

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 484 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 21 december 2011 jämte tillägg av den 16 februari 2012, den 14 maj 2012 och den 8 augusti 2012 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG).

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

1. **Lånenummer:** 484
 - (i) Tranchbenämning: 1
2. **Kapitalbelopp:** SEK 200 000 000
 - (i) Tranche: SEK 200 000 000
3. **Valuta:** Svenska kronor ("SEK")
4. **Pris:** 99,952 % av lägsta Valör
5. **Valör och multiplar därav:** SEK 1 000 000
6. **Lånedatum:** 28 september 2012
 - (i) Likviddatum: 28 september 2012
 - (ii) Teckningsperiod: Ej tillämpligt
7. **Startdag för ränteberäkning:** 28 september 2012
8. **Återbetalningsdag:** 28 september 2017
9. **Räntekonstruktion:** FRN (Floating Rate Note)
10. **Återbetalningskonstruktion:** Återbetalning till Kapitalbelopp
11. **Förtida inlösen:** Ej tillämpligt
12. **Lånets status:** Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer

RÄNTEKONSTRUKTION:

13. **Fast ränta:** Ej tillämpligt
14. **Rörlig ränta (FRN):** Tillämpligt
 - (i) Räntebas: 3 månaders STIBOR
 - (ii) Räntebasmarginal: + 0,65 %
 - (iii) Ränteberäkningsmetod: Faktiskt antal dagar/360
 - (iv) Räntebestämningsdag: Två bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 26 september 2012

- (v) Ränzteperiod: Tiden från den 28 september 2012 till och med den 28 december 2012 (den första Ränzteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränzteförfallodag
- (vi) Ränzteförfallodagar: Sista dagen i varje Ränzteperiod, 28 december, 28 mars, 28 juni och 28 september, första gången den 28 december 2012 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag skall som Ränzteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränzteförfallodagen skall anses vara föregående Bankdag.
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
15. **Nollkupong:** Ej tillämpligt
16. **Realränta:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

17. **Förtida inlösen på begäran av Emittenten:** Ej tillämpligt
18. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

19. **Utgivande Institut:** Svenska Handelsbanken AB (publ)
20. **Administrerande Institut:** Svenska Handelsbanken AB (publ)
21. **Intressen:** Ej tillämpligt
22. **Upptagande till handel på reglerad marknad:** Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB
23. **Clearing:** Euroclear Sweden AB
24. **ISIN:** SE0004840767
25. **Övriga villkor:** Ej Tillämpligt

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 24 september 2012

Landshypotek AB (publ)



Björn Ordell



Catharina Åbjörnsson Lindgren