

# Slutliga Villkor

## Landshypotek AB (publ)

### Slutliga Villkor för Lån 486 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 21 december 2011 jämte tillägg den 16 februari 2012 samt av den 14 maj 2012 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospekt direktivet (Direktiv 2003/71/EG). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se).

1. **Lånenummer:** 486
  - (i) Tranchebenämning: 1
2. **Kapitalbelopp:** SEK 400 000 000
  - (i) Tranche: SEK 400 000 000
3. **Valuta:** Svenska kronor ("SEK")
4. **Valör och multiplar därav:** SEK 1 000 000
5. **Lånedatum:** Den 8 oktober 2012
  - (i) Likviddatum: Den 8 oktober 2012
  - (ii) Teckningsperiod: Ej tillämpligt
6. **Startdag för ränteberäkning:** Den 8 oktober 2012
7. **Återbetalningsdag:** Den 8 april 2015
8. **Räntekonstruktion:** FRN (Floating Rate Note)
9. **Återbetalningskonstruktion:** Återbetalning till Kapitalbelopp
10. **Förtida inlösen:** Ej tillämpligt
11. **Lånets status:** Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

#### RÄNTEKONSTRUKTION:

12. **Fast ränta:** Ej tillämpligt
13. **Rörlig ränta (FRN):** Tillämpligt
  - (i) Räntebas: STIBOR 3 månader
  - (ii) Räntebasmarginal: + 0,24 %
  - (iii) Ränteberäkningsmetod: Faktiskt antal dagar/360, justerat
  - (iv) Räntebestämningsdag: Två bankdagar före varje Ränteförfallodag, första gången den 4 oktober 2012.

- (v) Rän-tepe-riod: Tiden från den 8 oktober 2012 till och med den 8 januari 2013 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-te-för-fal-lo-dag.
- (vi) Rän-te-för-fal-lo-dag-ar: Sista dagen i varje Rän-te-pe-riod. Första gången den 8 januari 2013 och sista gången på Åter-betal-nings-dagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-te-för-fal-lo-dag anses närmast på-föl-jande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalen-der-månad, i vilket fall Rän-te-för-fal-lo-dagen skall anses vara fö-regående Bankdag.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. Nollkupong: Ej tillämpligt
15. Realränta: Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

16. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
17. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

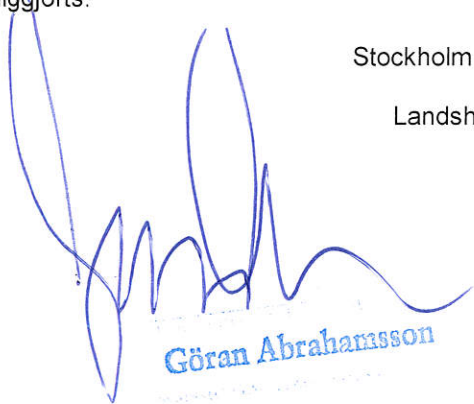
#### ÖVRIG INFORMATION:

18. Utgivande Institut: Emissionsinstitutet
19. Administrerande Institut: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
20. Intressekonflikter: Ej tillämpligt
21. Börsregistrering: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
22. Clearing: Euroclear Sweden AB
23. ISIN: SE0004867844
24. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 2 oktober 2012

Landshypotek AB (publ)



Göran Abrahamsson



Björn Ordell