164 906	176 922
Allmänna administrationskostnader	-339 668	-306 193	-13 983	-11 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-19 678	-16 491		
Övriga rörelsekostnader	-27 831	-23 854	-2 217	-1 882
Summa kostnader före kreditförluster	-387 177	-346 538	-16 200	-13 288
Resultat före kreditförluster	376 537	464 559	148 706	163 634
Kreditförluster netto	-45 921	-79 612		
Nedskrivningar aktier i dotterbolag				
Rörelseresultat	330 615	384 947	148 706	163 634
Skatt på årets resultat	-73 544	-83 535	10	-17
Årets resultat	257 071	301 413	148 716	163 617
Resultat per aktie	114,1	138,7		
Moderföreningens del av årets resultat	100 %	100 %	100 %	100 %

Totalresultat

TSEK	Landshypotek Bank		Landshypotek Ekonomisk Förening	
	2015	2014	2015	2014
Årets resultat	257 071	301 413	148 716	163 617
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>				
Kassaflödessäkringar	29 425	-9 167		
Varav förändring av verkligt värde	19 684	-16 790		
Varav överföringar till resultaträkningen	9 741	7 623		
Finansiella tillgångar som kan säljas	-46 078	6 346		
Varav förändring av verkligt värde	-22 436	13 790		
Varav överföringar till resultaträkningen	-23 643	-7 444		
Skatt på poster som kommer att omklassificeras	3 664	621		
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>	<i>-12 990</i>	<i>-2 201</i>		
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras</i>				
Aktuariella skillnader förmånsbestämda pensioner	40 989	-10 124		
Skatt på poster som inte kommer att omklassificeras	-9 018	2 227		
<i>Summa poster som inte kommer att omklassificeras</i>	<i>31 971</i>	<i>-7 897</i>		
Summa övrigt totalresultat	18 981	-10 098	-	-
Årets totalresultat	276 052	291 315	148 716	163 617
Moderföreningens del av årets totalresultat	100 %	100 %	100 %	100 %

Balansräkning

TSEK	Landshypotek Bank		Landshypotek Ekonomisk Förening	
	2015	2014	2015	2014
TILLGÅNGAR				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	237	242 001		
Utlåning till kreditinstitut	396 214	478 332	36 587	5 500
Utlåning till allmänheten	64 501 262	61 742 595		
Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkring	87 842	115 422		
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	13 251 589	16 798 258		
Derivat	1 874 871	2 047 922		
Aktier och andelar			1	1
Aktier i koncernföretag			2 196 328	2 116 328
Immateriella anläggningstillgångar	20 654	36 517		
Materiella tillgångar				
Inventarier	10 621	10 596		
Byggnader och mark	20 168	21 288		
Övriga tillgångar	35 324	19 169	241 782	253 564
Aktuell skatt	22 137	2 960	199	208
Uppskjuten skattefordran	-	13 911		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	498 081	576 901		
SUMMA TILLGÅNGAR	80 719 000	82 105 872	2 474 897	2 375 601
SKULDER OCH EGET KAPITAL				
Skulder				
Skulder till kreditinstitut	393 227	447 322		
Upplåning från allmänheten	10 309 718	5 828 821		
Emitterade värdepapper m.m.	63 012 651	68 593 547		
Derivat	1 059 244	1 192 720		
Övriga skulder	297 361	306 383	4 444	9 626
Uppskjuten skatteskuld	2 555	-		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	586 824	693 045	112	-
Avsättningar	-	14 094		
Efterställda skulder	499 972	699 921		
Summa skulder	76 161 552	77 775 854	4 556	9 626
Eget kapital				
Aktiekapital 2 253 000 st (2 173 000 st) aktier	2 253 000	2 173 000		
Medlemsinsatser			1 489 178	1 369 473
Övrigt tillskjutet kapital	1 026 254	1 026 254	713 399	713 399
Reserver	-42 650	-29 660		
Aktuariella förändringar	13 914	-18 058		
Balanserad vinst	1 178 481	1 014 895	119 048	119 486
Årets resultat	257 071	301 413	148 716	163 617
Årets lämnade koncernbidrag	-128 622	-137 826		
Summa eget kapital	4 557 448	4 330 018	2 470 340	2 365 975
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	80 719 000	82 105 872	2 474 897	2 375 601
Poster inom linjen				
- Ställda panter	Inga	Inga	Inga	Inga
- Ansvarsförbindelser och åtaganden	519 532	680 248	Inga	Inga
- Garantiförbindelser	124 414	133 272	Inga	Inga

Den äkta landsbygdsbanken – Landshypotek Bank

- Finansierar satsningar och företagande för ett rikare liv på landet. Vi är specialiserade på jord- och skogs-näringsen och utvecklar finansieringslösningar för jord- och skogsbrukare. Vi och våra lånekunder har utvecklat svenska landsbygden sedan 1836.
- Är med 64 miljarder i utlåning Sveriges nionde största bank. Vi är en tydlig nischbank som finns för finansiering till verksamhet inom jord och skog.
- Ägs av Landshypotek Ekonomisk Förening där lånekunder inom jord och skog är medlemmar. Vårt överskott stärker verksamheten och går tillbaka till lånekunderna.
- Är jord- och skogsbrukarnas egen bank. För oss är jord- och skogsnäringsens utveckling avgörande för Sveriges framtid. Vi förstår människorna bakom de många familjeföretagen på landsbygden.
- Har öppnat en digital bank för sparande till konkurrenskraftig ränta för den svenska allmänheten. Vi är därmed även banken för alla som vill spara till goda villkor och har ett hjärta som klappar för landsbygden.

En egen bank för konkurrenskraftig finansiering

Landshypotek Ekonomisk Förening har till huvuduppgift att via den egna banken säkerställa att ägare och arrendatorer till jord- och skogsbruksfastigheter får en konkurrenskraftig finansiering för sitt företagande.

Föreningen arbetar med att:

- Övergripande styra banken genom mål och uppföljning. Detta görs framförallt genom ägardirektiv. Föreningen ska agera som tydlig och ansvarsfull ägare, utifrån medlemmarnas intressen och de krav som myndigheter ställer på ägare av banker.
- Stärka medlemsrelationen. Föreningen möter medlemmarna som just medlemmar, på exempelvis regionmöten. Med stärkt medlemsrelation bidrar föreningen till att förbättra Landshypotek Banks möjligheter på marknaden.
- Ansvara för bankens långsiktiga kapitalförsörjning och utveckla medlemsengagemang genom investeramöjligheten. Stor del av bankens vinst går till föreningen, som i sin tur delar ut den till medlemmarna. Fördelningen grundar sig på varje medlems insats i föreningen.
- Säkerställa demokratin i föreningen. Föreningen arbetar för att stärka sig som kompetent bankägare, men även stärka medlemsinflytandet. Inför stämman finns förslag på föreningsutveckling för att bl.a. stärka kontakten mellan styrelsen och regionerna.
- Långsiktigt och strategiskt säkerställa och utveckla närheten till näringen. Efter uppdrag från banken har föreningen också till uppgift att tillhandahålla en värderingsorganisation som banken köper värderingar av, samt att bidra till bankens kommunikation.



