

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 444 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 27 december 2010 jämte tillägg 2010:1 offentliggjort den 4 mars 2011, tillägg 2010:2 offentliggjort den 17 maj 2011 och tillägg 2010:3 offentliggjort den 13 september 2011 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG).

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

1. **Lånenummer:** 444
 - (i) **Tranchbenämning:** 3
2. **Kapitalbelopp:** SEK 800 000 000
 - (i) **Tranche:** SEK 100 000 000
3. **Valuta:** Svenska kronor ("SEK")
4. **Pris:** 99,866 % av lägsta Valör
5. **Valör och multiplar därav:** SEK 1 000 000
6. **Lånedatum:** 25 juli 2011
 - (i) **Likviddatum:** 9 november 2011
 - (ii) **Teckningsperiod:** Ej tillämpligt
7. **Startdag för ränteberäkning:** 25 juli 2011
8. **Återbetalningsdag:** 25 juli 2014
9. **Räntekonstruktion:** FRN (Floating Rate Note)
10. **Återbetalningskonstruktion:** Återbetalning till Kapitalbelopp
11. **Förtida inlösen:** Ej tillämpligt
12. **Lånets status:** Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

RÄNTEKONSTRUKTION:

13. **Fast ränta:** Ej tillämpligt
14. **Rörlig ränta (FRN):** Tillämpligt
 - (i) **Räntebas:** 3 månaders STIBOR
 - (ii) **Räntebasmarginal:** + 0,44 %
 - (iii) **Ränteberäkningsmetod:** (faktiskt antal dagar/360)
 - (iv) **Räntebestämningsdag:** Två bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 21 juli 2011

- (v) Rän-tepe-riod: Tiden från den 25 juli 2011 till och med den 25 oktober 2011 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag
- (vi) Rän-teförfal-lodagar: Sista dagen i varje Rän-tepe-riod, första gången den 25 oktober 2011 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-teförfal-lodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalen-dermånad, i vilket fall Rän-teförfal-lodagen skall anses vara föregående Bankdag.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
15. Nollkupong: Ej tillämpligt
16. Realränta: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

17. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
18. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt


ÖVRIG INFORMATION:

19. Utgivande Institut: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
20. Administrerande Institut: Svenska Handelsbanken AB (publ)
21. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
22. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
23. Clearing: Euroclear Sweden
24. ISIN: SE0004109882
25. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 4 november 2011

Landshypotek AB (publ)


Björn Ordell


Catharina Åbjörnsson Lindgren