

Landshypotek AB (publ)

Slutliga Villkor för Lån 433 under Landshypotek AB:s (publ) ("Landshypotek") svenska MTN-program för säkerställda obligationer

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 15 augusti 2007, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt ("Prospekt") offentliggjort den 27 december 2010, jämte tillägg daterat 4 mars 2011 och tillägg daterat 17 maj 2011 som upprättats för MTN-programmet i enlighet med Artikel 5.4 i Prospektdirektivet (Direktiv 2003/71/EG).

Fullständig information om Landshypotek och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet finns att tillgå på www.landshypotek.se.

- | | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1. | Lånenummer: | 433 |
| | (i) Tranchbenämning: | 3 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 430 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 30 000 000 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Pris: | 107,283 % av lägsta Valör |
| 5. | Valör och multiplar därav: | SEK 1 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 28 februari 2011 |
| | (i) Likviddatum: | 13 juli 2011 |
| 7. | Startdag för ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Återbetalningsdag: | 30 mars 2039 |
| 9. | Räntekonstruktion: | Fast ränta |
| 10. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |
| 11. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |
| 12. | Lånets status: | Förmånsrätt enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|--|--|
| 13. | Fast ränta: | Tillämpligt |
| | (i) Räntesats: | 5,00 % p.a. |
| | (ii) Ränteberäkningsmetod: | (360/360) |
| | (iii) Ränteförfallodag(ar): | Årligen den 30 mars, första gången den 30 mars 2012 och sista gången den 30 mars 2039, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag. |
| | (iv) Andra villkor avseende beräkning av fast ränta: | Ej tillämpligt |

- | | |
|-------------------------|----------------|
| 14. Rörlig ränta (FRN): | Ej tillämpligt |
| 15. Nollkupong: | Ej tillämpligt |
| 16. Realränta: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN:

- | | |
|--|----------------|
| 17. Förtida inlösen på begäran av Emittenten: | Ej tillämpligt |
| 18. Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: | Ej tillämpligt |

ÖVRIG INFORMATION:

- | | |
|---|---|
| 19. Utgivande Institut: | Nordea Bank AB (publ) |
| 20. Administrerande Institut: | Nordea Bank AB (publ) |
| 21. Intressekonflikter: | Ej tillämpligt |
| 22. Upptagande till handel på reglerad marknad: | Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ OMX Stockholm AB |
| 23. Clearing: | Euroclear Sweden AB |
| 24. ISIN: | SE0003848415 |
| 25. Övriga villkor: | Ej Tillämpligt |

Landshypotek bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och Ränta. Landshypotek bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program för säkerställda obligationer gällande grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 8 juli 2011

Landshypotek AB (publ)

