



Landshypotek Bank

Landshypotek Bank AB

Delårsrapport 2017 #2

Januari – juni 2017 (Jämfört med samma period förra året)

Catharina Åbjörnsson Lindgren, tillförordnad VD, Landshypotek Bank om andra kvartalet 2017 :

Såväl utlåning som inlåning fortsätter att öka. Kostnaderna ligger på samma nivå som förra året och kreditförlusterna minskar. Vi visar ett starkt resultat samtidigt som vi fortsätter att investera i utvecklingen av banken. Stegvis blir vi aktivare i introduktionen på bolånemarknaden. Den positiva synen på framtiden delas av medlemmarna, varav många valde att återinvestera sin utdelning under kvartalet.

Januari – juni 2017

jämfört med januari – juni 2016

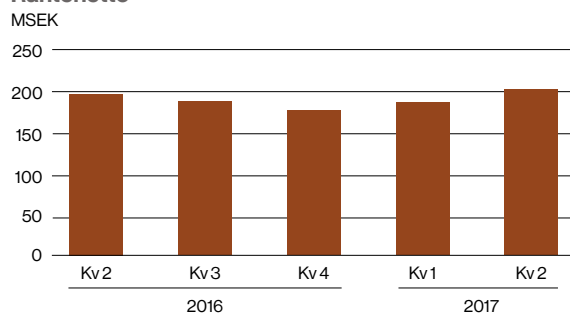
- Rörelseresultatet uppgår till 147,8 (202,8) MSEK.
- Det underliggande rörelseresultatet, exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner, uppgår till 190,7 (172,6) MSEK.
- Räntenettet uppgår till 386,9 (374,3) MSEK.
- Kostnaderna uppgår till 193,4 (196,5) MSEK.
- Kreditförluster netto uppgår till 3,8 (9,7) MSEK.
- Utlåningen uppgår till 67,2 (65,7) miljarder SEK.
- Inlåningen uppgår till 12,4 (11,3) miljarder SEK.

April – juni 2017

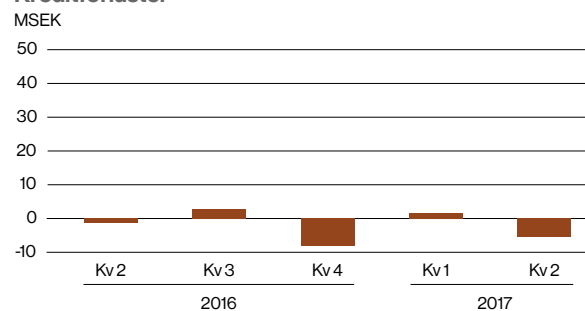
jämfört med januari – mars 2017

- Rörelseresultatet uppgår till 83,2 (64,5) MSEK.
- Det underliggande rörelseresultatet, exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner, uppgår till 93,1 (97,6) MSEK.
- Räntenettet uppgår till 201,4 (185,5) MSEK.
- Kostnaderna uppgår till 103,3 (90,1) MSEK.
- Kreditförluster netto uppgår till 5,5 (intäkt 1,7) MSEK.
- Utlåningen uppgår till 67,2 (66,6) miljarder SEK.
- Inlåningen uppgår till 12,4 (12,0) miljarder SEK.

Räntenetto



Kreditförluster



Om Landshypotek Bank

Landshypotek Bank är en medlemsägd bank med huvudsaklig verksamhet inom finansiering av ägande, boende och företagande med jord och skog som grund. Banken har en lång historia som sträcker sig tillbaka till 1836. Verksamheten är inriktad mot framförallt utlåning i jord och skog. Banken erbjuder även sparande för svenska hushåll och har under 2017 även öppnat för bolån till hus. Genom att finansiera satsningar på landsbygden får banken, tillsammans med kunderna, Sverige att växa.

Banken är ett helägt dotterbolag till Landshypotek Ekonomisk Förening. Låntagare i banken inom jord och skog blir medlemmar i föreningen, till skillnad från huslånekunder och sparare. De 41 000 medlemmarna äger gemensamt banken. All affärs- och tillståndspliktig verksamhet bedrivs i banken. Banken har cirka 170 medarbetare med arbetsplats på 19 kontor runt om i landet.

Landshypotek Bank är en av Sveriges tio största banker och en unik bank på den svenska bankmarknaden.

Landshypotek Bank bygger sin styrka på marknaden som en annorlunda bank med:

- Ett rikare liv på landet: Bankens varumärkeslöfte "för ett rikare liv på landet" är ständigt närvarande i bankens verksamhet och medarbetarnas vardag. Att bankens överskott går till jord- och skogsbrukare är en viktig grund i den värderingsdrivna bank som Landshypotek Bank är.
- Att vara nära kunderna som driver större eller mindre verksamhet inom jord och skog: Bankens styrka för finansieringen av jord och skog är närheten till näringen. Kundansvariga på kontoren runt om i landet har ofta bakgrund inom de gröna näringarna samtidigt som de kan bank och finansiering. Närheten i bankens kundverksamhet kompletteras dessutom av den regionala medlemsorganisationen i den ekonomiska föreningen.
- Styrkan i medlemsorganisationen: Att de som lånar till jord och skog också blir medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening och ägare av banken stärker närheten, engagemanget och långsiktigheten i bankens verksamhet. Den ekonomiska föreningen ansvarar för relationen med de 41 000 medlemmarna.
- Kraften i medarbetarengagemanget: Ett intensivt och aktivt arbete drivs på Landshypotek Bank för att utveckla banken tillsammans med medarbetarna. Nöjda medarbetare ger nöjda kunder. Under förra året tog medarbetarna fram fyra principer som ska prägla arbetet på banken. Medarbetarna på Landshypotek Bank arbetar utifrån: Kunddriv, Handlingskraft, Glädje och Tillsammans.

- Att agera som digital nytänkare: Landshypotek Bank har en 180-årig historia men är i snabb utveckling för kunderna. Utifrån en modern plattform kunde en unik digital lösning för att enkelt och snabbt bli kund, öppna konto och börja spara hos Landshypotek Bank byggas.

Under kvartalet har Landshypotek Bank bland annat

- Varit aktiva och mött många intresserade jord- och skogsbrukare på Elmia Wood i Jönköping och Borgeby Fältdagar i Borgeby, Skåne. Banken har också presenterat webbserien *Den underbara smakresan* där sex lantbruksentreprenörer presenterar sin verksamhet och tittarna får lära sig mer om svenska råvaror.
- Fått en tillförordnad VD, efter Liza Nyberg som valt att lämna banken. Under rekryteringsperioden tillsätter styrelsen Catharina Åbjörnsson Lindgren och Fredrik Sandberg, som VD respektive vice VD i banken. "Vi är måna om att skapa trygghet och kontinuitet i ledarskapet även under rekryteringsperioden. Det kommer att vara viktigt för att kunna fortsätta hålla tempo i verksamheten och i vår utveckling", konstaterade Henrik Toll, ordförande för Landshypotek Bank.
- Delat ut 158 miljoner kronor för resultatet 2016. Detta efter ett beslut på stämman av ägarföreningen Landshypotek Ekonomisk Förening. Många medlemmar har under kvartalet valt att återinvestera sin utdelning i Landshypotek.
- I Finansinspektionens tillsyn fått ett föreläggande att göra rättelse avseende användningen av en av bankens metoder för att fastställa marknadsvärdet på fastigheter som inte är avsedda för bostadsändamål. Banken har överklagat beslutet.

VD har ordet

Fortsatt högt tempo mot bredare bank

Landshypotek Bank utvecklas till att bli en bredare bank och finnas till för fler kunder. Grunden, som är att vara banken för alla som bor eller driver verksamhet på en jord- och skogsbruksfastighet, är fortsatt stark.



Sedan några år är Landshypotek Bank även en bank för sparare. Under början av året presenterade Landshypotek Bank nästa steg, ett nytt erbjudande för bolån till en för banken ny marknad och nya kundgrupper. Erbjudandet och marknadsintroduktionen för bolån till husägare i hela landet är under uppbyggnad, men de första kunderna har redan hittat till oss och gått igenom vår nya digitala ansökan.

Vi blir med det en större bank, med relevans för fler kunder på den svenska bankmarknaden. Strategin för tillväxt med fler kunder ligger fast. Genomförandet sker i högt tempo.

Vi bygger en ny bank utifrån den gamla. Vi har utvecklat vår organisation, kraftigt stärkt vårt kredit- och riskarbete, utvecklat vårt kundbemötande och gjort omfattande systemförändringar som gör att vi i dag har en av bankmarknadens mest moderna IT-plattformar. Utvecklingen är möjlig eftersom vi har en växande grundaffär och god resultatgenerering.

Vi ser stora möjligheter med vår tillväxt, men det är också nödvändigt av andra skäl att växa som bank.

Politikernas krav på banker ökar. Regelkraven fortsätter att växa. Kapitalkraven har snabbt förändrats och ökat. Sammantaget leder dessa förutsättningar till behov av både fler kunder och en ökad intjäning.

Regeringsförslaget till höjd resolutionsavgift ökar kraven ytterligare. När avgiften dessutom utgår från utlåningsvolymen träffar den en bank som vår extra hårt. Vi har en i förhållande till vår verksamhet stor utlåningsvolym. Vi är en lågriskbank med traditionella bottenlån, stabila säkerheter och har kunder med låg belåning. När förslaget tar utgångspunkt i utlåningsvolym gynnar det bankverksamhet med tjänster där kundrelationen är mer flyktig, risken högre och pris och marginal större. Förslaget ökar priset för kund, men leder också till en konkurrensförskjutning mot högre risk. Det är affärer som Landshypotek Bank inte har i sitt erbjudande.

Samtidigt stärks vi dagligen i vår övertygelse att det verkligen behövs en annorlunda bank på bankmarknaden, nischad utanför de stora städerna och för jord- och skogsbruket.

Det märktes när vi under juni mötte många av våra kunder och potentiella kunder på världens största skogsmässa, Elmia Wood, och landets största lantbruksmässa, Borgeby Fältdagar.

Det märks när våra ägare, kunderna inom jord och skog och tillika medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening, så starkt tror på sin bank. Många medlemmar valde att återinvestera den utdelning de fick under kvartalet i Landshypotek. 48 miljoner kronor investerades av medlemmarna under maj och juni.

Det har också märkts när vi nu presenterat vår kommunikationssatsning på *Den underbara smakresan*. Med vår utveckling behöver vi nå fler och också bli kända hos allt fler. Ett sätt att presentera oss är att ta utgångspunkt i allt det arbete jord- och skogsbruksföretagare gör för att producera bra mat och för Sverige. Under hösten kommer vi att ta ytterligare steg för att presentera oss som bredare bank och vårt bolån till husägare.

Under kvartalet utsågs jag till tillförordnad VD. Jag har arbetat på banken sedan 2010 och varit med om de senaste årens stora utveckling. Vi på banken och ytterst ledning och styrelsen har gemensamt arbetat intensivt med strategin för tillväxt och för att bli en bredare bank. Det är en märkbar styrka i tider med ledarförändringar. Strategin genomförs nu utan att vi tappar tempo eller kraft.

Landshypotek Bank har som annorlunda bank på svenska bankmarknaden stora möjligheter för framtiden. Jag ser fram emot att tillsammans med bankledningen och alla medarbetare få chans att fortsätta utveckla de möjligheterna.

Catharina Åbjörnsson Lindgren
tf VD Landshypotek Bank
Twitter: @VD_Landshypotek

Vår omvärld

Landshypotek Banks verksamhet och kunder påverkas bland annat av den finansiella marknaden, den allmänna konjunktursituationen och möjligheterna för jord- och skogsbruksprodukter. Räntorna är stabilt låga. Svenska konjunkturen har utvecklats starkt. Det finns gott om positiva tecken inom jord- och skogsbruket.

Utvecklingen på finansmarknaden

De finansiella marknaderna har präglats av små rörelser och en låg volatilitet under kvartalet, trots flera parlamentsval i Europa med osäkra politiska utgångar och ett mer spänt geopolitiskt läge i omvärlden. Börser har fortsatt att stärkas och räntor har rört sig svagt nedåt. Den marknad som har rört sig mest är råvarumarknaden som, mycket drivet av oljeprisnedgången, har sjunkit med ca 20 procent. På valutamarknaden har den stora trenden varit en svagare dollar, som en effekt av att marknadens förväntningar på Trumpadministrationens investeringsreformer ännu inte infriats tillsammans med allt bättre ekonomiska utsikter för eurozonens ekonomi.

Den amerikanska ekonomin har mattats av. Arbetsmarknaden har svalnat och jobbskapandet ökar inte längre i samma takt. Arbetslösheten ligger dock fortsatt kvar på låga nivåer, men löneökningstakten är

trots detta svag. Löneutvecklingen är en viktig motor för tillväxten eftersom USA:s BNP domineras av privat konsumtion. Svag löneutveckling leder i sin tur till låg inflationsutveckling och därmed låga räntor.

Den amerikanska centralbanken har fortsatt att höja räntan, senast nu i juni och har som egen prognos en ytterligare höjning i år. Låg inflation och tecken på att ekonomin mattas av gör att marknaden i allt större utsträckning tvivlar på den prognosen.

I Europa har det varit mycket fokus på politiken och de val som har hållits. Marknadens reaktion på valen i Frankrike, president- och parlamentsvalet, var positiv eftersom Emmanuel Macron och hans parti uppfattas som att de står för en EU-vänlig politik och därmed stabila utsikter för Europa. I England hade parlamentsvalet en motsatt effekt på marknaden efter överraskande nederlag för de konservativa.

Sammanfattning Landshypotek Bank

	2017 Kv 2	2016 Kv2	2017 Kv 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Räntenetto, MSEK ¹⁾	201,4	195,8	185,5	386,9	374,3	737,2
Rörelseresultat, MSEK	83,2	87,4	64,5	147,8	202,8	353,4
Resultat efter skatt, MSEK	61,1	68,2	47,9	109,0	158,7	275,6
Utlåning till allmänheten, balansuppgift, MSEK	67 219	65 663	66 585	67 219	65 663	66 518
Utlåningsökning, %	1,1	0,9	0,1	1,1	1,8	3,1
Räntemarginal, % ²⁾	1,2	1,2	1,1	1,2	1,2	1,1
Inlåning från allmänheten, balansuppgift, MSEK	12 396	11 255	12 046	12 396	11 255	11 731
Inlåningsökning, %	2,9	5,0	2,7	5,7	9,2	13,8
K/I-tal inklusive finansiella transaktioner ³⁾	0,54	0,53	0,59	0,56	0,48	0,52
K/I-tal exklusive finansiella transaktioner ⁴⁾	0,51	0,50	0,48	0,50	0,52	0,54
Kreditförlustnivå, % ⁵⁾	0,03	0,01	0,00	0,01	0,03	0,02
Total kapitalrelation, %	42,2	33,0	42,1	42,2	33,0	39,9
Rating långsiktig						
Standard & Poor's, Säkerställda obligationer	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
Standard & Poor's	A-	A-	A-	A-	A-	A-
Fitch	A	A	A	A	A	A
Medelantal anställda	169	162	168	169	162	162

¹⁾ Provisionsnetto är omklassificerat från Övriga rörelseintäkter till Räntenetto. Jämförelsesiffror för 2016 är omräknade.

²⁾ Räntenetto uppräknat till helår genom genomsnittlig utlåning under perioden.

³⁾ Kostnader genom intäkter inklusive nettoresultat av finansiella transaktioner.

⁴⁾ Kostnader genom intäkter exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner.

⁵⁾ Kreditförluster netto uppräknat till helår genom genomsnittlig utlåning under perioden.

Theresa May utlyste nyvalet med mål att stärka sin parlamentariska ställning inför stundande Brexitförhandlingar, men utfallet blev det omvända och de konservativa förlorade sin majoritet. Det skapar en oklarare bild av hur en Brexit ska genomföras och osäkerhet på finansmarknaden.

De ekonomiska utsikterna i eurozonen bedöms ljusare än på länge. Sakta och försiktigt reser sig länderna ur den statsfinansiella krisen. Inköpschefsindex och andra framåtblickande indikatorer pekar uppåt, produktionen stiger och arbetslösheten sjunker. Precis som i USA syns det inte i löneutvecklingen och inflationsutvecklingen är fortsatt ett hot. Europeiska Centralbanken, ECB, har därför valt att behålla sin ultralätta penningpolitik och en åtstramning ligger längre fram i tiden.

I Sverige fortsätter de framåtblickande indikatorerna att peka på en mycket stark tillväxt, men den faktiska statistiken som presenteras ger en svagare bild. BNP växte med måttliga 0,4 procent under det första kvartalet samtidigt som framåtblickande indikatorer pekade på en tillväxttakt över 4,0 procent. Arbetsmarknaden är fortsatt stark och sysselsättningen ökar i god takt, men även tillgången på arbetskraft ökar och därför syns styrkan inte riktigt i arbetslöshetstalen. Precis som i övriga världen är löneökningstakten svag och därmed också inflationen. Underliggande inflationsmättet, KPIF (KPI med fast ränta) var 1,9 procent i årstakt i maj, men det är fortsatt temporära effekter som har höjt inflationen och prognosen pekar på en nedgång under sommaren.

Riksbanken har därför behållit stimulanserna i penningpolitiken och har fortsatt en möjlighet till räntesänkning i sin räntebana. En första höjning är enligt Riksbankens räntebana aktuell först till sommaren 2018 och en positiv reporänta nås först i början av 2019. Marknads- och därmed kundräntorna förväntas då även stiga långsamt, men vara fortsatt låga i ett historiskt perspektiv.

Små ränterörelser på marknaden ledde till stabila räntor till kund. Under kvartalet har Landshypotek Banks listräntor till kund inte ändrats för varken in- eller utlåning.

Utvecklingen inom jord- och skogsbruket

Tillväxt, låg arbetslöshet och ökade investeringar gynnar Landshypotek Banks kunder, som är såväl ägare av jordbruksfastigheter, boende på landsbygden som landsbygdsföretagare. Många av bankens kunder bor framförallt på fastigheten och är främst beroende av den allmänna ekonomiska utvecklingen och arbetstillfällena i närområdet. Fastighetspriserna är stabila och räntorna

är fortsatt på en låg nivå vilket sammantaget gör ägandet av fasta tillgångar, som fastigheter, gynnsamt. En het byggbransch med brist på arbetskraft gynnar företag med ett ben i entreprenadbranschen och verksamheter som Maskinringar och Farmartjänst, där lantbrukare också erbjuder tjänster utanför de gröna näringarna.

Skog

Skogskonjunkturen är fortsatt positiv vilket visar sig i stigande priser på pappersmassa, men också på virkespriserna. Priserna på skogsfastigheter är fortfarande stabila även om det framförallt är i södra Sverige som priserna stiger. Fastigheternas belägenhet i förhållande till industri påverkar priserna.

Mjök

Den globala efterfrågan på fett och protein har fått mjölkpriserna att vända uppåt rejält. Mjölket har stigit med mer än 30 procent på ett år. Detta understryker mjölkmarknadens stora beroende av den globala utvecklingen av tillgång och efterfrågan. Företagarna försöker på olika sätt att anpassa sig för att möta svängningarna. Sänkta kostnader och ökad produktivitet är en naturlig del i detta. En annan strategi är diversifiering genom ökad köttproduktion eller ökad egen förädling.

Kött

Köttproduktionen är en viktig del i det svenska jordbruket. Samtidigt är konsumtionen och dess påverkan på landskap, klimat och miljö livligt diskuterad. Det kan vara intressant att se utvecklingen i ett historiskt perspektiv:

Kg/person och år	1996	2016
Griskött	35,2	33,5
Nötkött	19,1	25,6
Matfågel	9,0	23,6
Lammkött	0,8	1,8
Övrigt kött	4,1	3,2
Totalt	68,2	87,7

Det är stora skillnader i hur mycket av det kött vi konsumerar i Sverige som också produceras i Sverige. Kött blir ofta en anonym del av måltiden i restaurang och storkök. 2016 var av grisköttsproduktionen 70,1 procent, nötkött 51,6 procent, matfågel 67,3 procent och lammkött 28,0 procent producerad i Sverige.

Griskött

Den svenska modellen för grisproduktion uppmärksammas internationellt i takt med det ökade intresset för

minskad antibiotikaanvändning och god djuromsorg. Efterfrågan på svenskt griskött är fortsatt stark.

Nötkött

Efterfrågan på svenskt nötkött är fortsatt hög trots att den samlade konsumtionen ligger relativt stilla. Det investeras en del i nya anläggningar för nötköttsproduktion. Trots detta förväntas ingen större ökning av produktionen. Det tar tid att öka upp antalet djur och samtidigt försvinner en hel del mindre produktionsenheter.

Matfågel

Kyckling är det köttslag där konsumtionsförändringen varit störst de senaste 20 åren. Konsumtionen har ökat snabbare än den svenska produktionen. Samtidigt har det gjorts stora investeringar i nya produktionsanläggningar med hög teknisk nivå och goda produktionsresultat.

Växtodling

En kall och torr vår inledde året. Det är för tidigt att sätta om årets skörd. På många håll kom det efterlängtade regnet och grödorna såg bra ut till midsommar vilket ger förhoppningar. Prisutvecklingen på spannmål är dock svag och med förhållandevis stora lager. Trots det är marknaden känslig för signaler om torka och annat från olika delar av världen. Tröskorna rullar i södra Europa där det varit mycket torrt i vår. Signalerna därifrån är att skördarna och kvalitén på bland annat malkorn är långt under det normala. Detta skulle kunna gynna prisutvecklingen i Sverige. Kinas agerande på spannmålsmarknaden är också ett osäkert kort. Det beräknas att Kina har hälften av världens lager. Detta måste omsättas och säljas då på öppna marknaden och kan därmed skapa prisrörelser.

Landshypotek Bank AB

Landshypotek Bank finansierar verksamheter och boende i Sverige. Banken är framförallt specialiserad på finansiering av jord- och skogsbruk. Med en utlåning på 67,2 miljarder SEK har banken en fjärdedel (25,4 procent) av den totala marknaden för utlåning med jord- och skogsbruksfastighet som säkerhet. Banken ägs också av kunderna som lånar till jord och skog, organiserade som medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening. Numera vänder sig Landshypotek Bank även till fler kundgrupper, såsom sparare och husägare.

Ekonomisk redogörelse första halvåret 2017

Koncernens rörelseresultat för det första halvåret 2017 uppgick till 147,8 MSEK, vilket är 55,0 MSEK lägre jämfört med första halvåret 2016 (202,8) MSEK. Resultatförsämringen förklaras främst av att nettoresultatet av finansiella transaktioner är 73,2 MSEK lägre jämfört med motsvarande period föregående år. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet till 190,7 (172,6) MSEK, en förbättring med 18,1 MSEK jämfört med föregående år, vilket främst berodde på högre räntenetto och lägre kreditförluster.

Räntenetto och volymer

Räntenettet för det första halvåret 2017 uppgick till 386,9 (374,3) MSEK. Det är en ökning med 3,4 procent jämfört med samma period 2016.

Ränteintäkterna uppgick till 660,0 (719,3) MSEK vilket är 59,3 MSEK lägre än samma period föregående år.

Ränteintäkterna från utlåning minskade till följd av att lån som sattes om under perioden bands på lägre räntenivåer. Utlåningen ökade dock med 0,7 (1,5) miljarder SEK under första halvåret 2017.

Avkastningen i likviditetsportföljen minskade till 18,9 (59,2) MSEK under första halvåret 2017 till följd av återinvesteringar på lägre räntenivåer.

Räntekostnaderna uppgick till 273,1 (345,0) MSEK vilket är 71,9 MSEK lägre än första halvåret 2016. De lägre räntekostnaderna berodde på att marknadsräntorna fortsatte nedåt och därmed gav lägre refinansieringskostnader. Räntekostnaderna minskade mer än ränteintäkterna och gav därmed förbättrade marginaler.

I räntekostnaderna ingår avgift till Riksgäldens resolutionsfond, vilken uppgick till 28,6 MSEK för första halvåret 2017. Det är en ökning med 14,0 MSEK jämfört med samma period föregående år, till följd av att avgiften har höjts.

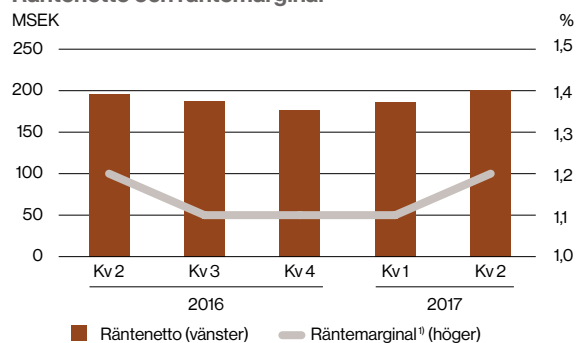
Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter uppgick det första halvåret 2017 till -42,1 (34,7) MSEK. Jämfört med samma period 2016 är det en försämring med 76,8 MSEK. Försämringen berodde på att nettoresultat av finansiella transaktioner minskade med 73,2 MSEK till -43,0 (30,2) MSEK. Det realiserade resultatet stod för 35,9 MSEK och realiserat resultat för -7,1 MSEK. Den främsta orsaken till försämringen var lägre marknadsvärde på de basiswappar som banken använder som skydd mot valut rörelser vid internationell finansiering.

Kostnader

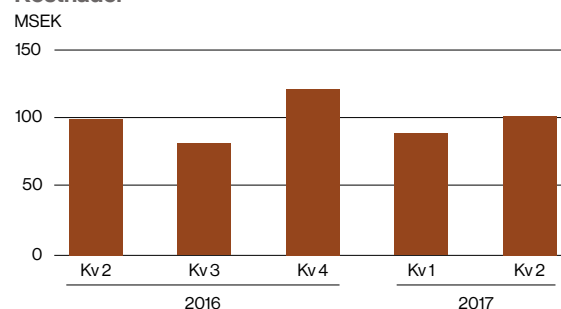
Kostnaderna för det första halvåret 2017 uppgick till 193,4 (196,5) MSEK vilket är något lägre än motsvarande period föregående år. Under varen genomförde banken

Räntenetto och räntemarginal



¹⁾ Räntenetto uppräknat till helår genom genomsnittlig utlåning under perioden.

Kostnader



Rörelseresultat

	Jan-jun 2017	Jan-jun 2016
Räntenetto, MSEK ¹⁾	386,9	374,3
Övriga rörelseintäkter, MSEK ¹⁾	-42,1	34,7
Varav nettoresultat av finansiella transaktioner	-43,0	30,2
Kostnader, MSEK	-193,4	-196,5
K/I-tal inklusive nettoresultat av finansiella transaktioner	0,56	0,48
K/I-tal exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner	0,50	0,52
Redovisade kreditförluster netto, MSEK	-3,8	-9,7
Kreditförlustnivå, %	0,01	0,03
Rörelseresultat, MSEK	147,8	202,8
Rörelseresultat exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner	190,7	172,6

¹⁾ Provisionsnetto är omklassificerat från Övriga rörelseintäkter till Räntenetto. Jämförelsesiffror för 2016 är omräknade.

flera marknadsföringsaktiviteter, såsom *Den underbara smakresan*, för att öka allmänhetens kännedom om banken och varumärket.

Kreditförluster och osäkra fordringar

Kreditförluster netto uppgick under första halvåret 2017 till 3,8 (9,7) MSEK. Både konstaterade förluster och reserveringar för befarade kreditförluster minskade jämfört med samma period föregående år.

Den gruppvisa reserveringen var vid utgången av första halvåret 4,6 (0,0) MSEK och var hänförlig till vindkrafts-engagemang.

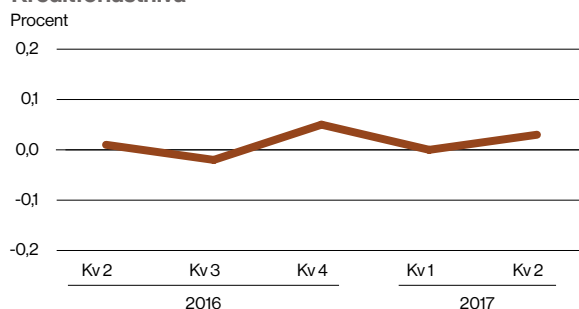
Osäkra fordringar netto efter reserveringar uppgick per den 30 juni 2017 till 153,6 MSEK, vilket motsvarar 0,23 procent av den totala utlåningen. Motsvarande period föregående år uppgick de osäkra fordringarna till

282,3 MSEK, motsvarande 0,55 procent av den totala utlåningen. Nedgången av osäkra fordringar berodde på att inflödet av osäkra fordringar var lägre och att fler engagemang avslutades under perioden. Kvaliteten i kreditportföljen förbättrades.

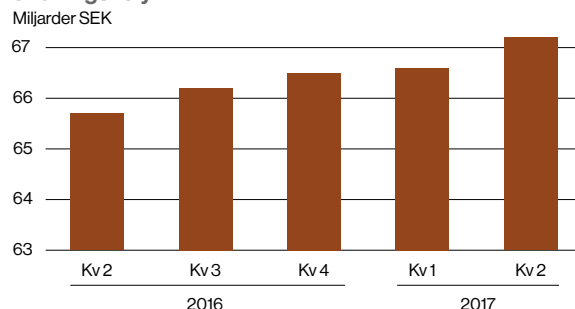
Jämförelse med första kvartalet 2017

Rörelseresultatet för andra kvartalet 2017 uppgick till 83,2 MSEK, vilket är en förbättring med 18,7 MSEK jämfört med första kvartalet 2017. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet för andra kvartalet till 93,1 MSEK, vilket är en försämring med 4,5 MSEK jämfört med första kvartalet i år. Försämringen förklarades av något högre kostnader.

Kreditförlustnivå



Utlåningsvolym



Balansräkning

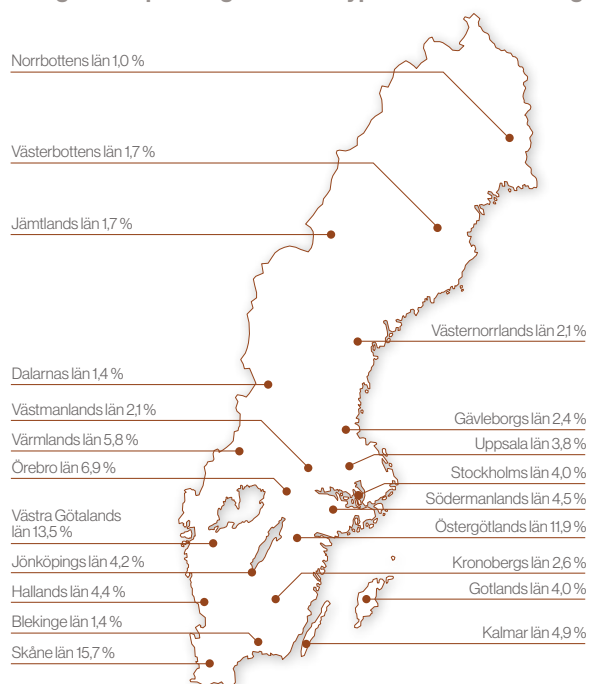
Tillgångar, MSEK	30 jun 2017
Utlåning till kreditinstitut	573
Utlåning till allmänheten	67 296
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	14 867
Derivat	1 558
Anläggningstillgångar	103
Förutbetalda kostnader m.m.	503
Summa tillgångar	84 900

Skulder, MSEK	30 jun 2017
Skulder till kreditinstitut	958
In- och upplåning från allmänheten	12 396
Emitterade värdepapper	63 380
Derivat	835
Övriga skulder	1 773
Eget kapital	5 557
Summa skulder	84 900

Tillgångar

Den största tillgångsposten i balansräkningen, utlåning till allmänheten, ökade med 700 MSEK under första halvåret 2017 till 67 219 MSEK. Ökningen motsvarar en utlåningstillväxt på 1,1 procent vilket ska jämföras med

Geografisk spridning av Landshypotek Banks utlåning



1,8 procent under motsvarande period 2016. Den geografiska spridningen av utlåningen är stabil över tid.

Landshypotek Banks likviditetsportfölj uppgick till 14 867 (15 288) MSEK per den 30 juni 2017. Portföljen består av svenska säkerställda obligationer med högsta rating samt obligationer emitterade av svenska kommuner. Innehavet av räntebärande värdepapper fungerar som en likviditetsreserv. Per den 30 juni var likviditetsportföljen 1,9 (1,7) gånger större än refinansieringsbehovet för de närmaste sex månaderna. Relationen påverkas av periodiciteten av förfallande skuld bortom sex månader och kan därför förändras mellan mätperioderna.

Skulder Upplåning

Landshypotek Bank är aktiv i upplåningen på obligationsmarknader. Landshypotek Bank försöker alltid tillmötesgå investerarnas önskemål om löptid och räntekonstruktion.

Stor vikt läggs vid arbetet med investerarrelationer för att säkerställa att investerarna har kunskap om och intresse för Landshypotek Bank. Under första halvåret emitterades säkerställda obligationer till ett värde av 6,5 miljarder SEK. Därutöver emitterades seniora obligationer till ett värde av 3,6 miljarder SEK och förlagslån till ett värde av 0,7 miljarder SEK. Under samma period förföll eller köptes obligationer tillbaka till ett värde av 7,1 miljarder SEK, varav cirka 4,3 miljarder SEK avsåg

Program

MSEK	Utnyttjat 30 jun 2017	Rambelopp	Utnyttjat 31 dec 2016
Svenskt Certifikatsprogram	1 680	10 000	2 880
MTN-program	44 089	60 000	44 123
EMTN-program	10 922	33 665 ¹⁾	9 931
RCB ²⁾	3 401		3 354
Förlagslån	1 900		1 700

¹⁾ 3 500 MEUR. ²⁾ Registered Covered Bonds.

säkerställda obligationer.

Finansieringsmarknaden fungerade väl för nordiska banker under första halvåret 2017. Landshypotek Bank har lyckats väl i sin finansieringsverksamhet och efterfrågan på Landshypotek Banks obligationer har varit god.

Vid utgången av första kvartalet tog Landshypotek Bank upp ett nytt evigt förlagslån om 700 MSEK. Syftet var att stärka och optimera bankens kapitalbas och möjliggöra tillväxt i utlåningen. Emissionen ersatte ett daterat förlagslån om 500 MSEK som förföll under andra kvartalet 2017.

Inlåning

Inlåningen uppgick per 30 juni 2017 till 12,4 (11,3) miljarder SEK. Inlåningen ökade med 5,7 (9,2) procent under första halvåret 2017. Tillströmningen av inlåning var lägre under början av året men har stärkts under andra kvartalet.

Rating

Landshypotek Bank har rating från två ratinginstitut, Standard & Poor's och Fitch. Både Standard & Poor's och Fitch bekräftade under 2016 Landshypotek's rating A- respektive A.

Rating

	Lång	Kort
S&P Säkerställda Obligationer	AAA	
S&P	A-	A-2, K1
Fitch	A	F1

Koncernstruktur

Läntagare inom jord och skog i Landshypotek Bank är också medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening. Landshypotek Ekonomisk Förening äger 100 procent av aktierna i Landshypotek Bank.

Verksamhet bedrivs endast i Landshypotek Bank.

Händelser efter rapportperiodens slut

Inga betydande händelser har inträffat efter rapportperiodens slut.

Stockholm den 19 juli 2017

Catharina Åbjörnsson Lindgren
tf VD Landshypotek Bank

Redovisningsprinciper

I rapporten redovisas koncernen omfattande Landshypotek Bank AB och två vilande bolag. Därutöver redovisas Landshypotek Bank AB enskilt. Den främsta skillnaden mellan det enskilda bolaget Landshypotek Bank och koncernen hänför sig till redovisning av förmånsbestämda pensioner, enligt IAS 19. Belopp inom parentes avser motsvarande tidpunkt föregående år.

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34. Från 2017 har provisionsnetto omklassificerats från Övriga rörelseintäkter till Räntenettet. Redovisningsprinciper, beräkningsmetoder och riskhantering är i övrigt oförändrade jämfört med senaste årsredovisningen (se www.landshypotek.se, Finansiell info).

Med avseende på införandet av IFRS 9 Finansiella instrument den 1 januari 2018 pågår projekt där det främsta fokusområdet är kreditreserveringar. Arbete pågår med utveckling av modeller för nedskrivning.

För finansiella tillgångar pågår utvärdering av värderingskategorier och för säkringsredovisning översyn av dokumentation. Standarden förväntas inte ge någon väsentlig påverkan på resultaträkning, balansräkning, eget kapital och kapitaltäckning.

Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	Not	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Ränteintäkter		337 217	362 695	322 813	660 029	719 343	1 368 377
Räntekostnader		-135 784	-166 862	-137 310	-273 094	-344 997	-631 156
- varav insättningsgarantiavgifter		-2 222	-1 734	-2 222	-4 443	-3 310	-7 121
- varav avgift till resolutionsfond		-14 523	-7 650	-14 084	-28 607	-14 593	-28 821
Räntenetto	Not 1	201 433	195 833	185 503	386 935	374 346	737 222
Nettoresultat av finansiella transaktioner		-9 874	-10 252	-33 122	-42 996	30 190	26 158
Övriga rörelseintäkter		415	4 008	531	946	4 469	7 315
Summa rörelseintäkter		191 973	189 590	152 911	344 885	409 004	770 694
Allmänna administrationskostnader		-99 489	-97 623	-87 449	-186 938	-188 234	-388 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 736	-3 047	-2 575	-6 311	-8 157	-14 050
Övriga rörelsekostnader		-26	-55	-80	-105	-85	-224
Summa kostnader före kreditförluster		-103 250	-100 724	-90 104	-193 354	-196 476	-402 436
Resultat före kreditförluster		88 723	88 865	62 808	151 530	212 528	368 258
Kreditförluster netto	Not 2	-5 484	-1 437	1 704	-3 779	-9 733	-14 814
Rörelseresultat		83 239	87 427	64 512	147 751	202 795	353 444
Skatt på periodens resultat		-22 119	-19 221	-16 617	-38 736	-44 095	-77 823
Periodens resultat		61 120	68 207	47 895	109 015	158 700	275 621

Totalresultat

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Periodens resultat	61 120	68 207	47 895	109 015	158 700	275 621
Övrigt totalresultat						
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>						
Kassaflödessäkringar	865	5 917	942	1 807	9 494	11 812
Finansiella tillgångar som kan säljas	36 726	6 514	-5 156	31 570	28 513	62 087
Skatt på poster som kommer att omklassificeras	-8 270	-2 734	927	-7 343	-8 361	-16 258
Summa poster som kommer att omklassificeras	29 322	9 696	-3 287	26 035	29 645	57 641
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras</i>						
Aktuariella skillnader förmånsbestämda pensioner ¹⁾	-12 194	-16 672	10 356	-1 838	-55 273	-38 811
Skatt på poster som inte kommer att omklassificeras	2 682	3 668	-2 278	404	12 160	8 538
Summa poster som inte kommer att omklassificeras	-9 512	-13 004	8 078	-1 434	-43 113	-30 273
Summa övrigt totalresultat	19 810	-3 308	4 791	24 601	-13 468	27 369
Periodens totalresultat	80 930	64 899	52 686	133 616	145 232	302 990

¹⁾ Förmånsbestämda pensioner ökade under första halvåret 2017 till -1,8 (-55,3) MSEK jämfört med första halvåret 2016. Det är omvärderingseffekten av de förmånsbestämda pensionerna som bokas i Övrigt totalresultat och är den skillnad som uppstår mellan det faktiska utfallet och uppsatt budget. Därför bör egentligen utfallet för respektive period jämföras mot budget i respektive period.

Omvärderingseffekten på förpliktelsen i första halvåret 2017 var en förlust om 28,6 MSEK vilket till största delen berodde på förändring av diskonteringsräntan 2,5 procent (budgeterad diskonteringsränta 2,65 procent). Vid sidan av denna uppstod det även under halvåret en omvärderingseffekt på plantill-

gångarna; en vinst om 26,8 MSEK. Totalt uppstod därmed en omvärdering om -1,8 MSEK på nettopen-sionsåtagandet.

Första halvåret 2016 uppkom en förlust om 49 MSEK där förlusten berodde på förändrad diskonteringsränta 2,65 procent (budgeterad diskonteringsränta 3,2 procent). Därtill fanns också en effekt av förändrade erfarenhetsbaserade antaganden; en förlust om 0,3 MSEK samt en effekt av förändrade demografiska antaganden; en förlust om 9,5 MSEK. På samma sätt som i första halvåret 2017 uppstod det i jämförelseperioden även en omvärderingseffekt på plantillgångarna; en förlust om 6,2 MSEK. Total omvärderingseffekt under första halvåret 2016 var -55,3 MSEK.

Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	Not	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Ränteintäkter		337 225	362 417	322 821	660 045	718 787	1 367 264
Räntekostnader		-135 784	-166 863	-137 309	-273 093	-344 975	-631 134
- varav insättningsgarantiavgifter		-2 222	-1 734	-2 222	-4 443	-3 310	-7 121
- varav avgift till resolutionsfond		-14 523	-7 650	-14 084	-28 607	-14 593	-28 821
Räntenetto	Not 1	201 441	195 554	185 512	386 952	373 812	736 130
Nettoresultat av finansiella transaktioner		-9 874	-10 252	-33 122	-42 996	30 190	26 158
Övriga rörelseintäkter		415	4 008	531	946	4 469	7 315
Summa rörelseintäkter		191 981	189 310	152 920	344 902	408 470	769 603
Allmänna administrationskostnader		-98 367	-99 731	-87 994	-186 361	-191 432	-391 411
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 736	-3 047	-2 575	-6 311	-8 157	-14 050
Övriga rörelsekostnader		-26	-55	-80	-105	-85	-224
Summa kostnader före kreditförluster		-102 128	-102 833	-90 649	-192 777	-199 674	-405 685
Resultat före kreditförluster		89 853	86 477	62 272	152 125	208 796	363 918
Kreditförluster netto	Not 2	-5 484	-1 437	1 704	-3 779	-9 733	-14 814
Rörelseresultat		84 369	85 040	63 976	148 345	199 063	349 104
Skatt på periodens resultat		-22 249	-18 696	-16 499	-38 748	-43 768	-77 341
Periodens resultat		62 120	66 345	47 477	109 597	155 295	271 762

Totalresultat

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Periodens resultat	62 120	66 345	47 477	109 597	155 295	271 762
Övrigt totalresultat						
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>						
Kassaflödessäkringar	865	5 917	942	1 807	9 494	11 812
Finansiella tillgångar som kan säljas	36 726	6 514	-5 156	31 570	28 513	62 087
Inkomstskatt relaterad till övrigt totalresultat	-8 270	-2 734	927	-7 343	-8 361	-16 258
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>	<i>29 322</i>	<i>9 696</i>	<i>-3 287</i>	<i>26 035</i>	<i>29 645</i>	<i>57 641</i>
Summa övrigt totalresultat	29 322	9 696	-3 287	26 035	29 645	57 641
Periodens totalresultat	91 441	76 041	44 190	135 631	184 940	329 404

Balansräkning

Landshypotek Bank AB TSEK	Koncernen				Moderbolaget			
	2017 30 jun	2017 31 mar	2016 31 dec	2016 30 jun	2017 30 jun	2017 31 mar	2016 31 dec	2016 30 jun
TILLGÅNGAR								
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	0	0	0	0	0	0	0	0
Utlåning till kreditinstitut	573 140	877 588	592 071	559 179	572 909	877 357	591 839	555 293
Utlåning till allmänheten Not 3	67 219 077	66 584 823	66 518 468	65 663 382	67 219 077	66 584 823	66 518 468	65 663 382
Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkring	76 857	85 744	109 075	184 876	76 857	85 744	109 075	184 876
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	14 866 808	13 152 622	12 614 537	15 287 723	14 866 808	13 152 622	12 614 537	15 287 723
Derivat	1 558 227	1 690 210	1 840 773	2 527 433	1 558 227	1 690 210	1 840 773	2 527 433
Aktier i koncernföretag	0	0	0	0	200	200	200	278 487
Immateriella anläggningstillgångar	83 467	79 616	66 748	37 578	83 467	79 616	66 748	37 578
Materiella tillgångar	0	0	0	0	0	0	0	0
Inventarier	9 661	10 142	9 282	9 543	9 661	10 142	9 282	9 543
Byggnader och mark	9 790	9 927	10 464	11 179	9 790	9 927	10 464	11 179
Övriga tillgångar	38 586	18 953	11 383	5 120	38 586	12 253	11 383	4 863
Aktuell skattefordran	1 173	0	0	1 508	1 173	0	0	0
Uppskjuten skattefordran	3 000	365	2 955	7 215	1 838	2 016	2 210	2 694
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	460 527	488 764	405 411	582 955	460 527	488 764	405 411	582 955
SUMMA TILLGÅNGAR Not 4, 5, 6	84 900 314	82 998 755	82 181 168	84 877 690	84 899 121	82 993 675	82 180 391	85 146 004
SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL								
Skulder till kreditinstitut	958 269	1 806 301	1 002 399	701 100	958 269	1 806 301	1 002 399	701 135
Upplåning från allmänheten	12 396 256	12 046 207	11 731 390	11 255 227	12 396 256	12 046 207	11 731 390	11 255 227
Emitterade värdepapper m.m.	63 380 046	60 399 887	61 572 138	64 790 683	63 380 046	60 399 887	61 572 138	64 790 683
Derivat	835 303	725 973	730 494	973 764	835 303	725 973	730 494	973 764
Övriga skulder	93 612	264 160	276 177	47 805	93 089	263 638	275 654	320 104
Uppskjuten skatteskuld	27 123	8 075	6 190	3 356	27 123	8 077	6 192	3 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	445 997	572 013	434 746	681 679	445 997	572 013	434 746	681 679
Avsättningar	6 624	0	4 193	21 404	1 324	1 324	1 324	1 361
Efterställda skulder	1 200 000	1 699 984	1 699 972	1 699 992	1 200 000	1 699 984	1 699 972	1 699 992
Summa skulder	79 343 228	77 522 599	77 457 699	80 175 010	79 337 408	77 523 403	77 454 309	80 427 303
Eget kapital	5 557 086	5 476 155	4 723 470	4 702 681	5 561 713	5 470 272	4 726 081	4 718 701
SUMMA SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL Not 4, 5, 6	84 900 314	82 998 755	82 181 168	84 877 690	84 899 121	82 993 675	82 180 391	85 146 004

Kassaflödesanalys

Landshypotek Bank AB, TSEK	Koncernen			Moderbolaget		
	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Likvida medel vid periodens början	592 071	396 451	396 451	591 839	392 499	392 499
Kassaflöde av löpande verksamhet	-13 726	-875 981	-790 378	-13 725	-875 915	-786 658
Kassaflöde av investeringsverksamhet	-22 735	3 609	-49 102	-22 735	3 609	-49 102
Kassaflöde av finansieringsverksamhet	17 530	1 035 100	1 035 100	17 530	1 035 100	1 035 100
Periodens kassaflöde	-18 931	162 728	195 620	-18 930	162 794	199 340
Likvida medel vid periodens slut	573 140	559 179	592 071	572 909	555 293	591 839

Förändringar i eget kapital

Landshypotek Bank AB Koncernen TSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv	Aktu- ariella skillnader	Primär- kapital	Balanserade vinstmedel	Totalt
Eget kapital 31 december 2015	2 253 000	1 026 254	-15 936	-26 714	13 914		1 306 930	4 557 448
Periodens totalresultat			7 405	22 240	-43 113		158 700	145 232
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	7 405	22 240	-43 113		158 700	145 232
Eget kapital 30 juni 2016	2 253 000	1 026 254	-8 531	-4 473	-29 199		1 465 630	4 702 681
Eget kapital 31 december 2016	2 253 000	1 026 254	-6 724	21 715	-16 359		1 445 583	4 723 469
Periodens totalresultat			1 410	24 625	-1 434		109 015	133 616
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	1 410	24 625	-1 434		109 015	133 616
Primärkapital						700 000		700 000
Eget kapital 30 juni 2017	2 253 000	1 026 254	-5 314	46 340	-17 793	700 000	1 554 598	5 557 086

Landshypotek Bank AB Moderbolaget TSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv		Primär- kapital	Balanserade vinstmedel	Totalt
Eget kapital 31 december 2015	2 253 000	1 016 694	-15 936	-26 714			1 306 718	4 533 761
Periodens totalresultat			7 405	22 240			155 295	184 940
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	7 405	22 240			155 295	184 940
Eget kapital 30 juni 2016	2 253 000	1 016 694	-8 531	-4 473			1 462 010	4 718 701
Eget kapital 31 december 2016	2 253 000	1 016 694	-6 724	21 715			1 441 397	4 726 081
Periodens totalresultat			1 410	24 625			109 597	135 631
Summa förändring före transaktioner med ägarna	-	-	1 410	24 625			109 597	135 631
Primärkapital						700 000		700 000
Eget kapital 30 juni 2017	2 253 000	1 016 694	-5 313	46 340		700 000	1 550 993	5 561 713

Noter

Not 1 Kapital och kapitaltäckning

Total kapitalrelation uppgick till 42,2 procent jämfört med 42,1 procent per 31 mars 2017 och kärnprimärkapitalrelationen till 30,2 procent (30,1). Kapitalbasen ökade under kvartalet med 43 MSEK till 6 716 MSEK. Detta primärt till följd av vinst under kvartalet. Minimikapitalkravet ökade med 5 MSEK till 1 274 MSEK.

Utöver minimikapitalkravet på 8 procent av totalt riskvägt belopp är kravet på kapitalkonservingsbuffert 2,5 procent och sedan 19 mars 2017 är kravet på kontracyklisk buffert 2 procent. Dessa buffertar utgör det kombinerade buffertkravet vilket ska täckas med kärnprimärkapital. Det kärnprimärkapital banken har över för att täcka det kombinerade buffertkravet och Pelare 2-behov motsvarade 25,7 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp per 30 juni 2017.

Kapitaltäckningskvoten enligt Basel 1-golvet¹ uppgick till 1,55 procent. Bankens bruttosoliditetsgrad uppgick till 6,5 procent, vilket är en reduktion i relation till föregående kvartal (6,6). Banken avser att förändra sina exponeringsklasser i syfte att bättre avspegla marknadsutvecklingen för jord och skog, samt anpassa sig till regelverksförändringar. Som en följd av detta har banken under hösten 2016 ansökt till Finansinspektionen

om tillstånd att använda internmetoden, exklusive egna skattningar av LGD-värden och konverteringsfaktorer, för företagsexponeringar. Banken har också ansökt om tillstånd för metodförändring för hushållsexponeringar. Banken har inom ramen för pelare 2 tagit höjd för det ökade kapitalbehov som bedöms uppstå som en följd av ovan nämnda förändringar.

Det internt bedömda kapitalbehovet uppgick per 30 juni 2017 till 5,2 miljarder SEK, beaktat ovan nämnda förändringar som banken ansökt om till Finansinspektionen. Kapitalbehovet ska jämföras med en kapitalbas på 6,7 miljarder SEK. I kapitalbedömningen beaktas minimikapitalkravet, kombinerat buffertkrav och Pelare 2-kapitalbehovet. Även kapitalbehov enligt övergångsreglerna relaterade till Basel 1 beaktas vid bedömning av bankens kapitalbehov, men detta har inte påverkat storleken på kapitalbehovet.

¹ Basel 1-golvet innebär ett krav på att kapitalbasen enligt Basel 1 ska utgöra minst 80 procent av kravet på kapitalbas enligt Basel 1. Kapitalbasen enligt Basel 1 erhålles genom att utgå ifrån kapitalbasen enligt CRR, men neutralisera den påverkan som negativa belopp till följd av beräkningen av förväntade förlustbelopp (IRK) har på kapitalbasens storlek enligt CRR.

fortsättning Not 1 Kapitäläckningsanalys

TSEK	Konsoliderad situation ¹⁾ 30 juni 2017
Kärnprimärkapitalinstrument: instrument och reserver	
Medlemsinsatser	1 608 555
Övrigt tillskjutet kapital	1 797 796
Primärkapitalinstrument	700 000
Reserver	41 026
Aktuariella förändringar	-17 793
Balanserad vinst	1 563 194
Årets resultat ²⁾	100 099
Eget kapital enligt balansräkningen	5 792 878
Avdrag relaterade till den konsoliderade situationen och andra förutsebara kostnader ³⁾	-31 855
Avdrag för primärkapitalinstrument klassificerade som eget kapital	-700 000
Kärnprimärkapital före lagstiftningsjusteringar	5 061 023
Kärnprimärkapital: lagstiftningsjusteringar	
Ytterligare värdejusteringar	-56 623
Immateriella tillgångar	-83 467
Uppskjutna skattefordringar som är beroende av framtida lönsamhet	-3 000
Reserver i verkligt värde relaterade till vinster eller förluster på kassaflödessäkringar	5 313
Negativa belopp till följd av beräkningen av förväntade förlustbelopp (IRK)	-107 749
Förmånsbestämda pensionsplaner	0
Summa lagstiftningsjusteringar av kärnprimärkapital	-245 526
Kärnprimärkapital	4 815 497
Primärkapitaltillskott: instrument	
Primärkapitalinstrument	700 000
varav: klassificerade som eget kapital enligt tillämpliga redovisningsstandarder	700 000
Primärkapital (Kärnprimärkapital samt Primärkapitalinstrument)	5 515 497
Supplementärkapital: instrument och avsättningar	
Kapitalinstrument och efterställda lån som ska räknas som supplementärkapital	1 200 000
Positiva belopp till följd av beräkningen av förväntade förlustbelopp (IRK)	276
Supplementärkapital före lagstiftningsjusteringar	1 200 276
Supplementärkapital: lagstiftningsjusteringar	
Summa lagstiftningsjusteringar av supplementärkapital	0
Supplementärkapital	1 200 276
Kapitalbas (Primärkapital+Supplementärkapital)	6 715 773
Totalt riskvägt exponeringsbelopp	15 922 388
Kapitalrelationer och buffertar	
Kapitalkrav	1 273 791
Kärnprimärkapitalrelation (%)	30,2
Primärkapitalrelation (%)	34,6
Total kapitalrelation (%)	42,2
Institutspecifikt kärnprimärkapitalkrav inklusive buffertkrav (%)	9,0
varav: krav på kapitalkonserveringsbuffert (%)	2,5
varav: krav på kontryckisk buffert (%)	2,0
Kärnprimärkapital tillgängligt att användas som buffert (%) ⁴⁾	25,7
Kapitäläckning enligt Basel 1-golv	
Kapitalbas	6 823 247
Kapitalkrav	4 408 236
Kapitäläckningskvot	1,55

¹⁾ Konsoliderad situation innefattar Landshypotek Ekonomisk Förening och Landshypotek Bankkoncernen.

²⁾ Landshypotek Bank har i beslut från Finansinspektionen i februari 2017 fått godkänt att, under vissa i beslutet angivna förutsättningar, räkna in delärs- eller helärsöverskott i kapitalbasberäkningen för institutet samt för den konsoliderade situationen.

³⁾ Denna post berör den föreslagna utdelningens bidrag till eget kapital.

⁴⁾ Beräknas som "bankens kärnprimärkapital reducerat med kärnprimärkapitalkravet samt reducerat med eventuellt ytterligare kärnprimärkapital som används för att täcka kravet på primärkapital och/eller totalt kapital, dividerat med totalt riskvägt exponeringsbelopp".

fortsättning Not 1 Kapitalbaskrav uppdelat på risk, metod och exponeringsklass

Konsoliderad situation ¹⁾ 30 juni 2017				
TSEK	Exponeringsvärde ²⁾	Riskvägt exponeringsbelopp ³⁾	Kapitalkrav ⁴⁾	Genomsnittlig riskvikt ⁵⁾
Kreditrisk – Internmetoden	66 138 155	8 612 599	689 008	13 %
Hushåll – säkerhet i fastighet	65 976 232	8 450 676	676 054	13 %
Övriga motpartslösa tillgångar	161 923	161 923	12 954	100 %
Kreditrisk – Schablonmetod	20 266 439	4 571 497	365 720	23 %
Nationella regeringar eller centralbanker	2 608	-	-	0 %
Delstatliga eller lokala självstyrelseorgan eller myndigheter	6 312 812	-	-	0 %
Institut	1 836 819	605 689	48 455	33 %
Företag	278 709	277 888	22 231	100 %
Hushåll	108 467	75 946	6 076	70 %
Säkrade genom panträtt i fast egendom	3 112 753	2 735 543	218 843	88 %
Fallerade exponeringar	12 417	16 246	1 300	131 %
Säkerställda obligationer	8 601 855	860 186	68 815	10 %
Operativ risk – Basmetoden		1 423 728	113 898	
Kreditvärdighetsjusteringsrisk – Schablonmetoden	1 399 268	1 314 565	105 165	94 %
Summa	87 803 863	15 922 388	1 273 791	-

¹⁾ Konsoliderad situation innefattar Landshypotek Ekonomisk Förening och Landshypotek Bankkoncernen.

²⁾ Exponeringsvärde beräknat i enlighet med CRR. I bankens tidigare rapporter har i vissa fall den engelska förkortningen EAD samt exponeringsbelopp använts för detta som nu benämns exponeringsvärde.

³⁾ Efter applicering av tillämpliga riskvikter. Riskvikterna för internmetoden baseras på intern riskklassificering och interna historiska data, medan schabloniserade värden enligt CRR används för schablonmetoden.

⁴⁾ Beräknas genom att multiplicera riskvägt exponeringsbelopp med 8%. Inkluderar inga buffertkrav.

⁵⁾ Beräknas genom att dividera riskvägt exponeringsbelopp med exponeringsvärdet för respektive risk/exponeringsklass.

Not 2 Räntenetto

Landshypotek Bank AB – Koncernen TSEK	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Ränteintäkter						
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	-55	-6	-107	-162	-6	-173
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	326 430	330 909	308 448	634 878	654 939	1 266 978
Avgår ränteförluster	-534	-169	-103	-637	-700	-1 168
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	8 208	29 043	10 734	18 942	59 198	89 598
<i>varav ränteintäkter för finansiella tillgångar i verkligt värdesäkring</i>	4 067	4 932	3 695	7 762	4 932	12 006
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</i>	6 508	26 979	8 491	14 999	55 717	81 516
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas</i>	-2 367	-2 868	-1 452	-3 819	-1 451	-3 924
Övriga ränteintäkter	3	281	-8	-4	561	1 271
Övriga intäkter utlåning	3 164	2 637	3 848	7 012	5 351	11 872
Summa	337 217	362 695	322 813	660 029	719 343	1 368 377
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>						
Räntekostnader						
Räntekostnader för skulder till koncernföretag	0	0	0	0	0	0
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	1 717	2 516	1 237	2 954	3 962	7 105
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-22 239	-22 002	-21 676	-43 915	-42 857	-86 582
<i>varav insättningsgarantiavgifter</i>	-2 221	-1 734	-2 222	-4 443	-3 310	-7 121
Räntekostnader för räntebärande värdepapper	-142 106	-191 280	-136 269	-278 375	-385 735	-691 341
<i>varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk</i>	-148 707	-185 239	-139 718	-288 425	-395 493	-646 601
<i>varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde</i>	-13 759	-33 990	-20 272	-34 032	-46 625	-200 753
<i>varav periodisering av upparbetat marknadsvärde från avbrutna säkringsrelationer ¹⁾</i>	20 360	27 949	23 722	44 081	56 383	156 013
Räntekostnader för efterställda skulder	-16 823	-7 332	-11 151	-27 975	-12 064	-34 641
Räntekostnader för derivatinstrument	63 180	61 270	51 168	114 348	114 644	218 913
<i>varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde via resultatet</i>	-20 734	-4 157	-17 565	-38 299	-26 622	41 291
<i>varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument</i>	100 983	93 376	92 454	193 437	197 649	326 071
<i>varav omklassificering avbrutna säkringsrelationer ¹⁾</i>	-17 068	-27 949	-23 722	-40 789	-56 383	-148 449
Övriga räntekostnader	-19 512	-10 034	-20 619	-40 131	-22 948	-44 611
<i>varav avgift statlig resolutionsfond</i>	-14 523	-7 650	-14 084	-28 607	-14 593	-28 821
Summa	-135 784	-166 862	-137 310	-273 094	-344 997	-631 157
Summa räntenetto	201 433	195 833	185 503	386 935	374 346	737 220

¹⁾ Posten avser minskade, redovisade räntekostnader till följd av periodisering av upparbetat marknadsvärde i säkrad risk hänförligt till säkringsrelationer för verkligt värde som avbrutits under 2013 och 2014. Motsvarande belopp med negativ påverkan på resultatet, hänförligt till en värdeminskning på säkringsinstrumenten (derivaten) i de avbrutna säkringsrelationerna, redovisas under raden derivat i räntenettet. Återstående belopp att periodisera ut är 321,7 MSEK. Periodiseringar pågår fram till augusti 2029.

Kostnader direkt hänförliga till upplåningen är omklassificerade från provisionsnetto till räntekostnader under 2017. Jämförelsesiffror för 2016 är omräknade.

fortsättning Not 2 Räntenetto

Landshypotek Bank AB – Moderbolaget TSEK	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Ränteintäkter						
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	-55	-6	-107	-162	-6	-173
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	326 430	330 909	308 448	634 878	654 939	1 266 978
Avgår ränteförluster	-534	-169	-103	-637	-700	-1 168
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	8 208	29 043	10 734	18 942	59 198	89 598
<i>varav ränteintäkter för finansiella tillgångar i verkligt värdesäkring</i>	4 067	4 932	3 695	7 762	4 932	12 006
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</i>	6 508	26 979	8 491	14 999	55 717	81 516
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas</i>	-2 367	-2 868	-1 452	-3 819	-1 451	-3 924
Övriga ränteintäkter	12	3	0	12	5	158
Övriga intäkter utlåning	3 164	2 637	3 848	7 012	5 351	11 872
Summa	337 225	362 417	322 821	660 045	718 787	1 367 264
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>						
Räntekostnader						
Räntekostnader för skulder till koncernföretag	0	0	0	0	0	0
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	1 717	2 516	1 237	2 954	3 962	7 105
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-22 239	-22 002	-21 676	-43 915	-42 857	-86 582
<i>varav insättningsgarantiavgifter</i>	-2 221	-1 734	-2 222	-4 443	-3 310	-7 121
Räntekostnader för emitterade obligationer	-142 106	-191 280	-136 269	-278 375	-385 735	-691 341
<i>varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk</i>	-148 707	-127 494	-139 718	-288 425	-337 749	-492 165
<i>varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde</i>	-13 759	-91 735	-20 272	-34 032	-104 369	-355 188
<i>varav periodisering av upparbetat marknadsvärde från avbrutna säkringsrelationer ¹⁾</i>	20 360	27 949	23 722	44 081	56 383	156 013
Räntekostnader för efterställda skulder	-16 824	-7 332	-11 151	-27 975	-12 064	-34 641
Räntekostnader för derivatinstrument	63 180	61 270	51 168	114 348	114 647	218 913
<i>varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde i resultaträkningen</i>	-20 734	-4 157	-17 565	-38 299	-26 622	41 291
<i>varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument</i>	100 983	93 376	92 454	193 437	197 652	326 071
<i>varav omklassificering avbrutna säkringsrelationer ¹⁾</i>	-17 068	-27 949	-23 722	-40 789	-56 383	-148 449
Övriga räntekostnader	-19 512	-10 035	-20 618	-40 130	-22 926	-44 589
<i>varav avgift statlig resolutionsfond</i>	-14 523	-7 650	-14 084	-28 607	-14 593	-28 821
Summa	-135 784	-166 863	-137 309	-273 093	-344 975	-631 135
Summa räntenetto	201 441	195 554	185 512	386 952	373 812	736 130

¹⁾ Posten avser minskade, redovisade räntekostnader till följd av periodisering av upparbetat marknadsvärde i säkrad risk hänförligt till säkringsrelationer för verkligt värde som avbrutits under 2013 och 2014. Motsvarande belopp med negativ påverkan på resultatet, hänförligt till en värdeminskning på säkringsinstrumenten (derivaten) i de avbrutna säkringsrelationerna, redovisas under derivat i räntenettet. Återstående belopp att periodisera ut är 342,8 MSEK. Periodiseringar pågår fram till augusti 2029.

Kostnader direkt hänförliga till upplåningen är omklassificerade från provisionsnetto till räntekostnader under 2017. Jämförelsesiffror för 2016 är omräknade.

Not 3 Kreditförluster netto

Landshypotek Bank AB – Koncernen och Moderbolaget TSEK	2017 Kvartal 2	2016 Kvartal 2	2017 Kvartal 1	2017 Jan-jun	2016 Jan-jun	2016 Helår
Periodens bortskrivning avseende konstaterade förluster	-3 410	-3 670	-8 527	-11 937	-16 792	-37 671
Återförda tidigare gjorda specifika reserveringar för sannolika kreditförluster, som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	3 720	4 679	8 684	12 403	17 429	37 315
Specifika reserveringar för sannolika kreditförluster	-7 726	-17 307	-2 420	-10 146	-31 746	-51 614
Gruppvisa reserveringar för sannolika kreditförluster	921	0	-839	82		-4 696
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	152	2 969	283	435	5 773	8 852
Återförda ej längre erforderliga specifika reserveringar för sannolika kreditförluster	861	11 891	4 523	5 383	15 603	33 000
Summa kreditförluster	-5 484	-1 437	1 704	-3 779	-9 733	-14 814

Alla kreditförluster är hänförliga till utlåning till allmänheten.
Egendom övertagen för skyddande av fordran 0,0 (13,7) MSEK.

Not 4 Utlåning till allmänheten

Landshypotek Bank AB TSEK	Koncernen				Moderbolaget			
	2017 30 jun	2017 31 mar	2016 31 dec	2016 30 jun	2017 30 jun	2017 31 mar	2016 31 dec	2016 30 jun
Lånefordringar	67 274 172	66 636 550	66 577 900	65 734 419	67 274 172	66 636 550	66 577 900	65 734 419
Avgår specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar	-50 481	-46 192	-54 736	-71 037	-50 481	-46 192	-54 736	-71 037
Avgår gruppvisa reserveringar för gruppvis värderade lånefordringar	-4 614	-5 535	-4 696		-4 614	-5 535	-4 696	
Lånefordringar netto	67 219 077	66 584 823	66 518 468	65 663 382	67 219 077	66 584 823	66 518 468	65 663 382
Upplysningar om förfallna ej osäkra lånefordringar								
Förfallna lånefordringar 5–90 dagar	1 102	45 979	77 079	880	1 102	45 979	77 079	880
Förfallna lånefordringar mer än 90 dagar	279 322	253 409	230 696	360 596	279 322	253 409	230 696	360 596
Summa förfallna ej osäkra lånefordringar	280 424	299 388	318 166	361 476	280 424	299 388	307 775	361 476
Upplysningar om osäkra lånefordringar								
Osäkra lånefordringar som ej är förfallna	119 947	97 950	103 767	152 946	119 947	97 950	103 767	152 946
Osäkra lånefordringar som är förfallna	88 736	94 314	130 859	200 412	88 736	94 314	130 859	200 412
Summa osäkra lånefordringar brutto	208 683	192 264	234 626	353 358	208 683	192 264	234 626	353 358
Avgår gjorda reserveringar kapital	-55 095	-51 727	-59 432	-71 037	-55 095	-51 727	-59 432	-71 037
Summa osäkra lånefordringar netto	153 588	140 537	175 194	282 321	153 588	140 537	175 194	282 321

För utlåning finns säkerheter i form av fast egendom.

Not 5 Verkligt värde hierarki för finansiella instrument

Landshypotek Bank AB Koncernen och moderbolaget, TSEK	30 juni 2017				30 juni 2016			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	1 274 619			1 274 619	5 089 330			5 089 330
Ränteswappar				0				
Valutaränteswappar		35 324		35 324		372 916		372 916
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		919 326		919 326		1 414 406		1 414 406
Valutaränteswappar		603 577		603 577		740 111		740 111
Finansiella tillgångar som kan säljas								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	13 592 189			13 592 189	10 198 393			10 198 393
Summa tillgångar värderade till verkligt värde	14 866 808	1 558 227	-	16 425 035	15 287 723	2 527 433	-	17 815 155
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet								
Ränteswappar		138 017		138 017		243 158		243 158
Valutaränteswappar		20 829		20 829		23 404		23 404
Derivat identifierade som säkringsinstrument								
Ränteswappar		381 919		381 919		524 912		524 912
Valutaränteswappar		294 538		294 538		182 290		182 290
Summa skulder värderade till verkligt värde	-	835 303	-	835 303	-	973 764	-	973 764

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Inga överföringar har skett mellan nivåerna. I nivå 1 finns endast noterade bostadsobligationer och obligationer emitterade av kommuner och landsting. I nivå 2 finns derivatinstrument för vilka det finns väl etablerade värderingsmodeller baserade på marknadsdata.

Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad baseras på köpkurser av noterade marknadspriser.

Nivå 2

Verkligt värde för derivatinstrument som inte handlas på aktiv marknad beräknas med hjälp av värderingsteknik, diskontering av framtida kassaflöden. Vid diskonteringen används noterade marknadsdata för aktuell löptid. I samtliga fall används noterade swapkurvor som bas för värderingarna. För ränte- och valutaränteswappar används ränte- respektive valutaränteswapkurvan för värderingar. Upplupna räntor ingår inte i beräkningen av verkligt värde.

Nivå 3

Data för tillgångar/skulder som inte baseras på observerbara marknadsdata.

Not 6 Upplysningar om verkligt värde

Landshypotek Bank AB – Koncernen TSEK	30 juni 2017 Bokfört värde	30 juni 2017 Verkligt värde	30 juni 2016 Bokfört värde	30 juni 2016 Verkligt värde
Tillgångar				
Utlåning till kreditinstitut	573 140	573 140	559 179	559 179
Utlåning till allmänheten	67 219 077	68 326 569	65 663 382	64 915 295
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	14 866 808	14 866 808	15 287 723	15 287 723
Derivat	1 558 227	1 558 227	2 527 433	2 527 433
Summa tillgångar	84 217 253	85 324 745	84 037 717	83 289 629
Skulder och avsättningar				
Skulder till kreditinstitut	958 269	958 269	701 100	701 100
Upplåning från allmänheten	12 396 256	12 396 256	11 255 227	11 255 227
Emitterade värdepapper m.m.	63 380 046	64 427 877	64 790 683	64 531 583
Derivat	835 303	835 303	973 764	973 764
Efterställda skulder	1 200 000	1 263 912	1 699 992	524 632
Summa skulder	78 769 874	79 881 618	79 420 766	77 986 306

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Landshypotek Bank AB – Moderbolaget TSEK	30 juni 2017 Bokfört värde	30 juni 2017 Verkligt värde	30 juni 2016 Bokfört värde	30 juni 2016 Verkligt värde
Tillgångar				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	0	0	0	0
Utlåning till kreditinstitut	572 909	572 909	555 293	555 293
Utlåning till allmänheten	67 219 077	68 326 569	65 663 382	64 915 295
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	14 866 808	14 866 808	15 287 723	15 287 723
Derivat	1 558 227	1 558 227	2 527 433	2 527 433
Summa tillgångar	84 217 022	85 324 514	84 033 830	83 285 743
Skulder och avsättningar				
Skulder till kreditinstitut	958 269	958 269	701 135	701 135
Upplåning från allmänheten	12 396 256	12 396 256	11 255 227	11 255 227
Emitterade värdepapper m.m.	63 380 046	64 427 877	64 790 683	64 531 583
Derivat	835 303	835 303	973 764	973 764
Efterställda skulder	1 200 000	1 263 912	1 699 992	524 632
Summa skulder	78 769 874	79 881 618	79 420 801	77 986 341

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Alternativa nyckeltal

Banken använder sig av alternativa nyckeltal i delårsrapporten och i årsredovisningen. Alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures) är finansiella mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning eller kassaflöde som inte definieras i tillämpliga regler för finansiell rapportering (t.ex. IFRS eller årsredovisningslagen) eller i kapitaltäckningsregelverket. Syftet med att banken använder alternativa

nyckeltal när det är relevant är att presentera och följa upp bankens finansiella utveckling över tid och nyckeltalen anses av banken ge värdefull information till användarna av de finansiella rapporterna. Alternativa nyckeltal kan beräknas på olika sätt och bankens nyckeltal är därför inte alltid jämförbara med liknande mått presenterade av andra bolag. Definitioner av och syfte med de alternativa nyckeltalen framgår nedan.

Definition av alternativa nyckeltal	Syfte
Utlåningsökning: Procentuell ökning av utlåning till allmänheten under perioden.	Syftet är att visa tillväxten i utlåningsportföljen vilket är en viktig parameter för framtida intäkter.
Räntemarginal: Räntenetto genom genomsnittlig utlåning under perioden.	Syftet är att beskriva bankens marginal på räntenettet i förhållande till utlåningen till allmänheten vilket beskriver intäktsförmågan. I de kvartalsvisa nyckeltalen har kvartalets resultatutfall omräknats till helårsvärde för att ge ett jämförbart nyckeltal för perioden.
Inlåningsökning: Procentuell ökning av inlåning från allmänheten under perioden.	Syftet är att visa tillväxten av inlåning från allmänheten i banken och därigenom en del av bankens finansiering.
K/I-tal inklusive finansiella transaktioner: Kostnader genom intäkter inklusive nettoresultat av finansiella transaktioner.	Syftet är att tydliggöra kostnaderna i förhållande till intäkterna vilket visar kostnadseffektiviteten. I detta nyckeltal inkluderas nettoresultatet av finansiella transaktioner.
K/I-tal exklusive finansiella transaktioner: Kostnader genom intäkter exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner.	Syftet är att tydliggöra kostnaderna i förhållande till intäkterna vilket visar kostnadseffektiviteten. I detta nyckeltal exkluderas nettoresultatet av finansiella transaktioner.
Kreditförlustnivå, %: Kreditförluster netto genom genomsnittlig utlåning under perioden.	Syftet är att tydliggöra hur stora kreditförlusterna är i förhållande till utlåningen. I de kvartalsvisa nyckeltalen har kvartalets resultatutfall omräknats till helårsvärde för att ge ett jämförbart nyckeltal för perioden.
Osäkra fordringar netto efter reserveringar som andel av total utlåning, %: Osäkra fordringar netto efter reserveringar genom utlåning till allmänheten vid balansdagen.	Syftet är att visa hur stor andel av utlåningen som bedöms vara osäker och som banken inte har gjort reserveringar för.
Räntabilitet på eget kapital, %: Årets resultat delat med genomsnittligt eget kapital.	Syftet är att visa bankens avkastning på eget kapital vilket är ett mått på bankens lönsamhet. I de kvartalsvisa nyckeltalen har kvartalets resultatutfall omräknats till helårsvärde för att ge ett jämförbart nyckeltal för perioden.

Avstämning alternativa nyckeltal	2017 Kv 2	2016 Kv 2	2017 Kv 1	2017 jan-jun	2016 jan-jun	2016 Helår
Förändring utlåning	634	575	67	701	1 162	2 017
Ingående balans utlåning	66 585	65 089	66 518	66 518	64 501	64 501
Utlåningsökning, %	1,0	0,9	0,1	1,1	1,8	3,1
Räntenetto uppräknat på helår	806	783	742	774	749	737
Genomsnittlig utlåning	66 902	65 376	66 552	66 869	65 082	65 510
Räntemarginal, %	1,2	1,2	1,1	1,2	1,2	1,1
Förändring inlåning	350	531	315	665	946	1 421
Ingående balans inlåning	12 046	10 724	11 731	11 731	10 310	10 310
Inlåningsökning, %	2,9	5,0	2,7	5,7	9,2	13,8
Kostnader före kreditförluster	103	101	90	193	196	402
Summa rörelseintäkter	192	190	153	345	409	771
K/I-tal inklusive finansiella transaktioner	0,54	0,53	0,59	0,56	0,48	0,52
Kostnader före kreditförluster	103	101	90	193	196	402
Summa rörelseintäkter ex finansiella transaktioner	202	200	186	388	379	745
K/I-tal exklusive finansiella transaktioner	0,51	0,50	0,48	0,50	0,52	0,54
Kreditförluster netto uppräknat på helår	22	6	-7	8	19	15
Genomsnittlig utlåning	66 902	65 952	66 552	66 869	65 082	65 510
Kreditförlustnivå, %	0,03	0,01	0	0,01	0,03	0,02
Osäkra fordringar brutto	209	353	192	209	353	235
Avgår gjorda reserveringar	-55	-71	-52	-55	-71	-59
Osäkra fordringar netto	154	282	140	154	282	175
Utlåning till allmänheten	67 219	65 663	66 585	67 219	65 663	66 518
Osäkra fordringar netto efter reserveringar som andel av utlåning, %	0,23	0,43	0,21	0,23	0,43	0,26
Resultat efter skatt						276
Genomsnittligt eget kapital						4 727
Räntabilitet på eget kapital, %						5,8

Informationstillfällen 2017

*Landshypotek Banks rapporter kan hämtas på:
Landshypotek.se/om-landshypotek*

Delårsrapport kvartal 3 27 oktober 2017

För ytterligare information

Tomas Uddin
*Marknads- och kommunikationschef
070 - 299 24 08*

Catharina Åbjörnsson Lindgren
*tf VD Landshypotek Bank
Nås via Tomas Uddin*

Fredrik Sandberg
*CFO
Nås via Tomas Uddin*

Landshypotek Bank AB (publ)

Org.nr 556500-2762
Box 14092
104 41 Stockholm
www.landshypotek.se



Landshypotek Bank