

# Slutliga Villkor

## Landshypotek AB (publ)

### Slutliga Villkor för Lån 479 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 21 december 2011 jämte tillägg av den 16 februari 2012, den 14 maj 2012 samt den 8 augusti 2012 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet jämte tillägg och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet jämte tillägg finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

1.	<b>Lånenummer:</b>	479
	(i) Tranchbenämning:	1
2.	<b>Kapitalbelopp:</b>	SEK 400.000.000
	(i) Tranche:	SEK 400.000.000
3.	<b>Valuta:</b>	Svenska kronor ("SEK")
4.	<b>Pris:</b>	100 % av lägsta Valör
5.	<b>Valör och multiplar därav:</b>	SEK 100.000
6.	<b>Lånedatum:</b>	15 augusti 2012
	(i) Likviddatum:	Lånedatum
	(ii) Teckningsperiod:	Ej tillämpligt
7.	<b>Startdag för ränteberäkning:</b>	Lånedatum
8.	<b>Återbetalningsdag:</b>	15 augusti 2014
9.	<b>Räntekonstruktion:</b>	FRN (Floating Rate Note)
10.	<b>Återbetalningskonstruktion:</b>	Återbetalning till Kapitalbelopp
11.	<b>Förtida inlösen:</b>	Ej tillämpligt
12.	<b>Lånets status:</b>	Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

#### RÄNTEKONSTRUKTION:

13.	<b>Fast ränta:</b>	Ej tillämpligt
14.	<b>Rörlig ränta (FRN):</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3 månaders - STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+ 0,08 %

- (iii) Ränteberäkningsmetod: (faktiskt antal dagar/360) Justerad
- (iv) Räntebestämningdag: Två Bankdagar före första dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 13 augusti 2012
- (v) Rän-teperiod: Tiden från Lånedatum till och med den 15 november 2012 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag
- (vi) Rän-teförfallodagar: Sista dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 15 november 2012 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-teförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-teförfallodagen skall anses vara föregående Bankdag
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
15. Nollkupong: Ej tillämpligt
16. Realränta: Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

17. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
18. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

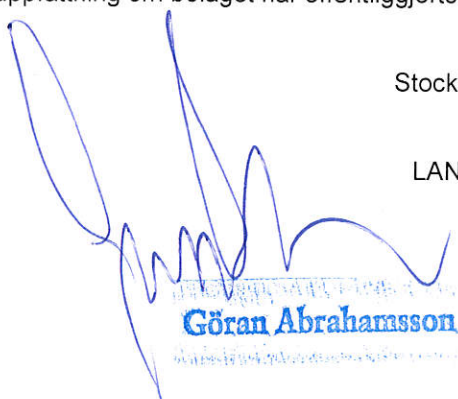
#### ÖVRIG INFORMATION:

19. Utgivande Institut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
20. Administrerande Institut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
21. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
22. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
23. Clearing: Euroclear Sweden
24. ISIN: SE0004777456
25. Övriga villkor: Ej tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och i förekommande fall Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 10 augusti 2012

LANDSHYPOTEK AB (publ)



**Göran Abrahamsson**



**Åke Källström**