

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 482 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 21 december 2011 jämte tillägg daterade den 16 februari 2012, 14 maj 2012 samt 8 augusti 2012 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG).

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1. | Lånenummer: | 482 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 1 000 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 1 000 000 000 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Pris: | 99,97 % av lägsta Valör |
| 5. | Valör och multiplar därav: | SEK 100 000 |
| 6. | Lånedatum: | 11 september 2012 |
| | (i) Likviddatum: | Lånedatum |
| | (ii) Teckningsperiod: | Ej tillämpligt |
| 7. | Startdag för ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Återbetalningsdag: | 11 september 2015 |
| 9. | Räntekonstruktion: | FRN (Floating Rate Note) |
| 10. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |
| 11. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |
| 12. | Lånets status: | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 13. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 14. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månaders STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,30 % |
| | (iii) Ränteberäkningsmetod: | (faktiskt antal dagar/360) |
| | (iv) Räntebestämningsdag: | Två bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 7 september 2012 |

- (v) Rän-tepe-riod: Tiden från den 11 september 2012 till och med den 11 december 2012 (den första Rän-tepe-rioden) och därefter varje tidspe-riod om ca tre månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag
- (vi) Rän-teförfal-lodagar: Sista dagen i varje Rän-tepe-riod, första gången den 11 december 2012 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Rän-teförfal-lodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-teförfal-lodagen skall anses vara föregående Bankdag.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
15. Nollkupong: Ej tillämpligt
16. Realränta: Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

17. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: Ej tillämpligt
18. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

19. Utgivande Institut: Swedbank AB (publ)
20. Administrerande Institut: Swedbank AB (publ)
21. Intressen: Ej tillämpligt
22. Upptagande till handel på reglerad marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB/annan reglerad marknadsplats
23. Clearing: Euroclear Sweden
24. ISIN: SE0004809887
25. Övriga villkor: Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 6 september 2012

Landshypotek AB (publ)



Catharina Åbjörnsson Lindgren



Åke Källström