



Landshypotek Bank

# Landshypotek Bank AB Delårsrapport 2015 #2

Januari – juni 2015 (Jämfört med samma period förra året)

## Liza Nyberg, VD Landshypotek Bank, om kvartal 2:

Vi ser tillbaka på ett kvartal med hög marknadsaktivitet som genererat god tillväxt för såväl utlåning som inlåning. Vi fortsätter att utveckla Landshypotek Bank och investera för framtiden med ytterligare ett resultatmässigt starkt kvartal.

### Januari – juni 2015

jämfört med januari – juni 2014

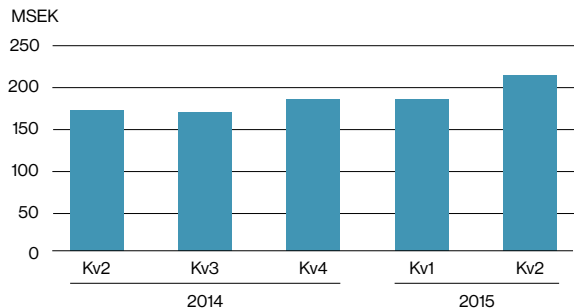
- Rörelseresultatet uppgår till 164,8 (164,5) MSEK.
- Underliggande rörelseresultatet, resultat exklusive finansiella transaktioner, har förbättrats och uppgår till 165,8 (94,0) MSEK.
- Räntenettet har ökat med 70,7 MSEK och uppgår till 398,2 (327,4) MSEK.
- Kostnaderna har ökat till följd av planerade utvecklingsprojekt och uppgår till -194,9 (-176,4) MSEK.
- Reserveringarna för befarade kreditförluster minskar och uppgår till -42,2 (-59,4) MSEK.
- Kreditförluster netto har minskat och uppgår till -23,4 (-49,5) MSEK.
- Utlåningen uppgår till 63,6 (61,6) miljarder SEK, en ökning med 3,0 (1,3) procent jämfört med årsskiftet.
- Inlåningen uppgår till 8 067 (3 976) MSEK, en ökning med 4 092 MSEK.
- Total kapitalrelation, utan hänsyn tagen till övergångsregler kopplade till Basel 1, uppgår till 23,2 procent.

### April – juni 2015

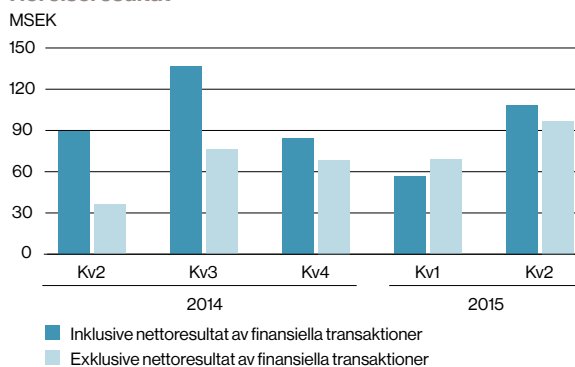
jämfört med jan – mars 2015

- Rörelseresultatet har ökat och uppgår till 108,0 (56,7) MSEK.
- Det underliggande rörelseresultatet, exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner, är högre och uppgår till 96,8 (69,0) MSEK.
- Räntenettet har ökat och uppgår till 214,0 (184,2) MSEK.
- Kostnaderna har ökat till följd av planerade utvecklingsprojekt och uppgår till -98,3 (-96,6) MSEK.
- Reserveringarna för befarade kreditförluster har ökat och uppgår till -29,5 (-12,7) MSEK.
- Kreditförlusterna netto har ökat och uppgår till -14,0 (-9,4) MSEK.
- Utlåningen har ökat och uppgår till 63,6 (62,2) miljarder SEK.
- Inlåningen har ökat och uppgår till 8 067 (6 829) MSEK.

#### Räntenetto



#### Rörelseresultat



# För ett rikare liv på landet

Landshypotek Bank har till uppgift att tillhandahålla konkurrenskraftig finansiering och erbjuda finansiella tjänster till Sveriges jord- och skogsbrukare. Landshypotek Bank har även öppnat för sparande med konkurrenskraftig ränta för svenska hushåll. Banken ägs av Landshypotek Ekonomisk Förening. Lånekunder i banken är också medlemmar i den ekonomiska föreningen.

- Landshypotek Bank finansierar satsningar och företagande för ett rikare liv på landet. Vi är specialiserade på jord- och skogsnäringen. Grunduppgiften är densamma sedan 1836.
- Landshypotek Bank är med 64 miljarder i utlåning Sveriges tionde största bank. Vi är en tydlig nischbank som pressar priset på finansiering till jord och skog.
- Landshypotek Bank ägs av Landshypotek Ekonomisk Förening där lånekunderna är medlemmar. Vårt överskott stärker verksamheten och går tillbaka till lånekunderna. I maj delades 164 miljoner kronor av förra årets resultat ut till lånekunderna.
- Landshypotek Bank är jord- och skogsbrukarnas egen bank. För oss är utvecklingen inom de gröna näringarna av stor betydelse för Sveriges framtid.
- Landshypotek Bank har ett starkt lokalt nätverk genom förtroendevalda som både värderar gårdar och är ambassadörer för vår verksamhet.
- Landshypotek Bank rekryterar systematiskt kundansvariga med bakgrund som agronomer, jägmästare eller lantmästare och som samtidigt kan finansiering. Vi förstår människorna bakom de många familjeföretagen på landsbygden.
- Landshypotek Bank har öppnat en digital bank för sparande till konkurrenskraftig ränta för den svenska allmänheten. Vi är därmed även banken för alla som vill spara till goda villkor och har ett hjärta som klappar för landsbygden. Vi och våra lånekunder har utvecklat landsbygden alltsedan 1836. Ett sparande hos Landshypotek Bank bidrar till en fortsatt utveckling av den svenska landsbygden.

## Landshypotek Bank är nära kunderna

Landshypotek Bank har organiserat kundverksamheten i åtta distrikt med totalt nitton kontor runt om i landet för en aktiv och nära kunddialog. För dialog med kunderna finns även en central organisation där bland annat kundservice ingår. Försäljningsorganisationen har tillgång till ett nätverk av förtroendevalda som utför fastighetsvärderingar. Den lokala närvaron och kunskapen om jord- och skogsbruk är en förutsättning och framgångsfaktor för verksamheten. På huvudkontoret finns funktioner för risk, compliance, juridik, ekonomi, finans, låne- och sparadministration, HR, marknad- och utveckling, IT, kommunikation och kredit. Landshypotek Bank har cirka 155 medarbetare.

## Landshypotek Bank är medlemsägd

Alla som lånar av Landshypotek Bank blir medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening. Landshypotek Bank ägs därmed av de drygt 43 000 medlemmarna. All affärsverksamhet bedrivs i Landshypotek Bank och dotterbolaget Landshypotek Jordbrukskredit. Den ekonomiska föreningen ansvarar för medlemsrelationen och styr övergripande banken genom ägardirektiv. Landshypotek Ekonomisk Förening har organiserat medlemsverksamheten i tio regioner. I styrelsen för varje region finns upp till åtta förtroendevalda som företräder medlemmarna och är ambassadörer för Landshypotek Bank. Överskott i Landshypotek Bank återinvesteras i verksamheten och delas ut till lånekunderna.

VD har ordet

# Ett halvår med god tillväxt

Landshypotek Bank kan se tillbaka på ett första halvår med hög marknadsaktivitet och god tillväxt för såväl utlåning som inlåning.

Att vi nu kan öka våra aktiviteter för kund och stärka vår marknads närvaro är ett resultat av ett systematiskt arbete. Vi är i dag fler som möter kund och har ytterligare kunnat fokusera på vår kärnaffär, finansiering av jord och skog. Detta har skett dels genom rekryteringar av nya medarbetare, dels genom etablering av vår enhet för Kundservice. Med Kundservice kan våra kundansvariga, som är specialiserade på jord- och skog och finansiering, få mer tid för kund. Med utvecklingen av webbplatsen, internettjänsten och närvaron i sociala medier finns sammantaget fler sätt att idag komma i kontakt med oss.

Efter en tid med begränsad tillväxt växer nu utlåningsvolymen åter märkbart. Av tillväxten på sparandemarknaden de senaste tolv månaderna är vi bland de främsta bankerna som fått förtroende att hantera de nya sparpengarna. Vi kommer fortsätta att stärka vår kundfokusering och våra marknadsaktiviteter.

Inte bara volymtillväxten är positiv. Vi fortsätter vår goda resultatgenerering med ett bra räntenetto. Vi har kontroll på kostnaderna och ökar våra kostnader i takt med vår affär och utvecklingen av banken. Vi har ett fortsatt stort behov av att utveckla banken. Vi kommer under de närmaste åren att kunna erbjuda såväl fler produkter som tjänster.

Kundernas sparande i Landshypotek växer med cirka en miljard i kvartalet. I snabb takt utvecklas vi därmed i enlighet med den strategiska ambitionen, att en substansiell andel av vår totala finansiering ska bestå av inlåning från allmänheten.

Den pressade lönsamheten inom mjölknäringen har fått stor uppmärksamhet under första halvåret. Vi har engagerat oss i regeringens olika initiativ för mjölknäringen bland annat i arbetsgrupperna för stärkt kapitalförsörjning och statliga kreditgarantier. Mjölkföretagarna efterfrågar allmänt inte nya lån utan förbättrade förutsättningar för att klara av den internationella konkurrensen. Vi välkomnade därför den handlingsplan med fler åtgärder än kreditgarantier som regeringen presenterade i maj.



De politiska åtgärderna behöver möta den grundläggande utmaningen med att stärka konkurrenskraften på den internationella marknaden.

Vi är nära våra kunder och för ständigt en aktiv dialog om vad som är bäst för deras företagande just nu. Allmänt ställs allt högre krav på den enskilde företagaren inom de gröna näringarna. Vi ser därför också stor resultat spridning mellan olika företag i samma näring. Våra konstaterade kreditförluster har minskat. Kreditreserveringarna återspeglar det fokus vi har på kunder med svag likviditet.

Vi tillför fler värden till våra kunder än kompetens och konkurrenskraftig finansiering. Efter stämman i Landshypotek Ekonomisk Förening fick våra lånekunder i maj ett tillskott på totalt 164 miljoner kronor av vår vinst utdelade till sina konton. Det motsvarade hela 12 procent av den insats de har i Landshypotek. Att lånekunderna äger sin egen bank skapar ett långsiktigt engagemang, stärker enskilda företag och de gröna näringarna.

Vi har en samhällsuppgift. Historiskt har samhällsuppgiften varit en viktig del av att driva bank. Vi tror att den ger möjligheter även för framtiden. En helt färsk undersökning som vi låtit göra visar att nya bankkunder, ungdomar mellan 18-24, anser att bankerna har en större uppgift än andra företag. Ungdomarna uppfattar bankerna som moderna, men också att nya digitala tjänster varken särskiljer bankerna från varandra eller andra företag. Det gör däremot den större uppgiften banker har för människor och samhället. För den uppgiften bygger vi framtidens bank.

Liza Nyberg  
VD Landshypotek Bank

# Vår omvärld

Landshypotek Bank och våra kunder påverkas av finansmarknadens utveckling och förutsättningarna för att driva företag inom jord- och skogsbruket. Räntorna fortsätter att vara låga. Grisföretagarna andas optimism men mjölkföretagarna fortsätter att ha det tufft.

## Utvecklingen på finansmarknaden

Drivet av centralbankernas stimulanser inleddes andra kvartalet med fortsatt sjunkande räntor. De långa räntorna kom ned på historiskt låga nivåer. I slutet av april vände trenden och de långa räntorna drevs upp.

Makroekonomiskt fick uppgången stöd av en starkare ekonomisk utveckling i USA. Den amerikanska tillväxten drivs av en starkare privat konsumtion, med stöd av lägre arbetslöshet. Löneutvecklingen är dock fortsatt ett frågetecken. Låga löneökningar ger låg inflation. Centralbanken har därför inte bråttom att höja räntan och takten lär bli långsam. Prognosen om en första räntehöjning i höst ligger fast.

I Europa fortsätter ECB att stimulera ekonomin med obligationsköp på 60 miljarder euro i månaden. Stimulanserna har haft effekt på tillväxtutsikterna. Det märks i framåtblickande indikatorer, men inte i den reala ekonomin. Arbetslösheten är hög och den privata konsumtionen är svag. Inflationen har bottnat ur och visade en svagt stigande trend under kvartalet.

För svensk ekonomi har det varit ett kvartal med variation. Privat konsumtion har inte tagit fart trots låga räntor och en stark utveckling av hushållens förmögenhet.

Oron för åtgärder mot hushållens skuldsättningstakt kan vara orsaken. Arbetsmarknaden har också mattats av något och sysselsättningstillväxten försvagats. En ljusare utveckling i Europa bör gynna exporten, speciellt med Riksbankens fokus på att hålla kronan svag.

Inflationen steg enligt den senaste mätningen och kronan har hållit sig stabil mot euron. Riksbanken avstod därför från nya åtgärder under andra kvartalet. De stora obligationsköpen fortsatte dock.

De låga räntorna har medfört att investerarna minskat sin aptit att delta i nyemissioner av obligationer. Detta i kombination med Riksbankens köp av statsobligationer har pressat upp priset på kreditobligationer.

Uppgången i de långa räntorna och de stigande kreditpåslagen har lett till att Landshypotek Bank har höjt de bundna utlåningsräntorna vid några tillfällen. Den rörliga utlåningsräntan har varit oförändrad under kvartalet. Utsikterna för fortsatt låga räntor är goda och Riksbanken förväntas komma med fler stimulansåtgärder under året.

## Sammanfattning Landshypotek

	2015 Kv 2	2014 Kv 2	2015 Kv 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
Räntenetto, MSEK	214,0	171,1	184,2	398,2	327,4	682,0
Rörelseresultat, MSEK	108,0	89,6	56,7	164,8	164,5	384,9
Resultat efter skatt, MSEK	84,3	69,9	44,3	128,5	128,2	301,4
Utlåning till allmänheten, MSEK	63 581	61 631	62 194	63 581	61 631	61 743
Utlåningsökning, %	2,2 %	1,1 %	0,7 %	3,0 %	1,3 %	1,5 %
Räntemarginal, %	1,4 %	1,1 %	1,2 %	1,3 %	1,1 %	1,1 %
Inlåning från allmänheten	8 067	3 976	6 829	8 067	3 976	5 829
Inlåningsökning, %	18,1 %	38,3 %	17,2 %	38,4 %	85,2 %	171,5 %
K/I-tal	0,47	0,49	0,55	0,51	0,51	0,47
Kreditförlustnivå, %	0,09 %	0,29 %	0,06 %	0,07 %	0,16 %	0,13 %
Total kapitalrelation, %	23,2 %	25,5 %	23,0 %	23,2 %	25,5 %	24,5 %
Rating långsiktig						
Standard & Poor's, Säkerställda obligationer	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
Standard & Poor's	A-	A	A-	A-	A	A-
Fitch	A+	A+	A+	A+	A+	A+
Medelantal anställda	153,0	140,5	151,5	152,7	139,0	143,4



## Utvecklingen inom jord och skog

Förutsättningarna för att driva jord- och skogsbruk under första halvåret påverkades av den internationella ekonomiska utvecklingen. Samtidigt var den inhemska marknaden för livsmedel stark under kvartalet. Svenska produkter efterfrågades och importvolymerna på produkter som till exempel griskött sjönk. Svenska produkter ökade sin marknadsandel.

Fastighetspriserna för jord och skog har generellt varit fortsatt stabila. Värdet på ekonomibyggnader och mindre fastigheter av boendekaraktär varierar beroende av värdet vid alternativ användning och närheten till storstadsområden.

Lönsamheten inom jord och skog utvecklas i olika riktningar för olika produktionsgrenar och varierar starkt mellan olika företagare. Växtodlingens ekonomi påverkas positivt av låga energipriser och svag krona. Spannmålspriserna har utvecklats svagt under början av året. Den senaste tiden har dock rapporter om regn i USA och torka i delar av Europa fått priserna att röra sig uppåt.

På animaliesidan har marknaden för svenskt griskött varit stark samtidigt som marknaden som helhet tycks försvagas något. Det råder en viss optimism bland grisproducenterna och ökat intresse för nybyggnation. Fortsatta förväntningar på låga energipriser tillsammans med sjunkande foderkostnader ger också positiva signaler. Att slakteribranschen tar strukturgrepp ökar framtidstron.

Lönsamheten för mjölkproducenterna är pressad. Svag global marknad har tvingat inhemska mejerier att sänka priserna till producenterna. Efterfrågan på viktiga marknader som Kina kommer vara avgörande för vändning. Bedömare förväntar sig en uppgång i början av 2016. Bland mjölkproducenterna finns en stor skillnad i hur man hanterar situationen och hur pressad lönsamheten är. Regeringen arbetar både för att presentera tillfälliga åtgärder och på längre sikt för svenska mjölkbönder, ett arbete där Landshypotek Bank medverkar. Landshypotek Bank för också en ständigt aktiv dialog med kunder som är mjölkproducenter om bästa utvecklingen av det enskilda företaget.

Nötköttsföretagen har haft en fortsatt god efterfrågan på kött. Pris- och lönsamhetsutvecklingen förväntas vara fortsatt positiv under året. För vissa företag befaras brist på kalvar på grund av att mjölkproducenterna behåller kalvarna för egen uppfödning i en strävan att stärka den egna lönsamheten.

Skogsindustrin rapporterar om ett starkt marknadsläge för både pappersmassa och textilmassa vilket ger förutsättningar för prishöjningar. En orsak till detta är en stark

dollar. För sågade trävaror är balansen mellan utbud och efterfrågan skör och lagren växer. Utvecklingen på viktiga exportmarknader som Storbritannien, Nordafrika, Mellanöstern och Kina är dock positiv. Efterfrågan på trävaror ökar också i USA. Biobränslemarknaden påverkas negativt av bland annat låga olje- och elpriser.

Svenska jord- och skogsbruksföretagare konkurrerar på en internationell marknad. Marknaden har goda framtidsutsikter med växande befolkning och allt större behov av livsmedel och förnybar energi. Svenska jord- och skogsbruksföretagare har i grunden goda förutsättningar på den internationella marknaden och därmed att bidra till att möta den globala utmaningen att föda en växande befolkning.

Till de goda förutsättningarna hör bl.a. god djurhållning och utvecklat miljöarbete, tillgång till mark och för många verksamheter gynnsamt klimat.

Slutligen kan vi konstatera att undersökningar visar att förtroendet för den svenska lantbrukaren och svensk produktion är fortsatt högt och stigande. Det är positivt för marknaden och för våra kunder.

## Kontaktuppgifter

Liza Nyberg, VD  
liza.nyberg@landshypotek.se

Jan Lilja, *Ekonomi- och finanschef*  
jan.lilja@landshypotek.se

## Finansiell kalender 2015

Delårsrapport 3

23 oktober

*Alla rapporter publiceras på svenska och engelska och finns att ladda ner från [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se) under Finansiella rapporter.*

# Landshypotek Bank AB

Landshypotek Bank AB (publ) (556500-2762)  
Delårsrapport för perioden 1 januari – 30 juni 2015

Landshypotek Bank AB (Landshypotek) ägs av Landshypotek Ekonomisk Förening där alla lånekunder i banken är medlemmar. Bankens uppgift är att tillhandahålla konkurrenskraftig finansiering till Sveriges jord- och skogsbrukare. Med en utlåning på 63,6 miljarder SEK har Landshypotek 26,8 procent av den totala marknaden för utlåning till svenska jord- och skogsbrukare. Utlåningen sker mot betryggande säkerheter i fast egendom, vilket historiskt har inneburit låga kreditförluster. Landshypotek har 155 medarbetare fördelade på 19 kontor över hela Sverige.

## Rörelseresultat 2015

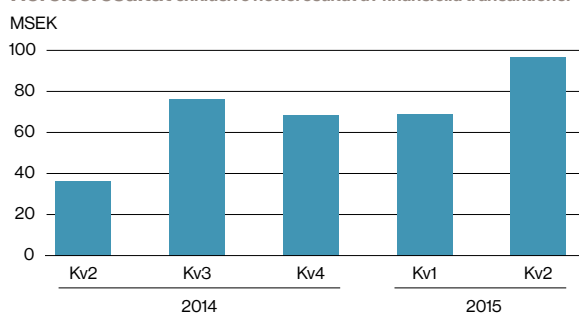
Koncernens rörelseresultat för det första halvåret 2015 uppgick till 164,8 MSEK, vilket är oförändrat jämfört med det första halvåret 2014 (164,5). Räntenettet har ökat med 70,7 MSEK och uppgår till 398,2 (327,4) MSEK. Nettot av finansiella transaktioner uppgår till -1,0 (+70,5) MSEK. Kostnaderna har ökat till -194,9 (-176,4) MSEK. Kreditförlusterna netto uppgår till -23,4 (-49,5) MSEK. Exklusive nettoresultatet av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet till 165,8 (94,0) MSEK, en förbättring med 71,8 MSEK jämfört med föregående år.

### Räntenetto

Räntenettet för första halvåret 2015 uppgick till 398,2 MSEK. Det är en ökning med 70,7 MSEK eller 21,6 procent jämfört med samma period 2014 (327,4 MSEK). Räntenettots storlek avgörs av utlåningsvolym, marginalen mellan upp- och utlåningsränta samt avkastningen som erhålls på det egna kapitalet.

Ökningen av räntenettet förklaras främst av ökad utlåning och lägre upplåningskostnader samt en högre andel erhållen ränteskillnadsersättning. Från 2015 har avbrutna säkringsrelationer omklassificerats så att intäkt och kostnad för de avbrutna säkringsrelationerna möter varandra i räntenettet. Se not 1.

### Rörelseresultat exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner



### Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter uppgick för perioden till -15,2 MSEK. Bland övriga rörelseintäkter redovisas avgifter till stabilitetsfond och insättningsgaranti -19,8 MSEK, nettoresultat av finansiella transaktioner -1,0 MSEK, provisionsnetto (exklusive stabilitetsfond och insättningsgaranti) +4,9 MSEK, samt fastighetsintäkter +0,7 MSEK.

Övriga rörelseintäkter har försämrats med 78,2 MSEK jämfört med första halvåret 2014 (MSEK 63,0). Förklaringen till minskningen är främst att nettoresultat av finansiella transaktioner försämrats med 71,5 MSEK till -1,0 (+70,5) MSEK. Av dessa -1,0 MSEK står orealiserat resultat för -24,2 MSEK och realiserat resultat för 23,2 MSEK. Nettoresultat av finansiella transaktioner innefattar realiserade resultat från köp och försäljning av finansiella instrument samt resultat från återköp av egna obligationer. Dessutom innefattar posten orealiserat resultat från omvärderingar av finansiella instrument. För att få förståelse för den totala effekten av marknadsvärderingarna måste också de omvärderingar som redovisas mot eget kapital via övrigt totalresultat beaktas. Omvärderingen i eget kapital uppgick till -15,5 (-1,3) MSEK under första halvåret 2015.

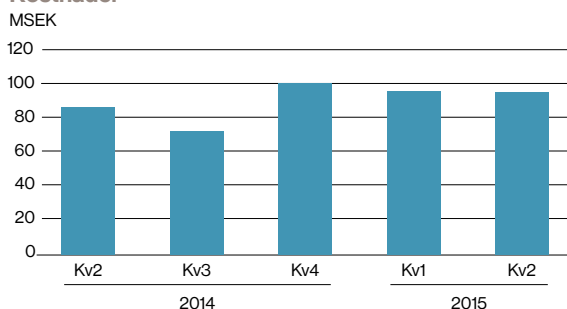
### Kostnader

Kostnaderna för första halvåret uppgick till -194,9 (-176,4) MSEK. Kostnadsökningen på 18,4 MSEK är enligt plan och främst kopplad till utveckling för att stärka bankens konkurrenskraft.

### Kreditförluster och osäkra fordringar

Kreditförluster netto uppgick under årets första sex månader till -23,4 (-49,5) MSEK. Konstaterade förluster uppgick till -14,3 (-8,7) MSEK. Reserveringar för befarade kreditförluster uppgick till -42,2 (-59,4) MSEK. Återföring av tidigare reserveringar avseende i bokslutet konstaterade förluster uppgick till 13,8 (8,4) MSEK. Återvinningar på tidigare konstaterade förluster

### Kostnader



## Rörelseresultat

	Jan-jun 2015	Jan-jun 2014
Räntenetto, MSEK	398,2	327,4
Övriga rörelseintäkter, MSEK	-15,2	63,0
Varav nettoresultat av finansiella transaktioner	-1,0	70,5
Kostnader, MSEK	-194,9	-176,4
K/I-tal justerat för nettoresultat av finansiella transaktioner	0,51	0,55
Redovisade kreditförluster netto, MSEK	-23,4	-49,5
Kreditförlustnivå, %	0,07 %	0,16 %
Rörelseresultat, MSEK	164,8	164,5
Rörelseresultat exkl. nettoresultat av finansiella transaktioner	165,8	94,0

och återföring av ej längre erforderliga reserveringar för befarade kreditförluster uppgick till 19,4 (10,3) MSEK.

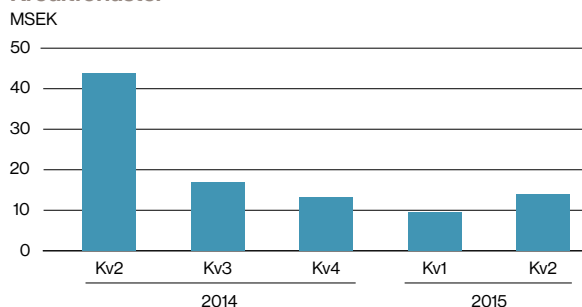
Osäkra fordringar netto efter reserveringar uppgick per den 30 juni 2015 till 316,6 MSEK, vilket motsvarar 0,50 procent av den totala utlåningen. Andelen osäkra fordringar har ökat jämfört med föregående kvartal och jämfört med motsvarande period föregående år. Per den 30 juni 2014 uppgick osäkra fordringar till 292,1 MSEK, motsvarande 0,47 procent av den totala utlåningen.

De konstaterade kreditförlusterna är högre jämfört med samma period 2014, men reserven för sannolika kreditförluster minskar. Landshypotek Bank fortsätter det interna utvecklingsarbetet med att identifiera och följa företag med svag lönsamhet och låg likviditet i kreditportföljen. Därmed kan banken vidta lämpliga åtgärder i ett tidigare skede. Reserven för sannolika kreditförluster kan hänföras till ett antal enskilda engagemang.

## Jämförelse med första kvartalet 2015

Jämfört med första kvartalet 2015 förbättrades rörelseresultatet under det andra kvartalet 2015 med 51,3 MSEK. Exklusive nettoresultat av finansiella transaktioner uppgick rörelseresultatet för andra kvartalet till 96,8 MSEK, vilket är 27,8 MSEK högre jämfört med första kvartalet 2015. Räntenettet har utvecklats väl medan kostnader och kreditförluster är högre jämfört med första kvartalet 2015. Resultatförbättringen under andra

### Kreditförluster



kvartalet förklaras främst av ett högre räntenetto och ett högre nettoresultat av finansiella transaktioner.

## Landshypoteks utveckling

Utlåningen har ökat med 1,8 miljarder SEK under första halvåret 2015. Ökningen motsvarar en utlåningstillväxt på 3,0 procent vilket ska jämföras med 1,3 procent under första halvåret 2014.

Kreditefterfrågan i marknaden från jord- och skogsbrukare har från en avmattande trend under 2014 nu planat ut och stabiliserats. Tillväxten beräknas bli omkring 6 procent för 2015. Efterfrågan på marknaden kommer främst från fastighetsaffärer som sker inom jord- och skogsbruket.

Landshypotek Bank växer i takt med marknaden genom utvecklad marknadsnärvaro och ett bredare produktutbud.

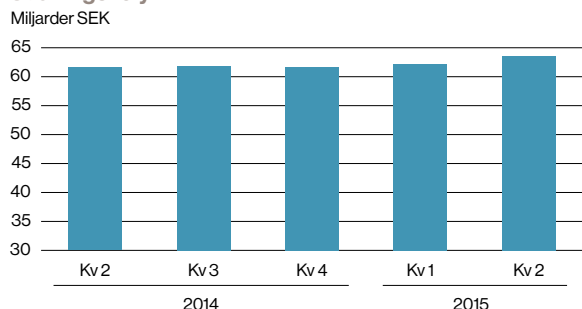
## Finansiering

### Upplåning

Landshypotek Banks ambition är att låna upp pengar till så förmånliga villkor som möjligt och med låg riskprofil. Vidare gäller att:

- upplåningen ska vara väl diversifierad i form av program, valuta och investerare
- upplåningen ska ha en löptid som väl matchar löptiden på tillgångarna
- stor koncentration av förfall under en kort tidsperiod ska undvikas.

### Utlåningsvolym



Landshypotek Bank arbetar med stor flexibilitet och är aktiva i upplåningen på obligationsmarknader både nationellt och internationellt. Banken försöker alltid tillmötesgå investerarnas önskemål om löptid och räntekonstruktion.

Stor vikt läggs vid arbetet med investerarrelationer för att säkerställa att investerarna har kunskap om och intresse för Landshypotek Bank. Under första halvåret har säkerställda obligationer emitterats till ett värde av cirka 7,4 miljarder SEK och seniora obligationer till ett värde av 0,6 miljarder SEK. Under samma period har obligationer till ett värde av cirka 9,7 miljarder SEK förfallit och köpts tillbaka, varav cirka 7,5 miljarder SEK avser säkerställda obligationer.

Finansieringsmarknaden har hittills fungerat väl för nordiska banker under 2015. Under första halvåret emitterade Landshypotek Bank bland annat 5-åriga säkerställda obligationer för 3,2 miljarder med en kupong på 0,635 procent. Emissionen visar att efterfrågan på Landshypotek Banks obligationer fortsatt är mycket god.

#### Inlåning

Inlåningen uppgick till 8 067 (3 976) MSEK vid utgången av första halvåret 2015.

#### Likviditet

Landshypotek Bank har en likviditetsportfölj med räntebärande värdepapper. Per den 30 juni 2015 uppgick denna till 15,2 miljarder SEK. Portföljen består huvudsakligen av svenska säkerställda obligationer med högsta rating samt till viss del av obligationer emitterade av svenska kommuner. Värdepapperen kan säljas eller belånas, om så erfordras, för att klara av finansiering av förfallande skuld. Per 30 juni var likviditetsportföljen 2,8 (2,9) gånger större än refinansieringsbehovet för de närmaste sex månaderna.

## Rating

Landshypotek Bank har rating från två ratinginstitut, Standard & Poor's och Fitch. Standard & Poor's förändrade under 2014 Landshypotek Banks rating till A-.

Motiveringen var att Landshypotek Banks kreditstock närmat sig kvaliteten hos andra banker, varför Standard & Poor's sänker sin tidigare mycket starka bedömning av kreditkvaliteten.

Standard & Poor's bekräftade under 2014 kreditbetyget AAA för säkerställda obligationer. Fitch bekräftade under 2014 kreditbetygen A+, F1 med stabila utsikter för bolaget.

## Rating

	Lång	Kort
S&P Säkerställda Obligationer	AAA	
S&P	A-	A-2, K1
Fitch	A+	F1

## Riskhantering

De risker som Landshypotek Bank aktivt arbetar med klassificeras inom kategorierna kreditrisk, likviditetsrisk, marknadsrisk och operativ risk. Styrelsen fastställer på övergripande nivå hur Landshypotek Banks risker ska mätas, rapporteras samt limiteras.

Kreditrisk är risken att Landshypotek Bank inte erhåller betalning enligt överenskommelse i kombination med risken att värdet på säkerheten inte är fullgod och därmed inte kan täcka utestående fordran. Risken omfattar alla fordringar Landshypotek Bank har på allmänheten och kan även uppstå som en konsekvens av hanteringen av likviditets-, ränte- och valutarisk. Landshypotek Banks metoder för kreditprövning och kredituppföljning samt kraven för kreditgivning, inklusive kravet på säkerheter, begränsar kreditrisken i portföljen.

Landshypotek Banks verksamhet är naturligt utsatt för likviditetsrisk. För att hantera denna håller Landshypotek Bank bland annat en stor likviditetsreserv och arbetar för att uppnå en diversifierad finansiering.

Landshypotek Bank är exponerad mot marknadsrisk i form av ränte-, valuta-, basisspread- och kreditspread-risk. Alla dessa risker är limiterade. De två förstnämnda

## Program

MSEK	Utnyttjat 2015-06-30	Rambelopp	Utnyttjat 2014-12-31
Svenskt Certifikatsprogram	2 620	10 000	3 274
MTN-program	44 845	60 000	44 950
EMTN-program	12 631	32 414*	14 947
RCB**	3 229		3 302
Förlagslån	500		700

\* 3 500 MEUR. \*\* Registered Covered Bonds.



riskerna hanteras i stor utsträckning genom swapavtal och är därför låga. Basisspreadrisk uppstår som en följd av ingångna ränte- och valutaswapavtal och begränsas genom limiterad upplåning i utländsk valuta. Kreditspreadrisk uppstår i Landshypotek Banks likviditetsportfölj och begränsas av krav på hög kreditvärdighet i likviditetsportföljens värdepapper. Landshypotek Bank följer limiterade marknads- och likviditetsrisker på daglig basis.

Operativ risk definieras som risken för förluster till följd av icke ändamålsenliga eller fallerade interna processer, mänskliga fel, bristfälliga system och externa händelser, inbegripet legala risker. Landshypotek Banks riskkontrollavdelning rapporterar inträffade incidenter till bankledningen och styrelsen samt följer upp att relevanta åtgärder vidtas. Detta som en av flera åtgärder för att reducera den operativa risken.

## Kapitaltäckning

Total kapitalrelation, utan hänsyn tagen till övergångsregler kopplade till Basel 1<sup>1)</sup>, uppgår till 23,2 procent<sup>2)</sup>. Kapitalbasen uppgår till 4 727 MSEK och kapitalbaskravet till 1 630 MSEK. Total kapitalrelation inklusive övergångsregler uppgår till 9,4 procent.

1 januari 2014 började EU:s tillsynsförordning (nya europeiska kapitaltäckningsregler) baserade på delar av Basel 3-reglerna, att gälla i Sverige. I relation till den tidigare svenska implementeringen av Basel 2-reglerna innebar de nya reglerna höjt kapitalkrav för Landshypotek Bank. 2 augusti 2014 implementerades EU:s kapitaltäckningsdirektiv i Sverige genom nya lagar och föreskrifter. De sistnämnda innehåller bland annat regler om kapitalbuffertar och för Landshypotek Banks del tillkom krav på en kapitalkonserveringsbuffert på 2,5 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp, utöver tidigare Basel 3-kapitalkrav<sup>3)</sup>. Kapitalkonserveringsbufferten ska täckas med kärnprimärkapital. Det kärnprimärkapital banken har över för att täcka buffertkravet motsvarar 14,8 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp per sista juni 2015. Från och med 13 september 2015 tillkommer också ett krav på kontracyklisk buffert, om 1,0 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp<sup>4)</sup>. Om ett institut inte har tillräckligt med kapital för att täcka buffertkraven ska det skicka en plan till Finansinspektionen som visar hur det inom rimlig tid ska uppnå buffertkraven. Institutet kommer dessutom att få restriktioner i form av förbud mot bl.a. utdelningar och utbetalning av vissa rörliga ersättningar<sup>5)</sup>. Buffertkraven skiljer sig dock från övriga kapitalkrav, då det finns viss

möjlighet till att temporärt inte uppfylla dem. Buffertkravet ingår därför inte i kapitalkravet redovisat enligt Basel 3-reglerna (tabeller sid 10-11).

### Internt bedömt kapitalbehov

I bedömningen av kapitalbehov utgår Landshypotek Bank från tre olika metoder och använder sedan värdet från den metod som genererar högst kapitalbehov. En metod utgår från målet att ha en kapitalisering som motsvarar bedömningen "very strong" i S&Ps modell för riskjusterat kapital för Landshypotek Bank AB. Detta för att bl.a. kunna bibehålla AAA-ratingen på bankens säkerställda obligationer. En annan metod som används är kapitalbaskravet utifrån övergångsregeln relaterad till Basel 1-kravet, inklusive en stresstestbuffert för att kunna hålla sig över kapitalkravet i ett svårt stressat scenario. Den tredje metoden utgår från Basel 3-reglerna, som förutom Pelare 1-kapitalkraven inbegriper totalt kombinerat buffertkrav, Pelare 2-kapital inklusive riskviktsgolv samt en förlustbuffert för en normal lågkonjunkturcykel.

Det internt bedömda kapitalbehovet har inte påverkats av de nya Basel 3-reglerna. På grund av Basel 1-reglernas höga riskvikt för lån med pant i jord- och skogsbruksfastigheter är det fortsatt metoden kopplad till Basel 1-reglerna som ger det högsta kapitalbehovet. För år 2015 uppgår detta kapitalbehov, både för den konsoliderade situationen och för Landshypotek Bank AB, till ca 4,6 mdkr. Per 2015-06-30 uppgår kapitalbasen, enligt övergångsregeln relaterad till Basel 1, till 4,93 mdkr för den konsoliderade situationen och till 4,91 mdkr för Landshypotek Bank AB.

## Koncernstruktur

Samtliga låntagare i Landshypotek Bank är också medlemmar i Landshypotek Ekonomisk Förening. Landshypotek Ekonomisk Förening äger 100 procent av aktierna i Landshypotek Bank.

Landshypotek Bank är moderbolag i underkoncernen. Mer än 90 procent av verksamheten i underkoncernen bedrivs i moderbolaget Landshypotek Bank. Övrigt bolag i underkoncernen är Landshypotek Jordbrukskredit, vilket ägs till 100 procent av Landshypotek Bank.

## Händelser efter rapportperiodens slut

Standard & Poor's har bekräftat Landshypotek Banks rating den 8 juli 2015.

<sup>1)</sup> Med Basel 1 och Basel 3 avses i denna text den svenska implementationen av baselregelverken.

<sup>2)</sup> Halvårsresultatet 2015 beaktas ej i kapitalbasen.

<sup>3)</sup> Basel 3-kapitalkrav utan buffertkrav motsvarar 8 % av totalt riskvägt exponeringsbelopp.

<sup>4)</sup> Från och med 27 juni 2016 planeras den kontracykliska bufferten höjas till 1,5 procent.

<sup>5)</sup> Givet att institutet inte heller uppfyller kravet på förtogandebelopp.

## Kapitalbaskrav uppdelat på metod och exponeringsklass

TSEK	Konsoliderad situation <sup>1</sup> 2015-06-30			
	Exponeringsvärde <sup>2</sup>	Kapitalbaskrav <sup>4</sup>	Riskvägt exponeringsbelopp <sup>3</sup>	Genomsnittlig riskvikt <sup>5</sup>
<b>Kreditrisk - Internmetoden</b>	<b>61 731 916</b>	<b>939 740</b>	<b>11 746 745</b>	
Hushåll – säkerhet i fastighet	61 646 052	932 870	11 660 881	19 %
Övriga motpartslösa tillgångar	85 864	6 869	85 864	100 %
<b>Kreditrisk - Schablonmetoden</b>	<b>22 363 090</b>	<b>439 350</b>	<b>5 491 877</b>	<b>25 %</b>
Nationella regeringar eller centralbanker	8 205	-	-	0 %
Delstatliga eller lokala självstyrelseorgan eller myndigheter	5 571 752	-	-	0 %
Institut	3 626 991	106 327	1 329 089	37 %
Företag	282 773	21 674	270 930	96 %
Hushåll	182 794	8 857	110 718	61 %
Säkrade genom panträtt i fast egendom	3 044 370	221 046	2 763 069	91 %
Fallerade exponeringar	42 790	4 618	57 730	135 %
Säkerställda obligationer	9 603 415	76 827	960 342	10 %
Övriga poster	-	-	-	-
<b>Operativ risk - Basmetoden<sup>6</sup></b>		<b>96 994</b>	<b>1 212 430</b>	
<b>Kreditvärdighetsjusteringsrisk – Schablonmetoden</b>	<b>2 714 127</b>	<b>153 657</b>	<b>1 920 715</b>	<b>71 %</b>
<b>Summa</b>	<b>86 809 133</b>	<b>1 629 741</b>	<b>20 371 767</b>	<b>-</b>

<sup>1</sup> Konsoliderad situation innefattar Landshypotek ekonomisk förening och Landshypotek Bank AB koncernen

<sup>2</sup> Efter applicering av tillämpliga konverteringsfaktorer för att i viss mån även fånga outnyttjade limiter. För internmetoden baseras konverteringsfaktorn på interna historiska data medan schabloniserade konverteringsfaktorer givna av tillsynsförordningen används för schablonmetoden.

<sup>3</sup> Efter applicering av tillämpliga riskvikter. Riskvikterna för internmetoden baseras på intern riskklassificering och interna historiska data, medan schabloniserade värden enligt tillsynsförordningen används för schablonmetoden.

<sup>4</sup> Beräknas genom att multiplicera riskvägt exponeringsbelopp med 8%. Inkluderar inga buffertkrav.

<sup>5</sup> Beräknas genom att dividera riskvägt exponeringsbelopp med exponeringsvärdet för respektive risk/exponeringsklass.

<sup>6</sup> För operativ risk existerar ej något exponeringsvärde. Därav ingen redovisning av vare sig exponeringsvärde eller genomsnittlig riskvikt."

## Kapitaltäckningsanalys

TSEK	Konsoliderad situation <sup>1</sup> 2015-06-30
<b>Kapitalbas, Basel 3</b>	<b>4 727 301</b>
Primärkapital	4 227 309
Kärnprimärkapital	4 227 309
Kapitalinstrument som ska räknas som kärnprimärkapital	1 385 461
Ej utdelade vinstmedel	3 093 854
Ackumulerat annat totalresultat	-41 783
Justeringar av kärnprimärkapital på grund av filter för tillsyn	27 822
(-) Övriga immateriella tillgångar	-28 586
(-) Uppskjutna skattefordringar som inte är beroende av framtida lönsamhet och som inte uppstår till följd av tillfälliga skillnader netto efter tillhörande skatteskulder	-6 386
(-) Underskott i kreditriskjusteringar för förväntade förluster (internmetod)	-198 082
(-) Förmånsbestämda pensionsplaner	-4 991
Supplementärkapital	499 992
Kapitalinstrument och efterställda lån som ska räknas som supplementärkapital	499 992
<b>Kapitalbaskrav, Basel 3</b>	<b>1 629 741</b>
<b>Riskvägt exponeringsbelopp, Basel 3</b>	<b>20 371 767</b>
Kärnprimärkapitalrelation (%)	20,75
Primärkapitalrelation (%)	20,75
Total kapitalrelation (%)	23,21
Institutspecifikt kärnprimärkapitalkrav inklusive buffertkrav (%)	7,00
varav: krav på kapitalkonserveringsbuffert (%)	2,50
Kärnprimärkapital tillgängligt att användas som buffert (som andel av det totala riskvägda exponeringsbeloppet, %) <sup>2</sup>	14,75
Kapitaltäckningskvot	2,90
<b>Kapitaltäckning enligt övergångsregler relaterade till Basel 1</b>	
Kapitalbas	4 925 383
Kapitalbaskrav	4 191 417
Total kapitalrelation (%) <sup>3</sup>	9,40
Kapitaltäckningskvot	1,18

<sup>1</sup> Konsoliderad situation innefattar Landshypotek ekonomisk förening och Landshypotek Bank AB koncernen.

<sup>2</sup> Beräknas som "kärnprimärkapitalet reducerat med kärnprimärkapital som används för att uppfylla kärnprimärkapitalkravet reducerat med eventuell ytterligare kärnprimärkapital som används för att täcka primärkapitalkravet och det totala kapitalbaskravet" dividerat med riskvägt exponeringsbelopp, Basel 3.

<sup>3</sup> Motsvarar begreppet kapitaltäckningsgrad, vilket har använts i tidigare bokslut.

Verkställande direktören försäkrar att koncernredovisningen har upprättats i enlighet med internationella redovisningsstandarder IFRS sådana som de antagits av EU och ger en rättvisande bild av koncernens ställning och resultat. Delårsrapporten har upprättats i enlighet med god redovisningssed och ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens verksamhet samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 30 juli 2015

Liza Nyberg,  
Verkställande direktör

Delårsrapporten har varit föremål för granskning av företagets revisorer, se sidan 23.

## Redovisningsprinciper

I rapporten redovisas koncernen omfattande Landshypotek Bank AB och dotterbolaget Landshypotek Jordbrukskredit AB. Därutöver redovisas Landshypotek Bank AB enskilt. Belopp inom parentes avser motsvarande tidpunkt föregående år.

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34. Från 2015 har avbrutna säkringsrelationer omklassificerats så att intäkt och kostnad för de avbrutna säkringsrelationerna möts i rättenettot. Jämförelsesiffror för 2014 är omräknade. Redovisningsprinciper, beräkningsmetoder och riskhantering är i övrigt oförändrat jämfört med senaste årsredovisningen (se [www.landshypotek.se](http://www.landshypotek.se), Finansiell info).

# Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	Not	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
Ränteintäkter		399 555	526 851	426 244	825 799	1 058 198	2 027 831
Räntekostnader		-185 583	-355 755	-242 062	-427 645	-730 787	-1 345 798
<b>Räntenetto</b>	Not 1	<b>213 972</b>	<b>171 095</b>	<b>184 182</b>	<b>398 154</b>	<b>327 411</b>	<b>682 033</b>
Provisionsintäkter		3 010	2 886	2 269	5 279	6 011	14 082
Provisionskostnader		-8 443	-6 825	-11 873	-20 316	-14 388	-28 037
Nettoresultat av finansiella transaktioner		11 280	53 321	-12 284	-1 004	70 498	146 151
Övriga rörelseintäkter		502	409	378	880	864	1 474
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>220 321</b>	<b>220 887</b>	<b>162 672</b>	<b>382 993</b>	<b>390 396</b>	<b>815 703</b>
Allmänna administrationskostnader		-86 681	-77 474	-85 917	-172 598	-156 061	-310 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 923	-4 182	-4 892	-9 815	-7 859	-16 491
Övriga rörelsekostnader		-6 671	-5 793	-5 775	-12 446	-12 507	-23 854
<b>Summa kostnader före kreditförluster</b>		<b>-98 275</b>	<b>-87 449</b>	<b>-96 584</b>	<b>-194 859</b>	<b>-176 427</b>	<b>-351 144</b>
<b>Resultat före kreditförluster</b>		<b>122 046</b>	<b>133 439</b>	<b>66 088</b>	<b>188 134</b>	<b>213 969</b>	<b>464 559</b>
Kreditförluster netto	Not 2	-14 001	-43 807	-9 358	-23 359	-49 507	-79 612
<b>Rörelseresultat</b>		<b>108 045</b>	<b>89 632</b>	<b>56 730</b>	<b>164 775</b>	<b>164 462</b>	<b>384 947</b>
Skatt på periodens resultat		-23 758	-19 749	-12 469	-36 227	-36 246	-83 535
<b>Periodens resultat</b>		<b>84 287</b>	<b>69 883</b>	<b>44 261</b>	<b>128 548</b>	<b>128 216</b>	<b>301 412</b>

# Totalresultat

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
<b>Periodens resultat</b>	<b>84 287</b>	<b>69 883</b>	<b>44 261</b>	<b>128 548</b>	<b>128 216</b>	<b>301 412</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>						
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>						
Kassaflödessäkringar	7 429	-7 369	6 758	14 187	-15 456	-9 167
Finansiella tillgångar som kan säljas	-27 199	5 738	-2 530	-29 730	14 180	6 346
Skatt på poster som kommer att omklassificeras	4 349	359	-930	3 419	281	621
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>	<i>-15 421</i>	<i>-1 272</i>	<i>3 297</i>	<i>-12 123</i>	<i>-995</i>	<i>-2 200</i>
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras</i>						
Aktuariella skillnader förmånsbestämda pensioner <sup>1</sup>	46 329	1 378	-27 906	18 423	-6 018	-10 124
Skatt på poster som inte kommer att omklassificeras	-10 192	-303	6 139	-4 053	1 324	2 227
<i>Summa poster som inte kommer att omklassificeras</i>	<i>36 137</i>	<i>1 075</i>	<i>-21 767</i>	<i>14 370</i>	<i>-4 694</i>	<i>-7 897</i>
<b>Summa övrigt totalresultat</b>	<b>20 716</b>	<b>-197</b>	<b>-18 469</b>	<b>2 247</b>	<b>-5 689</b>	<b>-10 097</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>105 003</b>	<b>69 685</b>	<b>25 792</b>	<b>130 795</b>	<b>122 527</b>	<b>291 315</b>

<sup>1</sup> Förändringen under första halvåret 2015 beror på ändrade antaganden av diskonteringsränta och indexeringsantaganden och leder till en minskning av nuvärdet på förpliktelsen och en aktuariell vinst på förpliktelsen.

# Resultaträkning

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	Not	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
Ränteintäkter		397 064	522 016	422 391	819 455	1 049 418	2 009 104
Räntekostnader		-185 526	-355 690	-242 014	-427 540	-730 655	-1 345 529
<b>Räntenetto</b>	Not 1	<b>211 538</b>	<b>166 326</b>	<b>180 377</b>	<b>391 915</b>	<b>318 763</b>	<b>663 575</b>
Provisionsintäkter		2 870	2 745	2 231	5 101	5 299	13 223
Provisionskostnader		-8 443	-6 826	-11 873	-20 316	-14 389	-28 037
Nettoresultat av finansiella transaktioner		11 280	53 321	-12 284	-1 004	70 498	146 151
Övriga rörelseintäkter		502	409	378	880	856	1 466
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>217 747</b>	<b>215 975</b>	<b>158 829</b>	<b>376 576</b>	<b>381 027</b>	<b>796 378</b>
Allmänna administrationskostnader		-86 963	-78 664	-86 830	-173 793	-158 329	-312 947
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 923	-4 182	-4 892	-9 815	-7 859	-16 491
Övriga rörelsekostnader		-6 669	-5 793	-5 774	-12 443	-12 504	-23 845
<b>Summa kostnader före kreditförluster</b>		<b>-98 555</b>	<b>-88 639</b>	<b>-97 496</b>	<b>-196 051</b>	<b>-178 692</b>	<b>-353 283</b>
<b>Resultat före kreditförluster</b>		<b>119 192</b>	<b>127 336</b>	<b>61 333</b>	<b>180 525</b>	<b>202 335</b>	<b>443 095</b>
Kreditförluster netto	Not 2	-14 585	-31 606	-6 591	-21 176	-36 210	-66 278
<b>Rörelseresultat</b>		<b>104 607</b>	<b>95 730</b>	<b>54 742</b>	<b>159 349</b>	<b>166 125</b>	<b>376 817</b>
Skatt på periodens resultat		-23 002	-21 091	-12 031	-35 033	-36 612	-81 750
<b>Periodens resultat</b>		<b>81 605</b>	<b>74 639</b>	<b>42 711</b>	<b>124 316</b>	<b>129 513</b>	<b>295 067</b>

# Totalresultat

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
<b>Periodens resultat</b>	<b>81 605</b>	<b>74 639</b>	<b>42 711</b>	<b>124 316</b>	<b>129 513</b>	<b>295 067</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>						
<i>Poster som kommer att omklassificeras till resultatet</i>						
Kassaflödessäkringar	7 429	-7 369	6 758	14 187	-15 456	-9 167
Finansiella tillgångar som kan säljas	-27 199	5 738	-2 530	-29 730	14 180	6 346
Inkomstskatt relaterad till övrigt totalresultat	4 349	359	-930	3 419	281	621
<i>Summa poster som kommer att omklassificeras</i>	<i>-15 421</i>	<i>-1 272</i>	<i>3 297</i>	<i>-12 123</i>	<i>-995</i>	<i>-2 200</i>
<b>Summa övrigt totalresultat</b>	<b>-15 421</b>	<b>-1 272</b>	<b>3 297</b>	<b>-12 123</b>	<b>-995</b>	<b>-2 200</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>66 184</b>	<b>73 367</b>	<b>46 008</b>	<b>112 193</b>	<b>128 518</b>	<b>292 866</b>



# Balansräkning

Landshypotek Bank AB TSEK	Koncernen				Moderbolaget			
	2015 30 jun	2015 31 mar	2014 31 dec	2014 30 jun	2015 30 jun	2015 31 mar	2014 31 dec	2014 30 jun
<b>TILLGÅNGAR</b>								
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker			242 001	524 794			242 001	524 794
Utlåning till kreditinstitut	455 121	720 636	478 332	69 109	569 485	844 691	571 557	188 291
Utlåning till allmänheten Not 3	63 580 716	62 193 889	61 742 595	61 631 108	63 196 897	61 871 760	61 432 397	61 253 045
Värdförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkring	102 244	132 592	115 422	56 809	102 244	132 592	115 422	56 809
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 026 767	17 038 762	16 798 258	16 693 873	15 026 767	17 038 762	16 798 258	16 693 873
Derivat	2 114 747	2 701 891	2 047 922	1 207 937	2 114 747	2 701 891	2 047 922	1 207 937
Aktier i koncernföretag					280 753	280 753	280 753	280 753
Immateriella anläggningstillgångar	28 586	32 551	36 517	40 856	28 586	32 551	36 517	40 856
Materiella tillgångar								
Inventarier	10 342	10 943	10 596	5 734	10 342	10 943	10 596	5 734
Byggnader och mark	25 621	21 058	21 288	12 670	25 621	21 058	21 288	12 670
Övriga tillgångar	12 406	13 042	19 169	1 233	6 159	12 814	18 942	3 607
Aktuell skattefordran	4 330	4 858	2 960	20 019		1 050		14 924
Uppskjuten skattefordran	6 386	18 385	13 911	15 099	8 080	9 703	11 177	12 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	603 563	706 097	576 901	795 024	601 283	702 189	572 334	791 087
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> Not 4,5,6	<b>81 970 829</b>	<b>83 594 705</b>	<b>82 105 872</b>	<b>81 074 265</b>	<b>81 970 964</b>	<b>83 660 757</b>	<b>82 159 164</b>	<b>81 086 916</b>
<b>SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL</b>								
Skulder till kreditinstitut	2 043 108	481 443	447 322	364 921	2 043 108	550 264	495 983	364 996
Upplåning från allmänheten	8 067 344	6 828 716	5 828 821	3 975 705	8 067 344	6 828 716	5 828 821	3 975 705
Emitterade värdepapper m.m.	65 003 972	68 938 812	68 593 547	69 667 122	65 003 972	68 938 812	68 593 547	69 667 122
Derivat	960 519	973 727	1 192 720	1 177 157	960 519	973 727	1 192 720	1 177 157
Övriga skulder	77 630	317 961	306 383	39 740	76 824	317 103	305 564	39 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	777 451	877 150	693 045	839 089	777 451	876 612	693 046	839 089
Avsättningar	0	41 133	14 094	11 496	2 020	2 020	2 020	2 389
Efterställda skulder	499 992	699 952	699 921	699 980	499 992	699 952	699 921	699 980
<b>Summa skulder</b>	<b>77 430 016</b>	<b>79 158 895</b>	<b>77 775 854</b>	<b>76 775 210</b>	<b>77 431 230</b>	<b>79 187 207</b>	<b>77 811 622</b>	<b>76 765 897</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>4 540 813</b>	<b>4 435 810</b>	<b>4 330 018</b>	<b>4 299 054</b>	<b>4 539 734</b>	<b>4 473 550</b>	<b>4 347 542</b>	<b>4 321 019</b>
<b>SUMMA SKULDER, AVSÄTTNINGAR OCH EGET KAPITAL</b> Not 4,5,6	<b>81 970 829</b>	<b>83 594 705</b>	<b>82 105 872</b>	<b>81 074 265</b>	<b>81 970 964</b>	<b>83 660 757</b>	<b>82 159 164</b>	<b>81 086 916</b>

# Kassaflödesanalys

Landshypotek Bank AB, TSEK	Koncernen			Moderbolaget		
	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>720 333</b>	<b>693 766</b>	<b>693 766</b>	<b>813 558</b>	<b>732 853</b>	<b>732 853</b>
Kassaflöde av löpande verksamhet	-162 550	3 344	147 546	-141 412	-41 563	201 684
Kassaflöde av investeringsverksamhet	-5 962	-3 456	-21 229	-5 962	-3 456	-21 229
Kassaflöde av finansieringsverksamhet	-96 700	-99 750	-99 750	-96 700	-99 750	-99 750
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-265 212</b>	<b>-99 862</b>	<b>26 567</b>	<b>-244 074</b>	<b>-144 769</b>	<b>80 705</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>455 121</b>	<b>593 904</b>	<b>720 333</b>	<b>569 484</b>	<b>588 084</b>	<b>813 558</b>

# Förändringar i eget kapital

Landshypotek Bank AB Koncernen TSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv	Aktu- ariella skillnader	Balanserade vinstmedel	Totalt
<b>Eget kapital 31 december 2013</b>	2 117 000	1 026 254	-31 737	4 278	-10 161	1 014 894	4 120 529
Periodens totalresultat			-12 055	11 060	-4 694	128 216	122 527
<b>Summa förändring före transaktioner med ägarna</b>			-12 055	11 060	-4 694	128 216	122 527
Nyemission	56 000						56 000
<b>Eget kapital 30 juni 2014</b>	2 173 000	1 026 254	-43 792	15 338	-14 855	1 143 110	4 299 054
<b>Eget kapital 31 december 2014</b>	2 173 000	1 026 254	-38 888	9 228	-18 057	1 178 481	4 330 018
Periodens totalresultat			11 066	-23 189	14 370	128 548	130 795
<b>Summa förändring före transaktioner med ägarna</b>			11 066	-23 189	14 370	128 548	130 795
Nyemission	80 000						80 000
<b>Eget kapital 30 juni 2015</b>	2 253 000	1 026 254	-27 822	-13 961	-3 687	1 307 029	4 540 813

Landshypotek Bank AB Moderbolaget TSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Säkrings- reserv	Verkligt värde- reserv		Balanserade vinstmedel	Totalt
<b>Eget kapital 31 december 2013</b>	2 117 000	1 016 694	-31 737	4 278		1 030 269	4 136 502
Periodens totalresultat			-12 055	11 060		129 513	128 518
<b>Summa förändring före transaktioner med ägarna</b>			-12 055	11 060		129 513	128 518
Nyemission	56 000						56 000
<b>Eget kapital 30 juni 2014</b>	2 173 000	1 016 694	-43 792	15 338		1 159 783	4 321 019
<b>Eget kapital 31 december 2014</b>	2 173 000	1 016 694	-38 888	9 228		1 187 510	4 347 542
Periodens totalresultat			11 066	-23 189		124 316	112 193
<b>Summa förändring före transaktioner med ägarna</b>			11 066	-23 189		124 316	112 193
Nyemission	80 000						80 000
<b>Eget kapital 30 juni 2015</b>	2 253 000	1 016 694	-27 822	-13 961		1 311 826	4 539 734

# Noter

## Not 1 Räntenetto

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
<b>Ränteintäkter</b>						
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	-55	2 669	-11	-66	5 045	6 811
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	359 674	456 265	378 695	738 369	918 443	1 770 615
Avgår ränteförluster	-253	-149	-165	-418	-365	-951
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	40 188	68 064	47 721	87 909	135 072	251 120
varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet	36 283	47 288	40 028	76 311	92 757	179 940
varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas	3 905	20 776	7 693	11 598	42 315	71 180
Övriga ränteintäkter	1	1	4	5	3	236
<b>Summa</b>	<b>399 555</b>	<b>526 851</b>	<b>426 244</b>	<b>825 799</b>	<b>1 058 198</b>	<b>2 027 831</b>
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>						
<b>Räntekostnader</b>						
Räntekostnader för skulder till koncernföretag		-68			-158	-163
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	1 183	-2 479	308	1 491	-4 153	-5 891
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-19 382	-18 109	-20 949	-40 331	-30 981	-71 253
Räntekostnader för emitterade obligationer	-220 911	-350 625	-251 756	-472 667	-713 025	-1 309 846
varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk	-138 263	-108 681	-159 796	-298 059	-238 316	-529 599
varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde	-111 919	-254 682	-120 908	-232 827	-500 046	-863 077
varav periodisering av upparbetat marknadsvärde från avbrutna säkringsrelationer *	29 271	12 738	28 949	58 220	25 337	82 830
Räntekostnader för efterställda skulder	-6 889	-8 534	-7 675	-14 564	-17 136	-33 505
Räntekostnader för derivatinstrument	60 472	24 132	38 151	98 623	34 914	76 639
varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde i resultaträkningen	-26 875	-42 605	1 501	-25 374	-20 973	-172 699
varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument	115 782	79 475	64 772	180 553	81 224	332 169
varav omklassificering avbrutna säkringsrelationer **	-28 434	-12 738	-28 122	-56 556	-25 337	-82 830
Övriga räntekostnader	-57	-72	-141	-198	-248	-1 780
<b>Summa</b>	<b>-185 583</b>	<b>-355 755</b>	<b>-242 062</b>	<b>-427 645</b>	<b>-730 787</b>	<b>-1 345 798</b>
<b>Summa räntenetto</b>	<b>213 972</b>	<b>171 095</b>	<b>184 182</b>	<b>398 154</b>	<b>327 411</b>	<b>682 033</b>

\* Posten avser periodisering av marknadsvärde som fanns upparbetat i underliggande säkrad risk hänförligt till under 2013 och 2014 avbrutna verkligt värde säkringsrelationer.

\*\* Omklassificering från Nettoresultat av finansiella transaktioner till Räntenetto, räntekostnad derivat, av motsvarande poster för derivaten i nämnda avbrutna säkringsrelationer.

Räntekostnader för 2014 omräknade enligt omklassificering tillämpad från och med 1 januari 2015.

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
<b>Ränteintäkter</b>						
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	-55	2 665	-11	-66	5 035	6 800
Ränteintäkter på utlåning till koncernföretag		31			122	325
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	357 182	451 403	374 841	732 023	909 551	1 751 590
<i>Avgår ränteförluster</i>	-253	-148	-163	-416	-364	-946
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	40 188	68 064	47 721	87 909	135 072	251 120
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</i>	36 283	47 288	40 028	76 311	92 757	179 940
<i>varav ränteintäkter på finansiella tillgångar som kan säljas</i>	3 905	20 776	7 693	11 598	42 315	71 180
Övriga ränteintäkter	2	2	3	5	3	215
<b>Summa</b>	<b>397 064</b>	<b>522 016</b>	<b>422 391</b>	<b>819 455</b>	<b>1 049 418</b>	<b>2 009 104</b>
<i>Alla ränteintäkter är hänförliga till den svenska marknaden.</i>						
<b>Räntekostnader</b>						
Räntekostnader för skulder till koncernföretag		-76	-9	-9	-173	-188
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut – övriga	1 183	-2 479	308	1 491	-4 153	-5 891
Räntekostnader för in- och upplåning från allmänheten	-19 382	-18 109	-20 949	-40 331	-30 981	-71 253
Räntekostnader för emitterade obligationer	-220 911	-350 625	-251 756	-472 667	-713 025	-1 309 846
<i>varav räntekostnader för finansiella skulder i verkligt värdesäkring justerade för verkligt värde av säkrad risk</i>	-138 263	-108 681	-159 796	-298 059	-238 316	-529 599
<i>varav räntekostnader för räntebärande värdepapper till upplupet anskaffningsvärde</i>	-111 919	-254 682	-120 908	-232 827	-500 046	-863 077
<i>varav periodisering av upparbetat marknadsvärde från avbrutna säkringsrelationer *</i>	29 271	12 738	28 949	58 220	25 337	82 830
Räntekostnader för efterställda skulder	-6 889	-8 534	-7 675	-14 564	-17 136	-33 505
Räntekostnader för derivatinstrument	60 472	24 132	38 151	98 623	34 914	76 639
<i>varav räntekostnader för derivat värderade till verkligt värde i resultaträkningen</i>	-26 875	-42 605	1 501	-25 374	-20 973	-172 699
<i>varav räntekostnader för derivat identifierade som säkringsinstrument</i>	115 782	79 475	64 772	180 553	81 224	332 169
<i>varav omklassificering avbrutna säkringsrelationer**</i>	-28 434	-12 738	-28 122	-56 556	-25 337	-82 830
Övriga räntekostnader	1		-84	-83	-101	-1 486
<b>Summa</b>	<b>-185 526</b>	<b>-355 690</b>	<b>-242 014</b>	<b>-427 540</b>	<b>-730 655</b>	<b>-1 345 529</b>
<b>Summa räntenetto</b>	<b>211 538</b>	<b>166 326</b>	<b>180 377</b>	<b>391 915</b>	<b>318 763</b>	<b>663 575</b>

\* Posten avser periodisering av marknadsvärde som fanns upparbetat i underliggande säkrad risk hänförligt till under 2013 och 2014 avbrutna verkligt värde säkringsrelationer.

\*\* Omklassificering från Nettoresultat av finansiella transaktioner till Räntenetto, räntekostnad derivat, av motsvarande poster för derivaten i nämnda avbrutna säkringsrelationer.

Räntekostnader för 2014 omräknade enligt omklassificering tillämpad från och med 1 januari 2015.

## Not 2 Kreditförluster netto

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
Årets bortskrivning avseende konstaterade förluster	-14 302	-3 788	-2	-14 304	-8 748	-56 266
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	13 782	4 063	0	13 782	8 415	56 487
Reservering för sannolika kreditförluster	-29 512	-46 924	-12 689	-42 201	-59 435	-104 547
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	498	150	899	1 397	530	1 004
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	14 995	2 691	2 972	17 967	9 731	23 710
Garantier	538	0	-538	0	0	0
<b>Summa kreditförluster</b>	<b>-14 001</b>	<b>-43 807</b>	<b>-9 358</b>	<b>-23 359</b>	<b>-49 507</b>	<b>-79 612</b>

Alla kreditförluster är hänförliga till utlåning till allmänheten.  
Egendom övertagen för skyddande av fordran 13,7 (9) MSEK.

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	2015 Kvartal 2	2014 Kvartal 2	2015 Kvartal 1	2015 Jan-jun	2014 Jan-jun	2014 Helår
Årets bortskrivning avseende konstaterade förluster	-12 276	-3 787	0	-12 276	-7 633	-49 624
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster, som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	12 320	4 063	0	12 320	7 477	50 809
Reservering för sannolika kreditförluster	-29 136	-34 659	-10 090	-39 226	-44 870	-85 070
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	497	99	899	1 396	478	950
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	14 010	2 678	2 600	16 610	8 338	16 656
<b>Summa kreditförluster</b>	<b>-14 585</b>	<b>-31 606</b>	<b>-6 591</b>	<b>-21 176</b>	<b>-36 210</b>	<b>-66 278</b>

Alla kreditförluster är hänförliga till utlåning till allmänheten.  
Egendom övertagen för skyddande av fordran 13,7 (9) MSEK.

## Not 3 Utlåning till allmänheten

Landshypotek Bank AB TSEK	Koncernen				Moderbolaget			
	2015 30 jun	2015 31 mar	2014 31 dec	2014 30 jun	2015 30 jun	2015 31 mar	2014 31 dec	2014 30 jun
Lånefordringar	63 663 553	62 290 077	62 276 027	61 728 951	63 254 468	61 940 611	61 489 426	61 320 290
Avgår specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar	-82 837	-96 188	-82 138	-97 843	-57 571	-68 851	-57 029	-67 245
<b>Lånefordringar netto</b>	<b>63 580 716</b>	<b>62 193 889</b>	<b>62 193 889</b>	<b>61 631 108</b>	<b>63 196 897</b>	<b>61 871 760</b>	<b>61 432 397</b>	<b>61 253 045</b>
<b>Upplysningar om förfallna ej osäkra lånefordringar<sup>1)</sup></b>								
Förfallna lånefordringar 5 - 90 dagar	2 925	338 880	34 748	1 589	2 925	335 347	34 748	1 589
Förfallna lånefordringar mer än 90 dagar	672 447	491 355	754 985	746 059	662 397	489 606	748 039	742 463
<b>Summa förfallna ej osäkra lånefordringar<sup>2)</sup></b>	<b>675 372</b>	<b>830 235</b>	<b>789 732</b>	<b>747 648</b>	<b>665 322</b>	<b>824 953</b>	<b>782 786</b>	<b>744 052</b>
<b>Upplysningar om osäkra lånefordringar</b>								
Osäkra lånefordringar som ej är förfallna	85 861	122 711	136 605	168 022	80 029	113 704	125 980	152 211
Osäkra lånefordringar som är förfallna	313 548	269 055	220 443	221 954	293 487	250 724	206 451	205 238
<b>Summa osäkra lånefordringar brutto</b>	<b>399 409</b>	<b>391 766</b>	<b>357 048</b>	<b>389 976</b>	<b>373 516</b>	<b>364 428</b>	<b>332 431</b>	<b>357 449</b>
Avgår gjorda reserveringar kapital	-82 837	-96 188	-82 138	-97 843	-57 571	-68 851	-57 029	-67 245
<b>Summa osäkra lånefordringar netto</b>	<b>316 572</b>	<b>295 578</b>	<b>274 910</b>	<b>292 133</b>	<b>315 945</b>	<b>295 577</b>	<b>275 402</b>	<b>290 204</b>

<sup>1</sup> Fördelningen mellan förfallna lånefordringar 5-90 dagar och över 90 dagar kan variera mellan kvartalen då första kvartalet ett är kortare än de övriga tre kvartalen varje år.

<sup>2</sup> I kvartalsrapporten 2014-06-30 visades förfallna lånefordringar inklusive osäkra lånefordringar. I kvartalsrapporten 2015-06-30 visas nu istället beloppet exklusive de osäkra lånefordringarna som är förfallna. De totala förfallna fordringarna inklusive osäkra fordringar uppgår 2015-06-30 i koncernen till 988 920 TSEK (969 602 TSEK), samt i moderbolaget till 958 809 TSEK (949 290 TSEK).

För samtlig utlåning finns säkerheter i form av fast egendom.



## Not 4 Verkligt värde hierarki för finansiella instrument

Landshypotek Bank AB Koncernen, TSEK	30 jun 2015				30 jun 2014			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
<b>Lånefordringar och kundfordringar</b>								
Utlåning till kreditinstitut		455 135		455 135		69 109		69 109
Utlåning till allmänheten			63 255 825	63 255 825			60 756 505	60 756 505
<b>Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</b>								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	8 904 200			8 904 200	10 323 366			10 323 366
Ränteswappar						11 104		11 104
Valutaränteswappar		408 676		408 676		290 329		290 329
<b>Derivat identifierade som säkringsinstrument</b>								
Ränteswappar		1 078 553		1 078 553		802 730		802 730
Valutaränteswappar		627 518		627 518		103 774		103 774
<b>Finansiella tillgångar som kan säljas</b>								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	6 122 567			6 122 567	6 370 507			6 370 507
<b>Summa tillgångar värderade till verkligt värde</b>	<b>15 026 767</b>	<b>2 569 882</b>	<b>63 255 825</b>	<b>80 852 475</b>	<b>16 693 873</b>	<b>1 277 046</b>	<b>60 756 505</b>	<b>78 727 425</b>
<b>Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet</b>								
Ränteswappar		526 482		526 482		639 748		639 748
Valutaränteswappar		46 505		46 505		294 423		294 423
<b>Derivat identifierade som säkringsinstrument</b>								
Ränteswappar		248 810		248 810		209 665		209 665
Valutaränteswappar		138 722		138 722		33 322		33 322
<b>Övriga finansiella skulder</b>								
Skulder till kreditinstitut		2 043 108		2 043 108		364 921		364 921
Upplåning från allmänheten		8 067 344		8 067 344		3 975 705		3 975 705
Emitterade värdepapper m.m.		67 800 339		67 800 339		71 138 483		71 138 483
Efterställda skulder		540 014		540 014		765 400		765 400
<b>Summa skulder värderade till verkligt värde</b>	<b>-</b>	<b>79 411 324</b>	<b>-</b>	<b>79 411 324</b>	<b>-</b>	<b>77 421 666</b>	<b>-</b>	<b>77 421 666</b>

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Inga överföringar har skett mellan nivåerna. I nivå 1 finns endast noterade bostadsobligationer och noterade obligationer emitterade av kommun och landsting. I nivå 2 finns derivatinstrument och finansiella skulder för vilka det finns väl etablerade värderingsmodeller baserade på marknadsdata.

### Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad baseras på köpkurser av noterade marknadspriser.

### Nivå 2

Verkligt värde för finansiella instrument och derivatinstrument som inte handlas på aktiv marknad beräknas med hjälp av värderingsteknik, diskontering av framtida kassaflöden. Vid diskonteringen används noterade marknadsdata för aktuell löptid. I samtliga fall används noterade swapkurvor som bas för värderingarna. För obligationer används noterade kreditpåslag/avdrag relativt ränteswapkurvan för att göra en värdering av tillgången. För ränte- och valutaränteswappar används ränte- respektive valutaränteswapkurvan för värderingar. Emitterade värdepapper värderas på ränteswapkurvan plus marknadsbaserade kreditpåslag/avdrag. Upplupna räntor ingår inte i beräkningen av verkligt värde.

### Nivå 3

Data för tillgångar/skulder som inte baseras på observerbara marknadsdata.

## fortsättning Not 4 Verkligt värde hierarki för finansiella instrument

Landshypotek Bank AB Moderbolaget, TSEK	30 jun 2015				30 jun 2014			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
<b>Lånefordringar och kundfordringar</b>								
Utlåning till kreditinstitut		569 499		569 499		188 291		188 291
Utlåning till allmänheten			62 871 995	62 871 995			60 380 674	60 380 674
<b>Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet</b>								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	8 904 200			8 904 200	10 323 366			10 323 366
Ränteswappar						11 104		11 104
Valutaränteswappar		408 676		408 676		290 329		290 329
<b>Derivat identifierade som säkringsinstrument</b>								
Ränteswappar		1 078 553		1 078 553		802 730		802 730
Valutaränteswappar		627 518		627 518		103 774		103 774
<b>Finansiella tillgångar som kan säljas</b>								
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	6 122 567			6 122 567	6 370 507			6 370 507
<b>Summa tillgångar värderade till verkligt värde</b>	<b>15 026 767</b>	<b>2 684 246</b>	<b>62 871 995</b>	<b>80 583 008</b>	<b>16 693 873</b>	<b>1 396 228</b>	<b>60 380 674</b>	<b>78 470 776</b>
<b>Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet</b>								
Ränteswappar		526 482		526 482		639 748		639 748
Valutaränteswappar		46 505		46 505		294 423		294 423
<b>Derivat identifierade som säkringsinstrument</b>								
Ränteswappar		248 810		248 810		209 665		209 665
Valutaränteswappar		138 722		138 722		33 322		33 322
<b>Övriga finansiella skulder</b>								
Skulder till kreditinstitut		2 043 108		2 043 108		364 996		364 996
Upplåning från allmänheten		8 067 344		8 067 344		3 975 705		3 975 705
Emitterade värdepapper m.m.		67 800 339		67 800 339		71 138 483		71 138 483
Efterställda skulder		540 014		540 014		765 400		765 400
<b>Summa skulder värderade till verkligt värde</b>	<b>-</b>	<b>79 411 324</b>	<b>-</b>	<b>79 411 324</b>	<b>-</b>	<b>77 421 741</b>	<b>-</b>	<b>77 421 741</b>

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Inga överföringar har skett mellan nivåerna. I nivå 1 finns endast noterade bostadsobligationer och noterade obligationer emitterade av kommun och landsting. I nivå 2 finns derivatinstrument och finansiella skulder för vilka det finns väl etablerade värderingsmodeller baserade på marknadsdata.

### Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad baseras på köpkurser av noterade marknadspriser.

### Nivå 2

Verkligt värde för finansiella instrument och derivatinstrument som inte handlas på aktiv marknad beräknas med hjälp av värderingsteknik, diskontering av framtida kassaflöden. Vid diskonteringen används noterade marknadsdata för aktuell löptid. I samtliga fall används noterade swapkurvor som bas för värderingarna. För obligationer används noterade kreditpåslag/avdrag relativt ränteswapkurvan för att göra en värdering av tillgången. För ränte- och valutaränteswappar används ränte- respektive valutaränteswapkurvan för värderingar. Emitterade värdepapper värderas på ränteswapkurvan plus marknadsbaserade kreditpåslag/avdrag. Upplupna räntor ingår inte i beräkningen av verkligt värde.

### Nivå 3

Data för tillgångar/skulder som inte baseras på observerbara marknadsdata.

## Not 5 Upplysningar om verkligt värde

Landshypotek Bank AB - Koncernen TSEK	30 jun 2015 Bokfört värde	30 jun 2015 Verkligt värde	30 jun 2014 Bokfört värde	30 jun 2014 Verkligt värde
<b>Tillgångar</b>				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	-14	-14	524 794	524 794
Utlåning till kreditinstitut	455 135	455 135	69 109	69 109
Utlåning till allmänheten	63 580 716	63 255 825	61 631 108	60 756 505
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 026 767	15 026 767	16 693 873	16 693 873
Derivat	2 114 747	2 114 747	1 207 937	1 207 937
<b>Summa tillgångar</b>	<b>81 177 351</b>	<b>80 852 460</b>	<b>80 126 821</b>	<b>79 252 218</b>
<b>Skulder och avsättningar</b>				
Skulder till kreditinstitut	2 043 108	2 043 108	364 921	364 921
Upplåning från allmänheten	8 067 344	8 067 344	3 975 705	3 975 705
Emitterade värdepapper m.m.	65 003 972	67 800 339	69 667 122	71 138 483
Derivat	960 519	960 519	1 177 157	1 177 157
Efterställda skulder	499 992	540 014	699 980	765 400
<b>Summa skulder</b>	<b>76 574 935</b>	<b>79 411 324</b>	<b>75 884 885</b>	<b>77 421 666</b>

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

Landshypotek Bank AB - Moderbolaget TSEK	30 jun 2015 Bokfört värde	30 jun 2015 Verkligt värde	30 jun 2014 Bokfört värde	30 jun 2014 Verkligt värde
<b>Tillgångar</b>				
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker	-14	-14	524 794	524 794
Utlåning till kreditinstitut	569 499	569 499	188 291	188 291
Utlåning till allmänheten	63 196 897	62 871 995	61 253 045	60 380 674
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 026 767	15 026 767	16 693 873	16 693 873
Derivat	2 114 747	2 114 747	1 207 937	1 207 937
<b>Summa tillgångar</b>	<b>80 907 896</b>	<b>80 582 994</b>	<b>79 867 940</b>	<b>78 995 569</b>
<b>Skulder och avsättningar</b>				
Skulder till kreditinstitut	2 043 108	2 043 108	364 996	364 996
Upplåning från allmänheten	8 067 344	8 067 344	3 975 705	3 975 705
Emitterade värdepapper m.m.	65 003 972	67 800 339	69 667 122	71 138 483
Derivat	960 519	960 519	1 177 157	1 177 157
Efterställda skulder	499 992	540 014	699 980	765 400
<b>Summa skulder</b>	<b>76 574 935</b>	<b>79 411 324</b>	<b>75 884 960</b>	<b>77 421 741</b>

Verkligt värde redovisas exklusive upplupna räntor. Upplupna räntor redovisas under Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.

## Not 6 Upplysningar om kvittning

Finansiella tillgångar och skulder som omfattas av en legal rätt att kvitta, men som inte kvittas i balansräkningen.

Koncernen och Moderbolaget 2015 TSEK	Belopp redovisade i Balansräkningen 30 juni 2015	Relaterade Belopp som inte kvittas i balansräkningen			Nettobelopp 30 jun 2015
		Finansiella instrument	Lämnad (+) Erhållen (-) säkerhet värdepapper	Lämnad (+) Erhållen (-) kontantsäkerhet	
<b>Tillgångar</b>					
Derivat, verkligt värde	2 114 747	-821 167			
Derivat, upplupen ränta	362 617	-195 976			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	2 477 364	-1 017 143		-337 538	1 122 683
Återköpsavtal, Omvända repor	-				-
<b>Skulder</b>					
Derivat, verkligt värde	-960 519	821 167			
Derivat, upplupen ränta	-227 864	195 976			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	-1 188 383	1 017 143			-171 240
Återköpsavtal, Repor	-1 702 012				-1 702 012

Koncernen och Moderbolaget 2014 TSEK	Belopp redovisade i Balansräkningen 30 juni 2014	Relaterade Belopp som inte kvittas i balansräkningen			Nettobelopp 30 jun 2014
		Finansiella instrument	Lämnad (+) Erhållen (-) säkerhet värdepapper	Lämnad (+) Erhållen (-) kontantsäkerhet	
<b>Tillgångar</b>					
Derivat, verkligt värde	1 207 937	-928 511			
Derivat, upplupen ränta	352 249	-243 779			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	1 560 187	-1 172 290		-272 443	115 453
Återköpsavtal, Omvända repor	-				-
<b>Skulder</b>					
Derivat, verkligt värde	-1 177 157	928 511			
Derivat, upplupen ränta	-285 434	243 779			
<i>Derivat, totalt värde inklusive upplupen ränta</i>	-1 462 592	1 172 290			-290 302
Återköpsavtal, Repor	-				-

### Belopp redovisade i Balansräkningen

I Balansräkningen redovisas alla tillgångar och skulder brutto, med utgångspunkt från varje enskilt instrument.

### Finansiella instrument

Landshypotek Bank kan, baserat på ingångna ramavtal om nettning, netta betalningsflöden med samma motpart och valutadag. Förandet sänker risken i öppna exponeringar.

### Erhållen kontant säkerhet

Enligt ingångna ISDA avtal har Landshypotek rätt att erhålla kontant säkerhet för positiva marknadsvärden från motparter vars rating faller under en viss lägsta avtalad nivå. Sådan säkerhet betalas in kontant till Landshypotek Banks bankkonto och tas upp som en skuld till aktuell motpart i balansräkningen. Inbetald säkerhet eliminerar risken i positiva exponeringar mot motparter med låg rating. I det fall motparten fallerar kommer Landshypotek Bank att ta den inbetalda kontantsäkerheten i bruk.

### Nettobelopp

Nettobeloppet visar återstående marknadsvärde på ingångna swapavtal som varken kan nettas eller täcks av erhållna säkerheter.

## Granskningsrapport

Vi har utfört en översiktlig granskning av delårsrapporten för Landshypotek Bank AB (publ) för perioden 1 januari 2015 till 30 juni 2015. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsinformation i enlighet med IAS 34 och Lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna finansiella delårsinformation grundad på vår översiktliga granskning.

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements, ISRE 2410, Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och Lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag samt för moderbolagets del i enlighet med Lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag.

Stockholm den 30 juli 2015

Ulf Westerberg  
*Auktoriserad revisor*

Helena Kaiser de Carolis  
*Auktoriserad revisor*





**Landshypotek Bank**